



## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 10 D'AGOST DE 2026**

### **Identificació de la sessió**

Núm. JGL2026000032  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 10 d'agost de 2026  
Hora d'inici: 13:30 h  
Hora de fi: 14:30 h  
Lloc: Sala de Junes

### **Assistents amb dret de vot:**

Maurici Jimenez Ruiz, Alcalde  
Lluís Pujol Pijuan, 3r. Tinent D'alcalde  
Josep Amat Calvet, 2n. Tinent D'alcalde  
Pilar Rojas Molina, 5è. Tinent D'alcalde  
Maria Blanco Martin, 4t. Tinent D'alcalde

### **Assistents sense veu ni vot:**

Joan Amat Algaba, Regidor/A  
Marc Medina Serra, Regidor/A  
Dolores Escobar Hermosilla, Regidor/A

### **Amb veu i sense vot:**

Isidre Puignero Armengol, Secretari accidental

### **Han excusat la seva absència:**

Immaculada Gelabert Casadevall, 1r. Tinent D'alcalde  
Daniel Riera Puertas, Regidor/A  
Tomas Soler Navarro, Secretari

### **No han excusat la seva absència:**

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**

#### **2.0.- REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**

#### **2.1.- REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**  
**ADQUISICIÓ DE PLACA PER A LA PLAÇA POETA SITJAR**  
**ADJUDICATARI: MARÍA JULIA ÁLVAREZ HERNÁNDEZ**



**IMPORT: 25,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

## **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .



**EXPEDIENT: GENE2026002180 (X2026002218)**

**PROponent REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE: Adquisició de placa per a la Plaça Poeta Sitjar.**

**Composite de 5 mm**

Imprès en quadricomia

Mida 210x297 mm

**Quantitat: 1 unitat**

**ADJUDICATARI: MARÍA JULIA ÁLVAREZ HERNÁNDEZ**

|                |              |                     |
|----------------|--------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>25,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|--------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

***Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

***Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.2.- REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**ADQUISICIÓ DE SENYALITZACIÓ PER A TAQUILLES I ROTULACIÓ CASCOS PER A LA POLICIA LOCAL**

**ADJUDICATARI: MARÍA JULIA ÁLVAREZ HERNÁNDEZ**

**IMPORT: 210,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ACORD**

### **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

#### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre,



de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006886 (X2026006988)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de senyalització per a taquilles i casc de la Policia Local.

**ADJUDICATARI: MARÍA JULIA ÁLVAREZ HERNÁNDEZ**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>210,00 € IVA Exclòs</b> |
|----------------|----------------------------|



### **APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Signat electrònicament

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.3.- REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**  
**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**  
**CONTRACTACIÓ PER A REFRIGERI AMB MOTIU D'INAUGURACIÓ D'EXPOSICIÓ**  
**ADJUDICATARI: CASA MONER**  
**IMPORT: 79,00 EUROS IVA EXCLÒS**

### **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

#### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

#### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.



3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006717 (X2026006819)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació per a refrigeri amb motiu d'exposició, commemoració 50è aniversari El Punt Avui.

**ADJUDICATARI: CASA MONER**

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>79,00 € IVA Exclòs</b> |
|----------------|---------------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.



**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.4.- REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**  
**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**  
**CONTRACTACIÓ PER A VÍDEO I FOTOGRAFIA CORPORATIVA PLA ESTRATÈGIC 2026-2030**  
**ADJUDICATARI: ICONNA COMUNICACIÓ AUDIOVISUAL, S.L.**  
**IMPORT: 4.950,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets, els fonaments de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents:

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis, conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006720 (X2026006822)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA, SERVEIS INTERNS I COMUNICACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació per a vídeo i fotografia corporativa Pla estratègic 2026-2030.

**Vídeo corporatiu**

Gravació de les Unitats de la Policia Local (Noves tecnologies / Proximitat i mediació / Clima laboral

i salut emocional / Presència a l'espai públic) i entrevistes

Edició i postproducció

**Fotografia Corporativa**

Unitats de la Policia Local i Festivitat anual

Edició i lliurament de les imatges

Inclou: reunions de preparació, guió tècnic i literari i desplaçaments i dietes

**ADJUDICATARI: ICONNA COMUNICACIÓ AUDIOVISUAL, S.L.**

|                |                 |                     |
|----------------|-----------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>4.950,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|-----------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:** Amb càrrec al Vigent pressupost municipal

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.



Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.5.- CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS MAJORS**  
**ACORD DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES EN EL CONTRACTE**  
**DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES, LES**  
**INSTAL·LACIONS I L'EQUIPAMENT ESCÈNIC NECESSARI PER A LA SALA**  
**POLIVALENT "FONT DEL FERRO" DEL CENTRE CÍVIC DE CASTELL D'ARO, I**  
**REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ**

***Àrea: Serveis interns***

***Unitat de Contractació i Compres***

***Exp: GENE2026004426/X2026004493***

***Acord classificació***

**Identificació de l'expedient:**

***Expedient número GENE2026004426/X2026004493 relatiu a la licitació per a l'adjudicació del subministrament i la instal·lació de les infraestructures, les instal·lacions i l'equipament escènic necessari per a la Sala Polivalent "Font del Ferro" del Centre Cívic de Castell d'Aro.***

**Fets:**

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 25 de maig de 2026 es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives particulars mitjançant procediment OBERT, tramitació ORDINÀRIA, forma VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, i regulació HARMONITZADA.
2. L'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant i al DOUE i el termini màxim per presentar propostes finalitzava el dia 2 de juliol de 2026.
3. L'esmentada licitació es va tramitar mitjançant l'eina de sobre digital, de la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.
4. Les proposicions presentades durant el termini reglamentari a la plataforma de contractació de la Generalitat, són les següents:



## Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "SALA POLIVALENT FONT DEL FERRO " amb el codi d'expedient "GENE2026004426/X2026004493" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 02/07/2026, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

| Denominació social | NIF       | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|--------------------|-----------|----------------|----------------|--------------------|
| BTM SOUND, S.L     | B17571175 | 02/07/2026     | 12:49:15       | E/012812-2026      |

5. En data 9 de juliol de 2026 es va realitzar l'acta d'obertura del SOBRE A (*documentació general*). La Mesa va declarar admesos als licitadors.

6. En data 14 de juliol de 2026 es va realitzar l'acta d'obertura del SOBRE B (*Documentació tècnica*). La documentació es va lliurar al Cap de l'Àrea de Serveis al Territori, Sr. [REDACTED] perquè redactés el seu informe valoratiu.

7. En data 15 de juliol de 2026 el Cap de l'Àrea de Serveis al Territori, Sr. [REDACTED] va lliurar a la Mesa de contractació el corresponent informe tècnic dels criteris avaluable mitjançant judici de valors amb el següent resultat:

(...)

### CONCLUSIÓ:

*El resultat en l'apartat de criteris avaluable mitjançant judici de valors és el següent:*

| licitador     | Puntuació proposta tècnica | Puntuació característiques tècniques equipament i instal·lació | TOTAL |
|---------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------|-------|
| BTM SOUND, SL | 20                         | 20                                                             | 40    |

(...)

8. En data 4 d'agost de 2026 es va realitzar l'acta d'obertura del SOBRE C (*Documentació econòmica i criteris avaluable de forma automàtica mitjançant fórmules*).

La documentació es lliurà al Cap de la Unitat de contractació, Sr. [REDACTED] perquè redactés el seu informe valoratiu.

9. En data també 4 d'agost, el Cap de la Unitat de contractació, Sr. [REDACTED] va lliurar a la Mesa de contractació el corresponent informe tècnic dels criteris avaluable de forma automàtica mitjançant fórmules amb el següent resultat:

(...)

### CONCLUSIONS:

*L'oferta amb millor relació qualitat preu no incursa en presumpció d'anormalitat; és la presentada pel licitador 1 BTM SOUND, SL, amb una puntuació total de 100,00 punts.*

(...)

10. En data 5 d'agost de 2026, es va realitzar l'acta de proposta d'adjudicació, i per unanimitat dels membres assistents es van adoptar els següents acords:

(...)

**PRIMER.-** ACCEPTAR la proposta de la Mesa de Contractació per a la Classificació i adjudicació de les ofertes presentades amb el següent ordre:

| PLICA<br>NÚM | LICITADOR     | PUNTS JUDICI DE<br>VALORS | PUNTS<br>FÒRMULES | TOTAL  |
|--------------|---------------|---------------------------|-------------------|--------|
| 1            | BTM SOUND, SL | 40,00                     | 60,00             | 100,00 |

**SEGON:** Que els serveis de contractació REQUEREIXIN al Sr. [REDACTED] en representació de l'empresa **BTM SOUND, SL**, que és el licitador que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat preu no incursa en presumpció d'anormalitat; per tal que en el termini de 10 dies hàbils des de l'enviament del requeriment, presenti la documentació relacionada a la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives.

(...)

### **Fonaments de dret:**

D'acord amb l'article 156 de la LCSP, s'han valorat les ofertes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació fixats en el Plec de clàusules administratives particulars reguladors d'aquest contracte.

Atesos els anteriors antecedents i, en ús de les atribucions per a la contractació que confereix a l'Alcalde la disposició addicional 2a 1 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

Per tot això, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**PRIMER:** ACCEPTAR la proposta de la Mesa de Contractació per a la Classificació i adjudicació de les ofertes presentades amb el següent ordre:

| PLICA<br>NÚM | LICITADOR     | PUNTS JUDICI DE<br>VALORS | PUNTS<br>FÒRMULES | TOTAL  |
|--------------|---------------|---------------------------|-------------------|--------|
| 1            | BTM SOUND, SL | 40,00                     | 60,00             | 100,00 |

**SEGON:** Que els serveis de contractació REQUEREIXIN al Sr. [REDACTED] en representació de l'empresa **BTM SOUND, SL**, que és el licitador que

ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat preu no incursa en presumpció d'anormalitat; per tal què en el termini de 10 dies hàbils des de l'enviament del requeriment, presenti la documentació següent: *(Finalització termini: dilluns dia 24/08/2026)*.

**A.2. Empreses INSCRITES en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea**

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada:

a) *En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.*

b) *Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, **per import de 12.302,18 € corresponent al 5% de l'import ofertat.***

No podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec de condicions.

En cas de no donar compliment al requeriment efectuat dins del termini assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes i en cas de no haver-hi mes licitadors a declarar el concurs desert. De la qual cosa es desprèn:

L'adjudicació s'ha d'efectuar dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació, la qual es notificarà als licitadors i és publicarà al perfil del contractant de l'Ajuntament que es troba allotjat a la següent adreça <http://ciutada.platjadaro.com>.

**TERCER.-** Notificar el present acord al Sr. [REDACTED] en representació de l'empresa **BTM SOUND, SL.**

**QUART:** Totes les notificacions hauran d'efectuar-se per correu electrònic a l'adreça que els licitadors hagin designat en presentar llurs proposicions, en els termes de la Llei 11/2007, si bé el termini per considerar rebutjada la notificació, amb els efectes previstos a l'art. 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, és de 5 dies.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **2.6.- CONTRACTACIÓ SUBVENCIONS**

### **DIPUTACIÓ DE GIRONA, ASSISTÈNCIA I COOPERACIÓ ALS MUNICIPIS ACCEPTACIÓ DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A INVERSIONS FINANCERAMENT SOSTENIBLES DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA, ANUALITAT 2026**

#### **SUBVENCIONS DIPUTACIÓ DE GIRONA – ASSISTÈNCIA I COOPERACIÓ ALS MUNICIPIIS**

#### **EXPEDIENT GENE2026005043 (X2026005120) SUBVENCIONS PER A INVERSIONS FINANCERAMENT SOSTENIBLES, ANY 2026**

Vista l'APROVACIÓ INICIAL de les bases específiques reguladores de *subvencions per a inversions financerament sostenibles* aprovades pel Ple de la Diputació de Girona en sessió de 17 de febrer de 2026 i publicades en el BOPG núm. 37 de 24 de febrer de 2026 i DOGC núm. 9617 de 4 de març de 2026

Vista l'APROVACIÓ DEFINITIVA de les bases específiques reguladores de *subvencions per a inversions financerament sostenibles* aprovades pel Ple de la Diputació de Girona en sessió de data 21 d'abril de 2026, publicades al BOP núm. 77 del 23 d'abril de 2026

Vista l'APROVACIÓ DE CONVOCATÒRIA de *subvencions per a inversions financerament sostenibles, any 2026*, aprovades a la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en la sessió ordinària que ha tingut lloc el dia 5 de maig de 2026,

Vist l'EXTRACTE DE CONVOCATÒRIA de *subvencions per a inversions financerament sostenibles, any 2026*, publicat al BOP núm. 86 del 7 de maig de 2026,

Vist l'acord de **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ** de la convocatòria de *subvencions per a inversions financerament sostenibles anualitat 2026*, de data 21 de juliol de 2026,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.



### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar l'**ACCEPTACIÓ** de la proposta de resolució de la convocatòria de *subvencions per a inversions financerament sostenibles de la Diputació de Girona, anualitat 2026* per a la realització del projecte "**CAMPANYA VORERES 2026**", per un import de **171.285,04 €**.

**SEGON.-** Autoritzar a l'Alcalde per a la firma dels documents administratius necessaris per a la materialització del present acord.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.7.- CONTRACTACIÓ SUBVENCIONS  
DIPUTACIÓ DE GIRONA, DIPSALUT  
SOL.LICITUD BESTRETA CONCESSIÓ SUBVENCIO DEL PROGRAMA DE SUPORT  
ECONÒMIC A LES ACTUACIONS PER A LA LLUITA I CONTROL DE PLAGUES  
URBANES PT10, ANYS 2026-2027**

**SUBVENCIONS DIPUTACIÓ DE GIRONA – DIPSALUT  
EXPEDIENT GENE2026003460 (X2026003460) – SUBVENCIO DEL  
PROGRAMA DE SUPORT ECONÒMIC A LES ACTUACIONS PER A LA  
LLLUITA I CONTROL DE PLAGUES URBANES (PT10) ANYS 2026-2027**

Vist l'EDICTE d'aprovació de les *bases reguladores específiques per al suport econòmic als ajuntaments a les actuacions per a la lluita i control integrat de plagues urbanes de la demarcació de Girona Pt10*, publicades al BOP número 223 de 21 de novembre de 2023,



Vist l'ANUNCI d'aprovació definitiva de les bases específiques reguladores de les *subvencions adreçades a ajuntaments per al suport econòmic a actuacions per a la lluita i control de plagues urbanes (Pt10) per als anys 2026-2027*, publicades al BOP número 4, de 5 de gener de 2024

Vist l'EXTRACTE del decret de la Presidència de l'Organisme autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona de 27 de març de 2026, de convocatòria de *subvencions del programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control de plagues urbanes (Pt10) per als anys 2026-2027*, publicades al BOP número 64 de 2 d'abril de 2026,

Vist l'EDICTE de **notificació de la resolució** de la convocatòria de *subvenció del programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control de plagues urbanes (Pt10), per als anys 2026-2027*, publicat a l'e-Tauler de Dipsalut en data 21 de juliol de 2026,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar l'acceptació de resolució de la convocatòria de subvenció del programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control de plagues urbanes (Pt10), per als anys 2026-2027, per un import de **13.528,48 €**, i sol·licitar la corresponent bestreta repartida en les següents anualitats:

- Anualitat 2026: **6.764,24 €**
- Anualitat 2027: **6.764,24 €**

**SEGON.-** Autoritzar a l'Alcalde per a la firma dels documents administratius necessaris per a la materialització del present acord.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.8.- CONTRACTACIÓ SUBVENCIONS  
DIPUTACIÓ DE GIRONA, DIPSALUT  
SOL.LICITUD BESTRETA SUBVENCIONS PER A PROJECTES DE MILLORA DE  
CONDICIONS I ESTILS DE VIDA PER A AJUNTAMENTS I ENTITATS MUNICIPALS  
DESCENTRALITZADES, DE LA DEMARCACIÓ DE GIRONA (Pm07), ANYS 2026-2027**

**SUBVENCIONS DIPUTACIÓ DE GIRONA – DIPSALUT  
EXPEDIENT GENE2026004268 (X2026004333) – SUBVENCIONS PER A  
PROJECTES DE MILLORA DE CONDICIONS I ESTILS DE VIDA ANYS 2026-  
2027 (PM07)**

Vist l'EDICTE d'aprovació de les *bases específiques reguladores per a projectes de millora de les condicions i estils de vida, i d'intervencions terapèutiques, destinades a ajuntaments, EMD i organitzacions no lucratives*, aprovades pel Consell Rector de Dipsalut en la sessió ordinària número 2025/12 que va tenir lloc el dia 9 de desembre de 2025,

Vist l'EXTRACTE del decret de la Presidència de l'Organisme autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona de 22 d'abril de 2026, de convocatòria de *subvencions per a projectes de millora de condicions i estils de vida per a ajuntaments i entitats municipals descentralitzades, de la demarcació de Girona (Pm07), per als anys 2026-2027*, publicades al BOP número 80 de 28 d'abril de 2026,

Vist l'EDICTE de **notificació de la resolució** de la convocatòria de *subvencions per a projectes de millora de condicions i estils de vida per a ajuntaments i entitats municipals descentralitzades, de la demarcació de Girona (Pm07), per als anys 2026-2027*, publicat a l'e-Tauler de Dipsalut en data 21 de juliol de 2026,



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

### **A C O R D A:**

**PRIMER.-** Aprovar l'acceptació de resolució de la convocatòria de *subvencions per a projectes de millora de condicions i estils de vida per a ajuntaments i entitats municipals descentralitzades, de la demarcació de Girona (Pm07), per als anys 2026-2027*, per un import de **7.426,80 €**, i sol·licitar la corresponent bestreta.

**SEGON.-** Autoritzar a l'Alcalde per a la firma dels documents administratius necessaris per a la materialització del present acord.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.9.- CONTRACTACIÓ SUBVENCIONS  
GENCAT, DPT. DE POLÍTICA LINGÜÍSTICA  
SUBVENCIONS PER A LA REALITZACIÓ DE CURSOS DE CATALÀ PER A ADULTS  
DURANT EL CURS ACADÈMIC 2026-2027**



**SUBVENCIONS GENERALITAT DE CATALUNYA – DPT. DE POLÍTICA LINGÜÍSTICA  
EXPEDIENT GENE2026006595 (X2026006693) SUBVENCIONS PER A LA  
REALITZACIÓ DE CURSOS DE CATALÀ PER A ADULTS DURANT EL CURS  
ACADÈMIC 2026-2027**

Vista la RESOLUCIÓ PLG/1061/2026, de 8 d'abril, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de *subvencions per a la realització de cursos de català per a adults durant el curs acadèmic 2026-2027*, publicada al DOGC núm. 9644 de 14 d'abril de 2026

Vista la RESOLUCIÓ PLG/1166/2026, de 14 d'abril, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de *subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la realització de cursos de català per a adults durant el curs acadèmic 2026-2027*, publicada al DOGC núm. 9651 de 23 d'abril de 2026

Vist que l'Àrea de Cultura, Tradicions i Educació d'aquest Ajuntament té la voluntat de participar en la convocatòria de la *subvenció per a la realització de cursos de català per a adults durant el curs acadèmic 2026-2027*,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023,

**ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la proposta de sol·licitud de participació a la convocatòria de *subvencions per a la realització de cursos de català per a adults durant el curs acadèmic 2026-2027*, amb els següents projectes i pressupostos:

- Curs Català per adults nivell A1 inicial, 1r trimestre, des del 02/10/26 fins el 16/12/26: **2.469,53 €**



- Curs Català per adults nivell A2 inicial, 2n trimestre, des del 08/01/27 fins el 31/03/27: **3.167,97 €**
- Curs Català per adults nivell A1 inicial, 3r trimestre, des del 02/04/27 fins el 11/06/2027: **2.469,53 €**

amb un pressupost total de **8.107,03 €**, dels quals se'n demana el **100%**, que és la quantitat màxima subvencionable

**SEGON.-** Comprometre's, en el cas que les actuacions resultin subvencionades, a la seva execució.

**TERCER.-** Autoritzar a l'alcalde per a la firma dels documents administratius necessaris per a la materialització del present acord"

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.10.- REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
CONTRACTACIÓ D'ASSEGURANÇA D'INCLEMÈNCIES METEOROLÒGIQUES AMB  
MOTIU DEL MERCAT MEDIEVAL ELS DIES 22 I 23 D'AGOST 2026  
ADJUDICATARI: DUAL IBÉRICA RIESGOS PROFESIONALES, S.A.U.  
IMPORT: 865,20 EUROS IMPOSTOS INCLOSOS**

**PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006736 (X2026006838)**

**PROponent REGIDORIA DE : REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació d'assegurança d'inclemències meteorològiques el 22 i 23 d'agost amb motiu del Mercat Medieval.

**ADJUDICATARI: DUAL IBÉRICA RIESGOS PROFESIONALES, S.A.U.**

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>865,20 € Impuestos inclosos</b> |
|----------------|------------------------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**



**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.11.- REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
CONTRACTACIÓ PER A CONTROLADORS D'ACCÉS AMB MOTIU DE LA FESTA DE  
LA CERVESA DEL 8 AL 12 D'OCTUBRE DE 2026  
ADJUDICATARI: SERCOSER CONTROL, S.L.  
IMPORT HORA: 18,44 EUROS IVA EXCLÒS  
IMPORT TOTAL: 2.268,12 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.



3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### ACORDS

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006879 (X2026006981)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació de controladors d'accés amb motiu de la Festa de la Cervesa del 8 al 12 d'octubre de 2026.

8 d'octubre 18h. a 00.00- 4 controladors

9 d'octubre 18h. a 1h. - 4 controladors

10 d'octubre 18h. a 1h. - 4 controladors

11 d'octubre 18h. a 1h. - 4 controladors

12 d'octubre 18h. a 23h. - 3 controladors

**ADJUDICATARI: SERCOSER CONTROL, S.L.**

|                      |                 |                     |
|----------------------|-----------------|---------------------|
| <b>IMPORT HORA:</b>  | <b>18,44</b>    | <b>€ IVA Exclòs</b> |
| <b>IMPORT TOTAL:</b> | <b>2.268,12</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .



**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.12.- REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
CONTRACTACIÓ PER ALS VIGILANTS DE SEGURETAT DE LA FESTA DE LA  
CERVELLA DEL 8 AL 12 D'OCTUBRE  
ADJUDICATARI: TANDEMIA SEGURETAT  
IMPORT HORA: 25,50 EUROS IVA EXCLÒS  
IMPORT: 4.284,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà, (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.



5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### ACORDS

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006877 (X2026006979)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació de vigilants de seguretat amb motiu de la festa de la cervesa del 8 al 12 d'octubre.

7 d'octubre 19h. a 9h. del 8/10 - 2 vigilants

8 d'octubre 19h. a 9h. del 9/10 - 2 vigilants

9 d'octubre 19h. a 9h. del 10/10 - 2 vigilants

10 d'octubre 19h. a 9h. del 11/10 - 2 vigilants

11 d'octubre 19h. a 9h. del 12/10 - 2 vigilants

12 d'octubre 19h. a 9h. del 13/10 - 2 vigilants

**ADJUDICATARI: TANDEMIA SEGURETAT**

|                      |                 |                     |
|----------------------|-----------------|---------------------|
| <b>IMPORT HORA:</b>  | <b>25,50</b>    | <b>€ IVA Exclòs</b> |
| <b>IMPORT TOTAL:</b> | <b>4.284,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.



**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.13.- REGIDORIA D'URBANISME I OBRES**  
**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**  
**CONTRACTACIÓ PER A LA MILLORA DE LA XARXA DE PLUVIALS AL CARRER**  
**LLEIDA TRAM ENTRE L'AVINGUDA REINA FABIOLA I EL CARRER CIUTAT DE**  
**GIRONA**  
**ADJUDICATARI: FCC AQUALIA, S.A.**  
**IMPORT: 25.854,83 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR D'OBRES**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor d'obres , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006883 (X2026006985)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA D'URBANISME I OBRES**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació de les obres per a la millora de la cobertura de la xarxa de pluvials al Carrer Lleida tram entre l'Avinguda Reina Fabiola i Carrer Ciutat de Girona.

**ADJUDICATARI: FCC AQUALIA, S.A.**

|                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>25.854,83</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|------------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació de les obres esmentades , amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.14.- REGIDORIA D'URBANISME I OBRES**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**CONTRACTACIÓ PER A LES OBRES DE MILLORA DE LA XARXA DE PLUVIALS AL CARRER LLEIDA TRAM ENTRE C. EMPORDÀ I AV. REINA FABIOLA**



**ADJUDICATARI: FCC AQUALIA, S.A.**  
**IMPORT: 33.095,09 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR D'OBRES**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

## **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor d'obres , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .



**EXPEDIENT: GENE2026006881 (X2026006983)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA D'URBANISME I OBRES**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació d'obres per a la millora de la cobertura de la xarxa de pluvials al Carrer Lleida, tram entre el Carrer Empordà i l'Avinguda Reina Fabiola.

**ADJUDICATARI: FCC AQUALIA, S.A.**

**IMPORT: 33.095,09 € IVA Exclòs**

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

***Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació de les obres esmentades , amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

***Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **2.15.- REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**ADQUISICIÓ DE 48 EXEMPLARS PER AL FONS ADULT I INFANTIL DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL**

**ADJUDICATARI: LLIBRERIA SUSANA G-94, S.L.**

**IMPORT: 571,34 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).



## **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

## **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006760 (X2026006862)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de 48 exemplars per al fons infantil i juvenil de la Biblioteca Municipal.

**ADJUDICATARI: LLIBRERIA SUSANA G-94, S.L.**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>571,34 € IVA Exclòs</b> |
|----------------|----------------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:** Amb càrrec al Vigent pressupost municipal

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .



**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.16.- REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
ADQUISICIÓ DE PLÀSTICS PER A FOLRAR LLIBRES  
ADJUDICATARI: SERVICIO ESTACIÓN, S.A.  
IMPORT: 446,28 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà, (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.



6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets, els fonaments de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents:

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments, conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006758 (X2026006860)**

**PROponent REGIDORIA DE: REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de plàstics per a folrar llibres.

**ADJUDICATARI: SERVICIO ESTACIÓN, S.A.**

**IMPORT:** **446,28 € IVA Exclòs**

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:** Amb càrrec al Vigent pressupost municipal

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.17.- REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
CONTRACTACIÓ PER A TALLER DE CISTURA ELS DIJOURS I DIVENDRES  
D'OCTUBRE A DESEMBRE A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL**



**ADJUDICATARI: ADELA M. FIGUERAS BERROCAL**  
**IMPORT UNITARI: 26,00 EUROS IVA EXCLÒS**  
**IMPORT TOTAL: 1.144,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà, (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets, els fonaments de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents:

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.



**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006801 (X2026006903)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació per a la realització de taller de costura els dijous i divendres d'octubre a desembre a les 15h a la Biblioteca municipal.

**ADJUDICATARI: ADELA M. FIGUERAS BERROCAL**

|                        |                 |                     |
|------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>IMPORT UNITARI:</b> | <b>26,00</b>    | <b>€ IVA Exclòs</b> |
| <b>IMPORT TOTAL:</b>   | <b>1.144,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

***Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

***Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **2.18.- REGIDORIA D'ESPORTS I SALUT**

### **UNITAT CONTRATACIÓ I COMPRES**

### **CONTRACTACIÓ PER A L'ARRANJAMENT DE LA CARPA D'ESPORTS**

**ADJUDICATARI: ZINGERLE GROUP**

**IMPORT: 281,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre,



de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006656 (X2026006755)**

**PROponent REGIDORIA DE : REGIDORIA D'ESPORTS I SALUT**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació per a l'arregament de la carpa d'esports.

**ADJUDICATARI: ZINGERLE GROUP**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>281,00 € IVA Exclòs</b> |
|----------------|----------------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**



**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.19.- REGIDORIA DE JOVENTUT, NOVES TECNOLOGIES, ADMINSTRACIÓ  
DIGITAL I MOBILITAT  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
CONTRACTACIÓ PER ACTIVITAT DE TENNIS AMB MOTIU DEL CASAL DE  
JOVENTUT ELS DIES 13 I 20 D'AGOST  
ADJUDICATARI: CLUB TENNIS D'ARO  
IMPORT: 363,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.



3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

## ACORDS

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006874 (X2026006976)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE JOVENTUT, NOVES TECNOLOGIES, ADMINISTRACIÓ DIGITAL I MOBILITAT**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació per activitat de tennis amb motiu del Casal d'Estiu de Joventut els dies 13 i 30 d'agost.

**ADJUDICATARI: CLUB TENNIS D'ARO**

|                |               |                     |
|----------------|---------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>363,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|---------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:** Amb càrrec al Vigent pressupost municipal

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.



**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.20.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
ADQUISICIÓ DE 250 UNITAT D'URNES DE CARTRÓ  
ADJUDICATARI: ROQUÉ AGUSTÍ, S.L.  
IMPORT: 670,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.



7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006724 (X2026006826)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de 250 unitats d'urnes de cartró.

**ADJUDICATARI: ROQUÉ AGUSTÍ, S.L.**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>670,00 € IVA Exclòs</b> |
|----------------|----------------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.21.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**ADQUISICIÓ DE 3 PAPERERES PER A EXTERIOR**

**ADJUDICATARI: BENITO URBAN, SLU**

**IMPORT: 962,93 EUROS IVA EXCLÒS**

**PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**



## **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

## **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

## **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006766 (X2026006868)**



**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de 3 papereres d'exterior.

1 Papelera FIJA ARO SELECTIF c/tap ral1021

1 Papelera FIJA ARO SELECTIF c/tap ral5012

1 Papelera FIJA ARO SELECTIF+tapal8024

**ADJUDICATARI: BENITO URBAN, SLU**

|                |               |                     |
|----------------|---------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>962,93</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|---------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

***Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

***Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.22.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**ADQUISICIÓ DE MATERIAL PER A LA BRIGADA MUNICIPAL**

**ADJUDICATARI: FERRETERIA PUIG, S.L.**

**IMPORT: 225,93 EUROS IVA EXCLÒS**

**PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

**Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

**Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.



2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006732 (X2026006834)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de material per a la Brigada Municipal.

**ADJUDICATARI: FERRETERIA PUIG, S.L.**

|                |               |                     |
|----------------|---------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>225,93</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|---------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma



**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.23.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
ADQUISICIÓ DE MATERIAL PER ABALISAMENT DE LES PLATGES  
ADJUDICATARI: TREBALLS NÀUTIC MAR, S.L.  
IMPORT: 13.133,90 EUROS IVA EXCLÒS**

**PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

**Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà, (informe que consta al expedient).

**Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006821 (X2026006923)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de material per a la instal·lació de l'abalisament de les platges temporada 2026.

**ADJUDICATARI: TREBALLS NÀUTIC MAR, S.L.**

|                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>13.133,90</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|------------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.24.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**ADQUISICIÓ DE PAPERERES D'INTERIOR**

**ADJUDICATARI: EXPERT LINE, S.L.**

**IMPORT: 11.026,95 EUROS IVA EXCLÒS**



## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà, (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets, els fonaments de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents:

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments, conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006764 (X2026006866)**



**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de papereres d'interior.

17 Paperera model Riga Basic de mides 31x31x73h cm i de capacitat 50 l.

Estructura acabat en BLANC i tapa superior en BLAU. No inclou pictogrames

12 Paperera model Riga Basic de mides 31x31x73h cm i de capacitat 50 l.

Estructura acabat en BLANC i tapa superior en GROC. No inclou pictogrames

12 Paperera model Riga Basic de mides 31x31x73h cm i de capacitat 50 l.

Estructura acabat en BLANC i tapa superior en MARRÓ. No inclou pictogrames

**ADJUDICATARI: EXPERT LINE, S.L.**

|                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>11.026,95</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|------------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

***Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

***Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.25.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**ADQUISICIÓ DE RECANVIS DE LA SEGADORA TORO I CADENES PER A LA MOTOSERRA**

**ADJUDICATARI: JORDI CASAMITJANA MORALES**

**IMPORT: 1.295,40 EUROS IVA EXCLÒS**

**PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

**Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).



## **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

## **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006735 (X2026006837)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de materials per a recanvis de la segadora Toro i cadenes de la motoserra.

**ADJUDICATARI: JORDI CASAMITJANA MORALES**

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>1.295,40 € IVA Exclòs</b> |
|----------------|------------------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:** Amb càrrec al Vigent pressupost municipal

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .



**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.26.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
ADQUISICIÓ DE ROBA DE TREBALL  
ADJUDICATARI: DISPROMERGI, S.L.  
IMPORT: 184,68 EUROS IVA EXCLÒS**

**PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

**Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà, (informe que consta al expedient).

**Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.



6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006819 (X2026006921)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adquisició de roba de treball brigada.

**ADJUDICATARI: DISPROMERGI, S.L.**

**IMPORT: 184,68 € IVA Exclòs**

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.27.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL**

**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

**CONTRACTACIÓ PER A LA REPARACIÓ DE PARC INFANTIL DEL TAURÓ DE LA TRAVESSIA DE CAVALL BERNAT**

**ADJUDICATARI: BERTEX**  
**IMPORT: 6.910,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent, han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació.

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà, (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets, els fonaments de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents:

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.



**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006908 (X2026007010)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació per a la reparació de Parc infantil del tauró a la travessia de Cavall Bernat.

**ADJUDICATARI: BERTEX**

|                |                 |                     |
|----------------|-----------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>6.910,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|-----------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

***Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

***Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.28.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL**  
**UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**  
**SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MÀQUINES D'AIRE ACONDICIONAT PER A LA MASIA BAS I LA BIBLIOTECA**  
**ADJUDICATARI: LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS, S.L.**  
**IMPORT MASIA BAS: 2.571,00 EUROS IVA EXCLÒS**  
**IMPORT BIBLIOTECA: 6.608,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .



Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006784 (X2026006886)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contracte derivat del concurs expedient GENE2022004388 (X2022004458)

Instal·lació i subministrament de material per a canvi de màquines d'aire acondicionat.

Biblioteca

Canvi de màquina A/A tipus terra/sostre

- Desmuntar màquina existent



- Desmontar tuberíes existents
- Montatge de màquina nova
- Canalització de tuberíes de 3/8 a 3/4

Materials:

Màquina Hitachi terra-sostre Primary R32 12.7kw (5cv)

Canalització de tuberíes 3/8 a 3/4

Canalització de cable potència + interconexionat

Montatge + posada en marcha

Masia Bas

Canvi de màquina tipus Split més instal·lació frigorífica

Maquina Hitachi Airhome 400 3,5KW

Instal·lació frigorífica

Instal·lació interconnexions

Prova Nitrogen

Posta en marxa

Camió grua per retirada màquina existent i col·locació nova

**ADJUDICATARI: LAMPISTERIA JESUS GARCIA I FILLS, S.L.**

|                           |                 |                     |
|---------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>IMPORT BIBLIOTECA:</b> | <b>6.608,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
| <b>IMPORT MASIA BAS:</b>  | <b>2.571,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
| <b>IMPORT TOTAL:</b>      | <b>9.179,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

## **2.29.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENSTAR ANIMAL**

### **UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES**

### **ADQUISICIÓ DE MATERIAL I REPARACIÓ DE BATERIA**

**ADJUDICATARI: AGROSALVI**

**IMPORT MATERIAL: 122,09 EURSO IVA EXCLÒS**

**IMPORT REPARACIÓ BATERIA: 364,72 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENTS**

**Fets**



D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de subministraments , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient .

**EXPEDIENT: GENE2026006762 (X2026006864)**

**PROponent REGIDORIA DE : REGIDORIA DE SERVEIS , MEDI AMBIENT I PROTECCIÓ ANIMAL**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació per a la reparació de bateria i adquisició de material de jardineria.

**ADJUDICATARI: AGROSALVI, S.L.**

|                           |               |                     |
|---------------------------|---------------|---------------------|
| <b>IMPORT MATERIAL:</b>   | <b>122,09</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
| <b>IMPORT REPARACIÓ :</b> | <b>364,72</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
| <b>IMPORT TOTAL:</b>      | <b>486,81</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:** Amb càrrec al Vigent pressupost municipal

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del subministrament esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.

**Quart.-** Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## 2.30.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI

### SERVEIS ECONÒMICS

#### X2026001012.-DECLARAR DESISTIMENT BONIFICACIÓ IBI 2026 PER NO APORTAR DOCUMENTACIÓ REQUERIDA

**Expedient:** GENE2026000989-X2026001012

### Fets

En data 22 de gener de 2026 i mitjançant registre d'entrada E2026001500, s'inicia la tramitació de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'exercici 2026, per a família nombrosa.

La sol·licitud de bonificació, es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 9, de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

### Fonaments de dret

L'article 9 de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, estableix la bonificació de fins el 75% de la quota integral de l'impost, als immobles en els que el subjecte passiu tingui la condició de titular de família nombrosa i compleixin amb les condicions requerides:

| <b>Valor cadastral de l'habitatge habitual</b> | <b>% de bonificació</b> |
|------------------------------------------------|-------------------------|
| <i>Fins a 90.000€</i>                          | <i>75%</i>              |
| <i>De 90.001€ a 150.000€</i>                   | <i>50%</i>              |
| <i>Més de 150.000€</i>                         | <i>25%</i>              |

**Condicions a complir:**

a) *Estar empadronats en l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació, i acreditar que s'hi ha estat empadronat al municipi durant 3 anys.*

*A aquests efectes, s'entén que les persones cotitulars que no es trobin empadronades en el domicili familiar, no tindran dret a aquest benefici fiscal.*

b) *Que l'entitat cadastral per la que se sol·licita la bonificació tingui la condició d'habitatge habitual, ja que en cas de tenir més d'un habitatge només es podrà sol·licitar la bonificació per l'habitatge on està empadronat el titular de l'IBI.*

c) *L'escalat de renda màxima, segons número de fills per accedir a la bonificació és el següent:*

| Número de fills | Renda màxima de la unitat familiar |
|-----------------|------------------------------------|
| 2 *             | *Valor IRSC anual * 4,50           |
| 3               | *Valor IRSC anual * 4,75           |
| 4 o més         | *Valor IRSC anual * 4,50           |

*\* Una o dues persones progenitors amb 2 fills/filles, quan almenys un d'aquests sigui discapacitat o incapacitat per treballar.*

*\* IRSC= Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya de l'exercici en que es merita l'impost.*

d) Per gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient es desprèn que per a la resolució de la bonificació, manca declaració d'IRPF 2024 d'un membre de la unitat familiar, que d'acord amb les dades consultades a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, és titular obligat i no ha presentat declaració.

En data 23 de març de 2026, es va notificar el requeriment de l'IRPF 2024, atorgant un termini de 15 dies per al seu compliment, advertint que transcorregut el termini sense haver rebut la documentació requerida, es tindrà per desistida la petició, d'acord amb l'article 68, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat i transcorregut el termini per al compliment del requeriment, sense haver rebut la documentació, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

**A C O R D A**

**PRIMER.- Desestimar** la bonificació de l'impost sobre béns immobles (IBI) per a l'exercici 2026 per a titulars de família nombrosa, d'acord amb la taula següent:

| EXP.                       | DOI SOL·LICITANT | ID. IMMOBLE    | MOTIU DESESTIMACIÓ                 |
|----------------------------|------------------|----------------|------------------------------------|
| GENE2026000989-X2026001012 | ***2255**        | C/ INDUSTRIALS | NO APORTAR DOCUMENTACIÓ REQUERRIDA |

**SEGON.-** Notificar el present Acord als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.31.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI****SERVEIS ECONÒMICS****X2026006621. DESESTIMAR RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LIQUIDACIÓ COMPLEMENTÀRIA IIVTNU PER TRANSMISSIÓ FINCA ABANS DELS 5 ANYS.**

Unitat: Serveis Econòmics

Expedient: X2026006621/GENE2026006524

Interessat: [REDACTED]

Referència cadastral: [REDACTED]

**Fets**

En data 29 de novembre de 2023, es va notificar la liquidació que es detalla tot seguit, per la transmissió de la finca per herència, com a conseqüència de la defunció del pare el 10 de maig de 2023:

| Núm. liquidació | Data Transmissió actual | Quota     | Bonificació 90% | Total a ingressar |
|-----------------|-------------------------|-----------|-----------------|-------------------|
| PVL 2023002385L | 10/05/2023              | 2.791,32€ | 2.512,19€       | 279,13€           |

En data 1 de juliol de 2026 i mitjançant registre d'entrada núm. E2026018453, es presenta recurs de reposició contra la liquidació complementària PVL 2026001083L, generada com a conseqüència de la transmissió de la finca abans dels 5 anys i que es detalla tot seguit:

| Núm. liquidació  | Data Transmissió actual | Import    | Data notificació |
|------------------|-------------------------|-----------|------------------|
| PVL 2026 001083L | 10/05/2023              | 2.512,19€ | 19/06/2026       |

La recurrent posa de manifest, que en l'escriptura d'herència constava expressament que no s'acceptava aquesta bonificació, essent cert que al registre figurava erròniament que s'havien acollit i que posteriorment va ser objecte d'esmena.

**Fonaments de dret**

**Primer.-** L'article 108.4) del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals disposa que:

*"4. Les ordenances fiscals poden regular una bonificació de fins al 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants. (...)"*

*La regulació dels restants aspectes substantius i formals de la bonificació a què es refereix el paràgraf anterior s'ha d'establir a l'ordenança fiscal."*

**Segon.-** L'article 6 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IIVTNU estableix el següent:

**"Article 6. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable**



*Es concedirà una bonificació del 90% de l'habitatge habitual del causant, de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants sempre i quan es compleixin els següent requisits:*

- 1. Que no es transmeti la propietat en els propers 5 anys a partir de la data defunció, excepte en els casos que aquesta transmissió es produeixi així mateix per defunció de l'hereu.**
- 2. Que el causant estigues empadronat en el Municipi a la data de la defunció i acreditar que s'hi ha estat durant 3 anys.**

*No obstant, si en el moment del meritament de l'impost, el causant tenia la residència en un altre domicili del qual no era titular i la baixa en el padró hagués estat motivada per causes de salut suficientment acreditades, es tindrà la consideració d'empadronat al Municipi a l'últim domicili que hi figurava, sempre i quan s'hagués produït la baixa com a màxim dos anys abans de la data de defunció.*

**Als efectes d'aplicar la bonificació del 90% a l'habitatge habitual, s'entendrà per habitatge habitual aquell que figuri com a domicili del causant en el Padró municipal d'Habitants.**

*S'entén l'habitatge habitual en els termes regulats a l'Impost sobre la renda de les persones físiques.*

*Les referències a descendents i ascendents s'entenen exclusivament als parents per línia recta i per consanguinitat.*

***En cas de produir-se una transmissió en els 5 anys posteriors a l'herència, l'Ajuntament girarà una liquidació complementària per la part bonificada, amb els interessos corresponents, excepte en els casos que aquesta transmissió es produeixi així mateix per defunció de l'hereu. (...)***

**Tercer.-** Respecte a l'al·legació de la recurrent, on manifesta que en l'escriptura d'herència constava expressament que no s'acceptava la bonificació, cal objectar que en la liquidació PVL 2023002385L va gaudir de la bonificació del 90%, independentment de la voluntat expressada en l'escriptura o de si la bonificació es va sol·licitar formalment o no, el fet cert és que l'interessat va obtenir aquesta bonificació en la quota.

Per tant i atès que s'ha produït la transmissió de l'immoble abans d'exhaurir-se el termini de cinc anys previst a l'Ordenança Fiscal, decau el dret a mantenir el benefici que es va aplicar.

La manifestació de no voler la bonificació, no eximeix a la recurrent de l'obligació de retornar l'import bonificat, motiu pel qual la liquidació complementària és totalment ajustada a dret.

Tanmateix, cal posar de manifest que l'esmentada liquidació PVL 2023002385L va ser degudament notificada en data 29 de novembre de 2023, esdevenint ferma i consentida en dret pel fet de no haver estat objecte d'impugnació ni de cap reclamació en els terminis legalment establerts. Per tant, la recurrent va acceptar de forma tàcita la bonificació.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

### **ACORDA**

**PRIMER.-** Desestimar el recurs de reposició interposat per la recurrent, contra la liquidació complementària de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) núm. PVL 2026001082, d' import 2.512,19€.

**SEGON.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## 2.32.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI

### SERVEIS ECONÒMICS

#### X2026006853 DESESTIMAR RECURS EXTEMPORANI IIVTNU I INFORMAR CÀLCULS VALOR SÒL I NO VALOR REFERÈNCIA.

#### Fets

En data 21 d'abril de 2026 i mitjançant el registre d'entrada núm. E2026010846, l'interessat va presentar la declaració de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), per la transmissió de la finca per herència en data 18 de juliol de 2025.

En data 27 de maig de 2026 es va notificar la liquidació de l'IIVTNU que es detalla a continuació:

| Núm. liquidació | Data meritació | % Transmissió | Import voluntària | Estat |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------|-------|
| PVL202600930L   | 18/07/2025     | 100%          | 8.653,68€         | Pagat |

En data 27 de juliol de 2026 i mitjançant registre entrada E2026021094, la interessada presenta sol·licitud de rectificació de la liquidació i la devolució de la quantitat indegudament abonada, al·legant que la liquidació impugnada es va calcular sobre un valor de referència de 266.642,78 euros i que posteriorment, en data 28 de maig de 2026, la Gerència Territorial del Cadastre va rectificar aquest valor i el va fixar en 192.671,31 euros.

#### Fonaments de dret

**Primer.-** De l'estudi de l'expedient, resulta que la liquidació generada per la transmissió de la finca ha estat notificada el dia 27 de maig de 2026, atorgant un termini per fer el pagament d'acord amb l'article 62 de la LGT, **així com també el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la data de notificació per a presentar recurs de reposició contra els actes de liquidació**, d'acord amb el que disposa l'article 14 del Real Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

Ens trobem doncs, davant una liquidació ferma i consentida, per no haver estat recorreguda en temps i forma (1mes) d'acord amb l'article 14.2 del TRLRHL, resultant improcedent la seva revisió i devolució en base al principi de seguretat jurídica consagrat en la CE (article 9.3), motiu pel qual no procedeix a discutir cap altre argument.

**Segon.-** Sense perjudici de la inadmissió per extemporaneïtat reflectida en el fonament anterior, cal esmenar l'error de fet en què incorre el reclamant. L'interessat pressuposa erròniament que aquest Ajuntament ha utilitzat el valor de referència per al càlcul de la liquidació.

Un cop examinat l'expedient, queda acreditat que l'Ajuntament, no ha fet servir el valor de referència en cap moment. L'Ajuntament va aplicar el mètode d'estimació objectiva previst a la llei, essent la més favorable per l'interessat i calculat exclusivament sobre el valor cadastral del sòl:

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Base imposable= Valor cadastral de sòl (72.114,00€* coeficient 0,40)= 28.845,60€ |
| Quota= Base imposable * tipus impositiu 30% = 8.653,68€                          |



Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

### **ACORDA**

**Primer- INADMETRE** per extemporània la sol·licitud formulada, atès que s'ha presentat transcorregut el termini d'un mes establert a l'article 14.2 del TRLRHL, confirmant la liquidació PVL202600930L com a acte ferm i consentit.

**Segon.-** Informar l'interessat, a efectes merament aclaridors respecte als arguments exposats en la seva sol·licitud, que la base imposable es va determinar mitjançant el sistema legal d'estimació objectiva, prenent com a magnitud de referència única i exclusiva el valor cadastral del sòl multiplicat pels coeficients aprovats. Així mateix, se li fa saber que, examinades les dades de l'expedient, el mètode objectiu aplicat va resultar econòmicament més favorable per al contribuent que el mètode d'increment real.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **2.33.- -REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

##### **SERVEIS ECONÒMICS**

##### **X2024000372 ESTIMAR BONIFICACIÓ ICIO/TAXA PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA**

**IMPORT BONIFICACIÓ: 1235,22€**

**Expedient:** X2024000372-GENE2024000360

#### **Fets**

En data 3 de gener de 2024 i mitjançant registre d'entrada E2024000089, s'inicia la tramitació de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i taxa d'obres, per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

La sol·licitud de bonificació, es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies.

#### **Fonaments de dret**

L'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, estableixen una bonificació del 95% sobre la quota de l'impost i de la taxa, en les construccions, instal·lacions o obres de reforma, a les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, sempre que el subjecte passiu no estigui obligat a la instal·lació d'energies renovables, amb les següents condicions:

**Condicions per gaudir de la bonificació:**

*L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que: Les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'Administració competent.*

*La finalitat de les construccions i instal·lacions d'aquests sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, han de revertir en la millora i funcionament propi de l'immoble per l'autoconsum.*

**Documentació a aportar:**

- *L'acompliment de les condicions per gaudir de la bonificació, es justificarà amb un informe tècnic elaborat per professional competent adjuntant-lo a la sol·licitud.*
- *Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora (RAC).*

**Termini**

*El termini per a presentar la sol·licitud de bonificació, és de tres mesos des de la data d'autorització d'explotació definitiva i d'inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).*

Per gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient, la documentació aportada per l'interessat i l'informe favorable de l'Enginyer municipal, queda acreditat que compleix amb els requisits establerts.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

**A C O R D A**

**PRIMER.- Estimar** la bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, per complir amb les condicions establertes, d'acord amb la taula següent:

| DOI<br>SOL-LICITANT | ID. IMMOBLE          | NÚM. REBUT<br>PAGAT | IMPORT<br>PAGAT  | %<br>BONIFICACIÓ | IMPORT<br>BONIFICACIÓ |
|---------------------|----------------------|---------------------|------------------|------------------|-----------------------|
| A62772629           | C/<br>TRAMUNTAN<br>A | LLUR 2022<br>447A   | ICIO<br>1260,23€ | 95%              | ICIO<br>1.197,22€     |
|                     |                      |                     | TAXA<br>40€      |                  | TAXA<br>38,00€        |
| TOTAL               |                      |                     | 1300,23€         |                  | 1.235,22€             |



**SEGON.-** Donar trasllat del present Acord a l'oficina de tresoreria, per a que faci efectiva la bonificació.

*No obstant, per a l'efectivitat del present acord, haurà de presentar-se si no estigues ja incorporat a l'expedient el núm. de l'IBAN (compte corrent) on s'acrediti la titularitat de l'interessat, per a efectuar la devolució de l'import esmentat.*

**TERCER.-** Notificar el present Acord als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **2.34.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

### **SERVEIS ECONÒMICS**

**X202400 ESTIMAR BONIFICACIÓ ICIO/TAXA PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA**

**IMPORT BONIFICACIÓ: 446,84€**

**Expedient:** X2025009948- GENE2025009799

### **Fets**

En data 3 de desembre de 2025 i mitjançant registre d'entrada E2025028576, s'inicia la tramitació de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i taxa d'obres, per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

La sol·licitud de bonificació, es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies.

### **Fonaments de dret**

L'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, estableixen una bonificació del 95% sobre la quota de l'impost i de la taxa, en les construccions, instal·lacions o obres de reforma, a les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, sempre que el subjecte passiu no estigui obligat a la instal·lació d'energies renovables, amb les següents condicions:

#### Condicions per gaudir de la bonificació:

*L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que: Les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'Administració competent.*

*La finalitat de les construccions i instal·lacions d'aquests sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, han de revertir en la millora i funcionament propi de l'immoble per*

*l'autoconsum.*

**Documentació a aportar:**

- *L'acompliment de les condicions per gaudir de la bonificació, es justificarà amb un informe tècnic elaborat per professional competent adjuntant-lo a la sol·licitud.*
- *Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora (RAC).*

**Termini:**

*El termini per a presentar la sol·licitud de bonificació, és de tres mesos des de la data d'autorització d'explotació definitiva i d'inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).*

Per gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient, la documentació aportada per l'interessat i l'informe favorable de l'Enginyer municipal, queda acreditat que compleix amb els requisits establerts.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

**A C O R D A**

**PRIMER.-** Estimar la bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, per complir amb les condicions establertes, d'acord amb la taula següent:

| DOI<br>SOL·LICITANT | ID. IMMOBLE  | NÚM. REBUT<br>PAGAT | IMPORT<br>PAGAT | %<br>BONIFICACIÓ | IMPORT<br>BONIFICACIÓ |
|---------------------|--------------|---------------------|-----------------|------------------|-----------------------|
| ****0102*           | C/ SANT JOAN | LLUR 2025 447A      | ICIO<br>385,36€ | 95%              | ICIO<br>366,09€       |
|                     |              |                     | TAXA<br>85,00€  |                  | TAXA<br>80,75€        |
| TOTAL               |              |                     | 470,36€         |                  | 446,84€               |

**SEGON.-** Donar trasllat del present Acord a l'oficina de tresoreria, per a que faci efectiva la bonificació.

**TERCER.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **2.35.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

### **SERVEIS ECONÒMICS**

#### **X2025005229 ESTIMAR BONIFICACIÓ ICIO/TAXA PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA**

**IMPORT BONIFICACIÓ: 293,54€**

**Expedient:** X2025005229-GENE2025005155

### **Fets**

En data 16 de juny de 2025 i mitjançant registre d'entrada E2025014159, s'inicia la tramitació de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i taxa d'obres, per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

La sol·licitud de bonificació, es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies.

### **Fonaments de dret**

L'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, estableixen una bonificació del 95% sobre la quota de l'impost i de la taxa, en les construccions, instal·lacions o obres de reforma, a les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, sempre que el subjecte passiu no estigui obligat a la instal·lació d'energies renovables, amb les següents condicions:

#### Condicions per gaudir de la bonificació:

*L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que: Les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'Administració competent.*

*La finalitat de les construccions i instal·lacions d'aquests sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, han de revertir en la millora i funcionament propi de l'immoble per l'autoconsum.*

#### Documentació a aportar:

- *L'acompliment de les condicions per gaudir de la bonificació, es justificarà amb un informe tècnic elaborat per professional competent adjuntant-lo a la sol·licitud.*
- *Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora (RAC).*

### Termini

*El termini per a presentar la sol·licitud de bonificació, és de tres mesos des de la data d'autorització d'explotació definitiva i d'inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).*

Per gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient, la documentació aportada per l'interessat i l'informe favorable de l'Enginyer municipal, queda acreditat que compleix amb els requisits establerts.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

### **A C O R D A**

**PRIMER.- Estimar** la bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, per complir amb les condicions establertes, d'acord amb la taula següent:

| DOI SOL·LICITANT | ID. IMMOBLE | NÚM. REBUT PAGAT | IMPORT PAGAT    | % BONIFICACIÓ | IMPORT BONIFICACIÓ |
|------------------|-------------|------------------|-----------------|---------------|--------------------|
| B62002753        | C/ AVETS    | LLUR 2025 183A   | ICIO<br>223,99€ | 95%           | ICIO<br>212,79€    |
|                  |             |                  | TAXA<br>85,00€  |               | TAXA<br>80,75€     |
| TOTAL            |             |                  | 308,99€         |               | 293,54€            |

**SEGON.-** Donar trasllat del present Acord a l'oficina de tresoreria, per a que faci efectiva la bonificació.

**TERCER.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **2.36.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

##### **SERVEIS ECONÒMICS**

**X2025009950 ESTIMAR BONIFICACIÓ ICIO/TAXA PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA**  
**IMPORT BONIFICACIÓ: 205,82€**

Expedient: X2025009950 - GENE2025009801

**Fets**



En data 4 de desembre de 2025 i mitjançant registre d'entrada E2025028700, s'inicia la tramitació de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i taxa d'obres, per instal·lació de plaques fotovoltaïques.

La sol·licitud de bonificació, es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies.

### **Fonaments de dret**

L'article 6.7 de l'ordenança fiscal número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), i l'article 7.4. de l'ordenança fiscal número 8, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, estableixen una bonificació del 95% sobre la quota de l'impost i de la taxa, en les construccions, instal·lacions o obres de reforma, a les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, sempre que el subjecte passiu no estigui obligat a la instal·lació d'energies renovables, amb les següents condicions:

#### Condicions per gaudir de la bonificació:

*L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que: Les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'Administració competent.*

*La finalitat de les construccions i instal·lacions d'aquests sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, han de revertir en la millora i funcionament propi de l'immoble per l'autoconsum.*

#### Documentació a aportar:

- *L'acompliment de les condicions per gaudir de la bonificació, es justificarà amb un informe tècnic elaborat per professional competent adjuntant-lo a la sol·licitud.*
- *Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora (RAC).*

#### Termini:

*El termini per a presentar la sol·licitud de bonificació, és de tres mesos des de la data d'autorització d'explotació definitiva i d'inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).*

Per gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient, la documentació aportada per l'interessat i l'informe favorable de l'Enginyer municipal, queda acreditat que compleix amb els requisits establerts.



Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

### **A C O R D A**

**PRIMER.-** Estimar la bonificació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la taxa per llicències urbanístiques i per l'activitat administrativa de control de les declaracions responsables i comunicacions prèvies, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, per complir amb les condicions establertes, d'acord amb la taula següent:

| DOI SOL·LICITANT | ID. IMMOBLE   | NÚM. REBUT PAGAT | IMPORT PAGAT    | % BONIFICACIÓ | IMPORT BONIFICACIÓ |
|------------------|---------------|------------------|-----------------|---------------|--------------------|
| ***7248**        | C/ TRAMUNTANA | LLUR 2025 503A   | ICIO<br>131,65€ | 95%           | ICIO<br>125,07€    |
|                  |               |                  | TAXA<br>85,00€  |               | TAXA<br>80,75€     |
| TOTAL            |               |                  | 216,65€         |               | 205,82€            |

**SEGON.-** Donar trasllat del present Acord a l'oficina de tresoreria, per a que faci efectiva la bonificació.

**TERCER.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent.

Signat i datat electrònicament

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **2.37.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

##### **SERVEIS ECONÒMICS**

**X2026000640 ESTIMAR BONIFICACIÓ ICIO/TAXA PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA**

**IMPORT BONIFICACIÓ: 412,47€**

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **2.38.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

##### **SERVEIS ECONÒMICS**

**X2026002776 ESTIMAR BONIFICACIÓ ICIO/TAXA PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA**

**IMPORT BONIFICACIÓ: 459,17€**

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.39.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

**SERVEIS ECONÒMICS**

**X2026003339 ESTIMAR BONIFICACIÓ ICIO/TAXA PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTVOLTAICA**

**IMPORT BONIFICACIÓ: 260,02**

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**2.40.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

**SERVEIS ECONÒMICS**

**X202600 ESTIMAR NO SUBJECCIÓ IIVTNU FINQUES 17.806 I 25.483 PER MANCA D'INCREMENT**

**Fets**

En data 27 d'abril de 2026 i mitjançant registre d'entrada núm. E2026011434, l'interessat presenta sol·licitud de no subjecció de l'IIVTNU per la transmissió de les finques núm. 17.806 I 25.483, atès a la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny de transmissió i adquisició.

**Fonaments de dret**

Primer.- La Sentència del Tribunal Constitucional 182/2021 de 26 d'octubre de 2021, va declarar inconstitucional i nuls els articles 107.1) segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4) del TRLRHL.

Posteriorment i com a conseqüència de la citada Sentència i d'altres del TC com la Sentència 59/2017 d'11 de maig i la 126/2019 de 31 d'octubre, s'aprova el Reial decret llei núm. 26/2021 de 8 de novembre, pel qual s'adapta el TRLRHL a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'IIVTNU.

Aquest Reial decret llei entra en vigor el 10 de novembre i en el seu article únic s'afegeixi un apartat 5 en l'article 104, amb la següent redacció:

*«5. No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

*Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.*

*Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas*



*operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.*

*Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.*

*Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.*

*En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.»*

De l'estudi de l'expedient i segons documentació aportada i obrant en la base de dades, resulta que:

- ✓ L'interessat va adquirir la finca núm. 25.483 per import de 265.000 €, d'acord amb l'escriptura de compravenda signada davant Notari el Sr. [REDACTED] en data 17 de setembre de 2007 i amb núm. de protocol 1.373, i la finca núm. 17.806 per import de 746.927,49€, d'acord amb l'escriptura de compravenda signada davant Notari el Sr. [REDACTED] en data 4 de desembre de 2007 i amb núm. de protocol 3.467
- ✓ L'interessat va transmetre la finca núm. 25.483 per import de 200.000€, i la finca núm. 17.806 per import de 500.000€, d'acord amb l'escriptura d'augment de capital signada davant Notari el Sr. [REDACTED] en data 19 de desembre de 2024 i amb núm. de protocol 1.932.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

### **ACORDA**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada i declarar no subjecte a l'IIVTNU la transmissió de les finques núm. 17.806 i 25.483, realitzada el 19 de desembre de 2024 per manca d'increment de valor.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta



## **SERVEIS ECONÒMICS**

### **X2026003769 ESTIMAR NO SUBJECCIÓ IIVTNU FINCA 10.871 PER MANCA D'INCREMENT**

#### **Fets**

En data 27 d'abril de 2026 i mitjançant registre d'entrada núm. E2026011384, l'interessat presenta sol·licitud de no subjecció de l'IIVTNU per la transmissió de la finca núm. 10871, atès a la inexistència d'increment de valor per la diferencia entre els valors del terreny de transmissió i adquisició.

#### **Fonaments de dret**

Primer.- La Sentència del Tribunal Constitucional 182/2021 de 26 d'octubre de 2021, va declarar inconstitucional i nuls els articles 107.1) segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4) del TRLRHL.

Posteriorment i com a conseqüència de la citada Sentència i d'altres del TC com la Sentència 59/2017 d'11 de maig i la 126/2019 de 31 d'octubre, s'aprova el Reial decret llei núm. 26/2021 de 8 de novembre, pel qual s'adapta el TRLRHL a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'IIVTNU.

Aquest Reial decret llei entra en vigor el 10 de novembre i en el seu article únic s'afegeixi un apartat 5 en l'article 104, amb la següent redacció:

*«5. No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

*Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.*

*Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.*

*Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.*

*Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.*

*En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo*



*dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.»*

De l'estudi de l'expedient i segons documentació aportada i obrant en la base de dades, resulta que:

- ✓ L'interessat va adquirir la finca núm. 10871 per import de 216.364,35 €, d'acord amb l'escriptura de compravenda signada davant Notari [REDACTED] en data 24 de març de 2006 i amb núm. de protocol 716.
- ✓ L'interessat va transmetre la finca núm. 10871 per import de 205.000,00 d'acord amb l'escriptura de compravenda signada davant Notari [REDACTED] en data 27 d'abril de 2026 i amb núm. de protocol 350.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

### **ACORDA**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada i declarar no subjecte a l'IIVTNU la transmissió de la finca núm. 10871 realitzada el 27 d'abril de 2026 per manca d'increment de valor.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### **2.42.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI SERVEIS ECONÒMICS**

**X2026003864 ESTIMAR NO SUBJECCIÓ IIVTNU FINCA 27.291 PER MANCA D'INCREMENT**

### **Fets**

En data 14 d'abril de 2026 i mitjançant registre d'entrada núm. E2026009805, el representant de l'interessat presenta sol·licitud de no subjecció de l'IIVTNU per la transmissió de la finca núm. 27.291, atès a la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors del terreny de transmissió i adquisició.

### **Fonaments de dret**

**Primer.-** La Sentència del Tribunal Constitucional 182/2021 de 26 d'octubre de 2021, va declarar inconstitucional i nuls els articles 107.1) segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4) del TRLRHL.

Posteriorment i com a conseqüència de la citada Sentència i d'altres del TC com la Sentència 59/2017 d'11 de maig i la 126/2019 de 31 d'octubre, s'aprova el Reial decret llei núm. 26/2021 de 8 de novembre, pel qual s'adapta el TRLRHL a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'IIVTNU.

Aquest Reial decret llei entra en vigor el 10 de novembre i en el seu article únic s'afegeixi un apartat 5 en l'article 104, amb la següent redacció:

*«5. No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

*Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.*

*Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.*

*Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.*

*Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.*

*En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.»*

De l'estudi de l'expedient i segons documentació aportada i obrant en la base de dades, resulta que:

- ✓ L'interessat va adquirir la finca núm. 27.291 per import de 30.000,00 €, d'acord amb l'escriptura de compravenda signada davant Notari [REDACTED] en data 16 de desembre de 2022 i amb núm. de protocol 1932.
- ✓ L'interessat va transmetre la finca núm. 27.291 per import de 30.000,00€ d'acord amb l'escriptura de compravenda signada davant Notari [REDACTED] en data 13 d'abril de 2026 i amb núm. de protocol 549.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

**ACORDA**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada i declarar no subjecte a l'IIVTNU la transmissió de la finca núm. 27.291 realitzada el 13 d'abril de 2026 per manca d'increment de valor.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent .

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

**2.43.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**  
**SERVEIS ECONÒMICS**  
**X2026000108 ESTIMAR BONIFICACIÓ 50% IBI PER FAMÍLIA NOMBROSA**  
**IMPORT BONIFICACIÓ 2026: 521,16€**

**Expedient:** GENE2026000101-X2026000108

**Fets**

En data 7 de gener de 2026 i mitjançant registre d'entrada E2026000212, s'inicia la tramitació de la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) 2026, per a família nombrosa.

La sol·licitud de bonificació, es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 9, de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

**Fonaments de dret**

L'article 9 de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, estableix la bonificació de fins el 75% de la quota íntegra de l'impost, als immobles en els que el subjecte passiu tingui la condició de titular de família nombrosa i compleixin amb les condicions requerides:

| <b>Valor cadastral de l'habitatge habitual</b> | <b>% de bonificació</b> |
|------------------------------------------------|-------------------------|
| <i>Fins a 90.000€</i>                          | <i>75%</i>              |
| <i>De 90.001€ a 150.000€</i>                   | <i>50%</i>              |
| <i>Més de 150.000€</i>                         | <i>25%</i>              |

**Condicions a complir:**

- a) *Estar empadronats en l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació, i acreditar que s'hi ha estat empadronat al municipi durant 3 anys.*

*A aquests efectes, s'entén que les persones cotitulars que no es trobin empadronades en el domicili familiar, no tindran dret a aquest benefici fiscal.*

- b) *Que l'entitat cadastral per la que se sol·licita la bonificació tingui la condició d'habitatge habitual, ja que en cas de tenir més d' un habitatge només es podrà sol·licitar la bonificació per l'habitatge on està empadronat el titular de l'IBI.*

- c) *L'escalat de renda màxima, segons número de fills per accedir a la bonificació és el següent:*

| <b>Número de fills</b> | <b>Renda màxima de la unitat familiar</b> |
|------------------------|-------------------------------------------|
| <i>2 *</i>             | <i>*Valor IRSC anual * 4,50</i>           |
| <i>3</i>               | <i>*Valor IRSC anual * 4,75</i>           |



4 o més

\*Valor IRSC anual \* 4,50

\* Una o dues persones progenitors amb 2 fills/filles, quan almenys un d'aquests sigui discapacitat o incapacitat per treballar.

\* IRSC= Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya de l'exercici en que es merita l'impost.

d) El termini per a sol·licitar la bonificació, és fins el 31 de març, sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost. La concessió de la bonificació tindrà efectes durant el període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars i es compleixin els requisits que contemplin les ordenances fiscals vigents per a cada exercici.

e) Per gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient i la documentació aportada per l'interessat queda acreditat que compleix amb els requisits establerts.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

## **A C O R D A**

**PRIMER.-** Estimar la bonificació del % de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles (IBI) per a l'exercici 2026 i següents per a titulars de família nombrosa, sempre i quant es prevegi la seva concessió i es compleixin els requisits establerts a les ordenances fiscals vigents per a cada exercici, d'acord amb la taula següent:

| EXP.                           | DOI<br>SOL·LICITANT | ID. IMMOBLE      | QUOTA<br>TRIBUTARIA<br>IBI 2026 | IMPORT<br>BONIFICACIÓ<br>50% |
|--------------------------------|---------------------|------------------|---------------------------------|------------------------------|
| GENE2026000101-<br>X2026000108 | ****7989*           | AV. DE LA PLATJA | 1.042,31€                       | 521,16€                      |

**SEGON.-** Anular el rebut de padró d'IBI 2026 núm. 1133P i aprovar nova liquidació IBIL 2026 1551L, aplicant la bonificació esmentada anteriorment i atorgant-vos per a fer el seu pagament en període voluntari el termini que consta al peu de les liquidació adjunta i indicant-vos que pot fer efectiu el seu pagament mitjançant codi de barres.

**TERCER.-** Notificar el present Acord al responsable de l'IBI per a que procedeixi a l'aplicació de la corresponent bonificació

**QUART.-** Notificar el present Acord als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### **2.44.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI SERVEIS ECONÒMICS**

**X2026006078 ESTIMAR EXEMPCIÓ IBI PER ACOLLIR-SE AL QUE ESTABLEIX  
L'ARTICLE 15 DE LA LLEI 49/2002 DE 23 DE DESEMBRE, DE RÈGIM FISCAL DE**



## **LES ENTITATS SENSE FINS LUCRATIUS I DELS INCENTIVS FISCALS AL MECENATGE.**

### **Fets**

En data 2 de juny de 2026 i mitjançant registre d'entrada núm. E2026016284, la Sra. [REDACTED] actuant en representació de l'entitat FUNDACIO PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL sol·licita l'exempció de l'IBI de la finca de referència cadastral [REDACTED] que és propietària la Fundació, per acollir-se al que estableix l'article 15 de la Llei 49/2002 de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.

### **Fonaments de dret**

**Primer.-** L'article 15.1 de la Llei 49/2002, estableix que: *"1. Estan exempts de l'impost sobre béns immobles els béns dels quals siguin titulars, en els termes que preveu la normativa reguladora de les hisendes locals, les entitats sense finalitats lucratives, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre societats."*

L'article 15.4 de la citada llei, disposa que l'aplicació de les exempcions que preveu aquest article està condicionada al fet de que les entitats sense finalitats lucratives, comuniquin a l'Ajuntament corresponent l'exercici de l'opció regulada a l'article 14.1) i al compliment dels requisits i supòsits relatius al règim especial regulat en el Títol II de la Llei.

Una vegada examinada la documentació aportada per l'interessat, s'ha pogut comprovar que:

1. L'entitat està aollida al règim fiscal especial, establert en la Llei 49/2002, pel que s'han de complir els requisits del Títol II, a efectes de poder disposar de les exempcions regulades en el Capítol III, segons certificat emès per l'agència tributària.
2. Que la Fundació és la titular de l'immoble de referència cadastral [REDACTED] segons escriptura de compravenda signada davant Notari, l'11 de novembre de 2025, i que per tant d'acord amb l'article 63 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Real Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Fundació és subjecte passiu, a títol de contribuent per a l'exercici 2026.
3. Que la Fundació té com a objecte, proveir habitatge social amb l'objectiu que totes les persones, i especialment les que es troben en situació d'exclusió, disposin d'un habitatge digne.

**Segon.-** L'exempció de l'IBI s'aplica en el primer període impositiu que s'iniciï després de la presentació censal en la que s'opti per aquest règim, i als períodes successius, en tant que l'entitat no renunciï al mateix.

D'acord amb el certificat emès per l'Agència Tributària de referència 22511619421 signat en data 1 de desembre de 2025, el primer període impositiu comença l'1 de gener de 2026.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

## ACORDA

**Primer.-** Estimar la sol·licitud a l'interessat, ja que compleix amb els requisits necessaris per atorgar aquesta exempció, per l'exercici 2026 i als períodes successius, en tant que l'entitat no renunciï al mateix, a la finca que es detalla tot seguit:

| Ref. Cadastral | Titular                                         |
|----------------|-------------------------------------------------|
|                | FUNDACIO PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL |

No obstant, a tal efecte caldrà aportar el certificat emès per l'Agència Tributària abans del 31 de gener de cada exercici i s'adverteix a l'interessat que l'eficàcia d'aquesta exempció estarà condicionada a la concurrència en tot moment de les condicions i requisits exigits per la Llei 49/2002, de conformitat amb el procediment de comprovació establert en l'article 115.3) de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### 2.45.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI

#### SERVEIS ECONÒMICS

**X2026004805. ESTIMAR BONIFICACIO DE FINS EL 75% IVTM PER VEHICLES AMB UTILITZACIÓ DE DETERMINATS COMBUSTIBLES NO CONTAMINANTS . DNI. \*\*\*9223\*\*. BONIFICACIO DE 50%. IMPORT BONIFICAT 70,50 EUROS.**

**Expedient GENE2026004733/X2026004805**

#### Fets

En data 27 de maig de 2026 i mitjançant registre d'entrada núm. **E2026014744**, la interessada, sol·licita la bonificació de fins el 75% de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica per a vehicles elèctrics / híbrids o utilització de determinats combustibles no contaminants.

La sol·licitud de bonificació es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 5.2.a i b) de l'Ordenança fiscal núm.4 reguladora de l'Impost Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM).

#### Fonaments de dret

**Primer.-** Els vehicles tipus turisme, en funció de la classe de carburant utilitzat i les característiques del motor, segons la seva incidència en el medi ambient, gaudiran d'una bonificació de fins el 75% de la quota de l'impost, durant 7 anys a comptar des de la seva primera matriculació, quan reuneixin qualsevol de les condicions següents:

- Que es tracti de vehicles elèctrics o híbrids, entenent aquest darrer, com aquell que disposi de dos o més motors quan algun d'ells funcioni amb energia elèctrica.
- Que es tracti de vehicles que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals, gas líquid del petroli

i acreditin que, d'acord amb les característiques del seu motor, no poden utilitzar un carburant contaminant.

Les bonificacions hauran d'ésser sol·licitades expressament pel subjectes passius i s'aplicaran els següents percentatges:

| Vehicles                                                                          |                         | Bonificació |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
|  | Etiqueta ambiental ZERO | Fins 75%    |
|  | Etiqueta ambiental ECO  | Fins 50%    |

| Cavalls Fiscals    | Etiqueta Zero | Etiqueta Eco |
|--------------------|---------------|--------------|
| Menys de 8         | 75%           | 50%          |
| De 8 fins a 15,99  | 50%           | 25%          |
| De 16 fins a 19,99 | 25%           | 15%          |
| De 20 o més de 20  | 15%           | 0%           |

El termini per a sol·licitar les bonificacions, coincideix amb el termini per al pagament voluntari de l'impost, sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost. En cas contrari la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud.

Tanmateix el citat article, especifica que en la **primera matriculació**, s'haurà de presentar la sol·licitud de bonificació 10 dies abans de fer l'autoliquidació de l'impost o dintre dels 10 dies següents a la matriculació, per a que sigui d'aplicació en l'exercici en curs, en cas contrari, la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud.

**Segon.-** L'article 15 bis) de l'ordenança fiscal núm.1 general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, estableix que per a gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient i la documentació aportada queda acreditat que compleix els requisits establerts.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny, i per unanimitat dels membres assistents,

#### ACORDA:

**Primer.- Estimar la bonificació del 50%** de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, durant 7 anys a comptar des de la seva primera matriculació, per a vehicles elèctrics o híbrids o utilització de determinats combustibles no contaminants, sempre que es mantinguin les condicions requerides en l'ordenança fiscal de l'any en qüestió i reuneixi els requisits establerts per al seu gaudiment.

| DOI SOL·LICITANT | Cavalls Fiscals | Distintiu Ambiental | Quota tributaria IVTM 2026 | Import Bonificació 50% | Data matriculació | Inici bonificació | Finalització bonificació |
|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|

|           |       |      |         |        |            |            |            |
|-----------|-------|------|---------|--------|------------|------------|------------|
| ***9223** | 13,25 | Zero | 141,00€ | 70,50€ | 21/06/2023 | 01/01/2027 | 31/12/2030 |
|-----------|-------|------|---------|--------|------------|------------|------------|

**Segon.-** Advertir a l'interessat que aquesta bonificació mantindrà la seva vigència per a exercicis futurs, sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal de l'any en qüestió i reuneixi els requisits establerts per al seu gaudiment.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **2.46.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI** **SERVEIS ECONÒMICS**

**X2026005252. ESTIMAR BONIFICACIO DE FINS EL 75% IVTM PER VEHICLES AMB UTILITZACIÓ DE DETERMINATS COMBUSTIBLES NO CONTAMINANTS . DNI. \*\*\*7557\*\*. BONIFICACIO DE 25%. IMPORT BONIFICAT 16,75 EUROS.**

**Expedient GENE2026005174/X2026005252**

### **Fets**

En data 10 de juny de 2026 i mitjançant registre d'entrada núm. **E2026016419**, l'interessat, sol·licita la bonificació de fins el 75% de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica per a vehicles elèctrics / híbrids o utilització de determinats combustibles no contaminants.

La sol·licitud de bonificació es fonamenta en que compleix els requisits de l'article 5.2.a i b) de l'Ordenança fiscal núm.4 reguladora de l'Impost Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM).

### **Fonaments de dret**

**Primer.-** Els vehicles tipus turisme, en funció de la classe de carburant utilitzat i les característiques del motor, segons la seva incidència en el medi ambient, gaudiran d'una bonificació de fins el 75% de la quota de l'impost, durant 7 anys a comptar des de la seva primera matriculació, quan reuneixin qualsevol de les condicions següents:

- c) Que es tracti de vehicles elèctrics o híbrids, entenent aquest darrer, com aquell que disposi de dos o més motors quan algun d'ells funcioni amb energia elèctrica.
- d) Que es tracti de vehicles que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals, gas líquid del petroli i acreditin que, d'acord amb les característiques del seu motor, no poden utilitzar un carburant contaminant.

Les bonificacions hauran d'ésser sol·licitades expressament pel subjectes passius i s'aplicaran els següents percentatges:

| <b>Vehicles</b>                                                                     |                         | <b>Bonificació</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
|  | Etiqueta ambiental ZERO | Fins 75%           |

|                                                                                   |                        |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|
|  | Etiqueta ambiental ECO | Fins 50% |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|

| Cavalls Fiscals    | Etiqueta Zero | Etiqueta Eco |
|--------------------|---------------|--------------|
| Menys de 8         | 75%           | 50%          |
| De 8 fins a 15,99  | 50%           | 25%          |
| De 16 fins a 19,99 | 25%           | 15%          |
| De 20 o més de 20  | 15%           | 0%           |

El termini per a sol·licitar les bonificacions, coincideix amb el termini per al pagament voluntari de l'impost, sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost. En cas contrari la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud.

Tanmateix el citat article, especifica que en la **primera matriculació**, s'haurà de presentar la sol·licitud de bonificació 10 dies abans de fer l'autoliquidació de l'impost o dintre dels 10 dies següents a la matriculació, per a que sigui d'aplicació en l'exercici en curs, en cas contrari, la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud.

**Segon.-** L'article 15 bis) de l'ordenança fiscal núm.1 general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, estableix que per a gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament.

De l'estudi de l'expedient i la documentació aportada queda acreditat que compleix els requisits establerts.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny, i per unanimitat dels membres assistents,

#### ACORDA:

**Primer.- Estimar la bonificació del 25%** de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, durant 7 anys a comptar des de la seva primera matriculació, per a vehicles elèctrics o híbrids o utilització de determinats combustibles no contaminants, sempre que es mantinguin les condicions requerides en l'ordenança fiscal de l'any en qüestió i reuneixi els requisits establerts per al seu gaudiment.

| DOI SOL·LICITANT | Cavalls Fiscals | Distintiu Ambiental | Quota tributaria IVTM 2026 | Import Bonificació 25% | Data matriculació | Inici bonificació | Finalització bonificació |
|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| ***7557**        | 9,95            | ECO                 | 67,00€                     | 16,75€                 | 04/03/2026        | 01/01/2027        | 31/12/2033               |

**Segon.-** Advertir a l'interessat que aquesta bonificació mantindrà la seva vigència per a exercicis futurs, sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal de l'any en qüestió i reuneixi els requisits establerts per al seu gaudiment.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a les persones interessades amb la indicació del règim de recursos procedents d'acord amb la legislació vigent. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta



## **2.47.- RECAPTACIÓ: FACTURA DE DATA DE VALORS-REBUTS NO CEDITS DEL MES DE JULIOL 2026.**

### **Fets**

En data 03 d'agost de 2026 el Departament de Recaptació presenta la relació de valors-rebuts proposats per datar del mes de juliol que es detalla tot seguit:

| REBUTS    | Subjecte Passiu       | Concepte | Import      |
|-----------|-----------------------|----------|-------------|
| NO CEDITS | CONTRIBUENTS DIVERSOS | VARIS    | 29.234,10 € |

### **Fonaments de dret**

Vista la documentació aportada i referida a la data dels valors-rebuts obrants en els padrons d'aquest Ajuntament motivats per: errors materials en la confecció del rebut, baixes justificades, rebuts girats al nou titular que figuraven a nom de l'antic propietari, rebuts duplicats o rebuts pagats mitjançant fraccionament, provocant l'anul·lació dels rebuts originals i la creació dels nous, tal i com figura en la documentació individual i justificants que presenta el Tresorer.

Aquesta Junta de Govern Local en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 562/2023 de 23 de juny de 2023 i per unanimitat dels membres assistents,

## **ACORDA**

**PRIMER.**– Aprovar la relació nominal corresponent a la factura de data de valors-rebuts, que presenta el Tresorer, que durant el juliol de 2026 han causat baixa justificada a la Recaptació Municipal per un import total de 29.234,10 - euros.

**SEGON.**– Notificar les resolucions preses al Departament de Comptabilitat per tal que s'apliqui en el concepte pressupostari corresponent. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **3.0.- REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ**

### **3.1.- Regidoria de Turisme, Promoció Econòmica, Empresa i Ocupació Unitat de Promoció Econòmica, Empresa i Ocupació**



**Reserva lloguer 2 espais de treball Coworking en Aro Impulsa a C.G. Import 75 euros.**

**Expedient: GENE2026006658 (X2026006757) - PROMOCIÓ ECONÒMICA**

Vista la instància de data 27 de juliol de 2026 i número de registre E2026021035 presentada per l'entitat que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant llicència d'ús de 2 mòduls de treball en el Coworking AROimpulsa del 27 de juliol al 30 de juliol de 2026.

Atès allò que disposen els articles 55 i següents del Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988, en matèria d'usos comuns especials i privatis innocus del patrimoni municipal.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

#### **A C O R D A :**

**PRIMER.-** Autoritzar la cessió d'ús d'un espai de treball a l'espai coworking que tanmateix s'especifica:

**Peticionari:** C.G.

**NIF:** \*\*\*0HLA\*\*

**Motiu:** Poder realitzar teletreball mentre està desplaçat en el nostre municipi.

**Data sol·licitud:** 27 de juliol de 2026

**Dependències sol·licitades:** dos mòduls de treball al Coworking

**Data utilització autoritzada:** del 27 de juliol al 30 de juliol de 2026

**Preu:** 70- €

**SEGON.-** Notificar aquesta resolució als interessats, amb els advertiments processals de rigor.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**3.2.- Regidoria de Turisme, Promoció Econòmica, Empresa i Ocupació**  
**Unitat de Promoció Econòmica, Empresa i Ocupació**  
**Reserva lloguer Coworking a castell d'Aro a R.R. Import 75 euros.**

**Expedient: GENE2026006740 (X2026006842) - PROMOCIÓ ECONÒMICA**

Vista la instància de data 28 de juliol de 2026 i número de registre E2026021131 presentada per l'entitat que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant una llicència d'ús d'un mòdul de treball en el Coworking Castell D'Aro de 1 d'agost al 31 d'agost de 2026.



Atès allò que disposen els articles 55 i següents del Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988, en matèria d'usos comuns especials i privatis innocus del patrimoni municipal.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

### **A C O R D A :**

**PRIMER.-** Autoritzar la cessió d'ús d'un espai de treball a l'espai coworking que tanmateix s'especifica:

**Peticionari:** R.R.

**DNI:** \*\*\*3074\*\*

**Motiu:** Poder realitzar teletreball mentre està desplaçat en el nostre municipi.

**Data sol·licitud:** 28 de juliol de 2026

**Dependències sol·licitades:** un espai de treball al Coworking de Castell d'Aro

**Data utilització autoritzada:** del 1 d'agost al 31 d'agost de 2026

**Preu:** 75- €

**SEGON.-** Notificar aquesta resolució als interessats, amb els advertiments processals de rigor.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### **3.3.- Regidoria de Turisme, Promoció Econòmica, Empresa i Ocupació**

**Unitat de Promoció Econòmica, Empresa i Ocupació**

**Reserva lloguer sala reunions Coworking en Aro Impulsa a Com. Gejanimar 10 d'agost . Import 60 euros.**

**Expedient: GENE2026006770 (X2026006872) - PROMOCIÓ ECONÒMICA**

1.1.

1.2. Vista la instància de data 29 de juliol de 2026 i número de registre E2026021272 presentada per l'entitat que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant una llicència d'ús d'una sala de formació per una reunió de la de la comunitat de propietaris el dia 10 d'agost de 9.30 a 11.30h. en el Coworking Aro Impulsa.

1.3.

1.4. Atès allò que disposen els articles 55 i següents del Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988, en matèria d'usos comuns especials i privatis innocus del patrimoni municipal.

1.5.



1.6. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en

1.7. ús de la competència que té delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny,

1.8.

1.9.

1.10. **A C O R D A :**

1.11.

1.12.

1.13. **PRIMER.-** Autoritzar la cessió d'ús de la sala de formació de l'espai coworking que tanmateix s'especifica:

1.14.

1.15. **Peticionari:** Juan Barcelo Marull

1.16. **NIF:** 40518885S

1.17. **Motiu:** Reunió de la comunitat propietaris Comunitat Gejanimar

1.18. **Data sol·licitud:** 29 de juliol de 2026

1.19. **Dependències sol·licitades:** Ús sala 1 de formació del Coworking

1.20. **Data utilització autoritzada:** 10 d'agost de 2026 de 9:30 a 11:30 h

1.21. **Preu:** 60 €

1.22.

1.23. **SEGON.-** Notificar aquesta resolució als interessats, amb els advertiments processals de rigor

Signat electrònicament

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### **3.4.- TURISME- COL·LA ELS DESCARRILATS ÚS ESPAI ESCOLES VELLES PER ACTIVITATS DE CARNAVAL**

#### **REGIDORIA DE TURISME, PROMOCIÓ ECONÒMICA, EMPRESA I OCUPACIÓ EXPEDIENT: GENE2026006324 (X2026006421)**

Vist la instància E2026019860 presentada per les persones que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant una llicència d'ús de la sala de formació i de la sala de cuina a l'Espai Escoles Velles

Atès allò que disposen els articles 55 i següents del Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988, en matèria d'usos comuns especials i privatis innocus del patrimoni municipal,

Atès allò que prescriu l'Ordenança General de Tarifes de Preus Públics vigent,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR005662 de 23 de juny de 2023 i per unanimitat dels membres assistents.



**ACORDA:**

**Primer.** Autoritzar la cessió de la sala de formació i la sala de cuina que tanmateix s'especifica:

**Registre d'entrada:** E2026019860

**Peticionari/representant:** [REDACTED]

**Entitat:** Colla de Carnaval Els Descarrilats.

**Motiu:** Tallers de preparació pel Carnaval.

**Data sol·licitud:** 14 de juliol de 2026

**Dependències sol·licitades:** sala de formació i sala de cuina ( capacitat per a 10 persones)

**Data utilització autoritzada:**

Sala de formació : d'agost 2026 a gener 2027 els dimecres de 18.00 a 22.00h.

Sala de cuina: d'agost 2026 a gener 2027 els divendres de 16.00 a 23.00h, excepte el mes de novembre que serà els divendres de 18.30 a 23.00h.

*L'ús dels equipaments en les condicions establertes podran ser objectes de suspensió temporal a fi de permetre usos especials i extraordinaris. La unitat de Dinamització Comunitària notificarà per endavant a les entitats afectades del canvi, sempre que no es tracti d'una urgència. En aquests casos l'autoritzat no tindrà dret automàtic a una sala de substitució.*

**Preu:** Exempt, per raó d'interès local.

**Segon.** Aquestes llicències són essencialment revocables, d'acord amb el que preveu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, per raons d'interès públics i sense dret a indemnització.

**Tercer.** Notificar-ho a la interessada amb els advertiments processals de rigor.

Signat electrònicament.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.0.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RECURSOS HUMANS**

##### **4.1.- REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL**

##### **UNITAT DE SERVEIS SOCIALS**

##### **AJUT ECONÒMIC DEUTE CASA LILA 2025-2026**

**GENE2026006858 (X2026006960)**

Vista la petició presentada que s'indica a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant la concessió de les ajudes socials que en aquest cas es determinen,

Vist l'informe social emès per la Unitat de Serveis Socials pertanyents a la Regidoria de Benestar, on s'acredita la situació socioeconòmica actual del/s beneficiari/s,

Atès el que preveu la nova Llei de Serveis socials de Catalunya, Llei 12/2007, d'11 d'octubre de Serveis socials, en matèria d'assistència i Serveis Socials de Benestar social, en relació a les unitats bàsiques d'assistència i Serveis Socials,



Vist l'informe favorable emès per l'òrgan interventor, en compliment de l'establert per l'article 214.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Ateses les responsabilitats atribuïdes al Municipi per les normatives que en cada supòsit s'explicitaran,

Aquesta Junta de Govern local, en exercici de la competència que té delegada segons el contingut del Decret2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, i per unanimitat dels membres assistents,

**ACORDA:**

**PRIMER.-** Concedir els ajuts econòmics a les 4 famílies que s'annexen a continuació en concepte de Casa Lila 2025-2026:

**L H (filla: R R)**

**Núm. NIE:** ...5489...

**Finalitat :** Ajut econòmic per fer front a quota Casa lila curs 25/26

**Import total:** 20€

**Beneficiari:** CASA LILA

**J S (filla: I S)**

**Núm. NIE:** ...6183...

**Finalitat :** Ajut econòmic per fer front a quota casa lila curs 25/26

**Import total:** 65€

**Beneficiari:** CASA LILA

**K A R (filles: E A I K I M L)**

**Núm. DNI:** ...7162...

**Finalitat :** Ajut econòmic per fer front a quota casa lila curs 25/26

**Import total:** 216€

**Beneficiari:** CASA LILA

**S E M (fills: M i A E M)**

**Núm. NIE:** ...4660...

**Finalitat :** Ajut econòmic per fer front a quota casa lila curs 25/26

**Import total:** 91€

**Beneficiari:** CASA LILA

**Partida pressupostària:** Amb càrrec al vigent pressupost municipal.

**Caràcter:** Urgent i immediat.

**Percentatge subvencionable sobre la despesa justificada:** Aquest ajut econòmic serà del 100% de l'import.

**L'ingrés s'efectua a favor de:** Es compensarà entre comptes de Benestar Social cap a Casa Lila.

**Obligacions de les persones beneficiàries:**



Les persones beneficiàries tenen les obligacions següents:

A facilitar, en tot moment, la documentació que se'ls requereixi de la subvenció atorgada i sotmetre's a les actuacions de comprovació pertinents.

A comunicar a l'Ajuntament qualsevol canvi o variació en la situació econòmica, social i familiar que es produeixi i que en pugués motivar la seva denegació.

A retornar l'ajut econòmic/subvenció si es desvia de la finalitat prevista a allò aprovat per Junta de Govern Local, o per altres causes.

#### **Actuacions de l'administració local:**

L'Ajuntament es reserva el dret a demanar qualsevol justificació relativa a la correcta utilització de l'ajut econòmic; podran ser revocades per canvis o variacions que motivin la denegació.

Si s'escau, es signarà un pacte entre usuaris i Serveis Socials, perquè quedi constància dels acords presos als que s'arriba en acord mutu.

L'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró pot revocar i/o exigir el reintegrament parcial o total dels ajuts econòmics/subvencions en els supòsits previstos en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, els Pressupostos Municipals i la resta de normativa aplicable.

L'Oficina de Serveis Socials realitzarà d'ofici les inspeccions de comprovació de la veracitat de les dades subministrades pels sol·licitants.

En el cas que les dades subministrades fossin inexactes, es reclamarà la documentació justificativa pertinent i s'actuarà en funció dels justificants presentats. En tot cas es garantirà l'audiència prèvia de l'interessat/ada.

**SEGON.-** Autoritzar a l'Alcalde a la firma de la documentació necessària per executar el present acord.

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.2.- REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL UNITAT DE SERVEIS SOCIALS AJUT ECONÒMIC ESPAIS FAMILIARS 2025-2026**

**GENE2026006668 (X2026006767)**

Vista la petició presentada que s'indica a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant la concessió de les ajudes socials que en aquest cas es determinen,

Vist l'informe social emès per la Unitat de Serveis Socials pertanyents a la Regidoria de Benestar, on s'acredita la situació socioeconòmica actual del/s beneficiari/s,



Atès el que preveu la nova Llei de Serveis socials de Catalunya, Llei 12/2007, d'11 d'octubre de Serveis socials, en matèria d'assistència i Serveis Socials de Benestar social, en relació a les unitats bàsiques d'assistència i Serveis Socials,

Vist l'informe favorable emès per l'òrgan interventor, en compliment de l'establert per l'article 214.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Ateses les responsabilitats atribuïdes al Municipi per les normatives que en cada supòsit s'explicitaran,

Aquesta Junta de Govern local, en exercici de la competència que té delegada segons el contingut del Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, i per unanimitat dels membres assistents,

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Concedir els ajuts econòmics que s'annexen a continuació en concepte del cost de la quota dels Espais Familiars del curs 2025-2026 a les 3 famílies següents:

**K K (filla: S N)**

**Núm. NIE:** ...7080...

**Finalitat :** Ajut econòmic per fer front a quota espais familiars curs 25/26

**Import total:** 50,00 €

**Beneficiari:** ESPAIS FAMILIARS

**A P H (fill: J N)**

**Núm. NIE:** ...0305...

**Finalitat :** Ajut econòmic per fer front a quota espais familiars curs 25/26

**Import total:** 50,00 €

**Beneficiari:** ESPAIS FAMILIARS

**C M R R (fill: Y E F R)**

**Núm. Passaport:** ...1215...

**Finalitat :** Ajut econòmic per fer front a quota espais familiars curs 25/26

**Import total:** 50,00 €

**Beneficiari:** ESPAIS FAMILIARS

**Total: 150,00 €**

**Partida pressupostària:** Amb càrrec al vigent pressupost municipal.

**Caràcter:** Urgent i immediat.

**Percentatge subvencionable sobre la despesa justificada:** Aquest ajut econòmic serà del 100% de l'import.

**L'ingrés s'efectua a favor de:** Es compensarà entre comptes de Benestar Social cap a Espais Familiars.

**Obligacions de les persones beneficiàries:**

Les persones beneficiàries tenen les obligacions següents:

A facilitar, en tot moment, la documentació que se'ls requereixi de la subvenció atorgada i sotmetre's a les actuacions de comprovació pertinents.

A comunicar a l'Ajuntament qualsevol canvi o variació en la situació econòmica, social i familiar que es produeixi i que en pugués motivar la seva denegació.

A retornar l'ajut econòmic/subvenció si es desvia de la finalitat prevista a allò aprovat per Junta de Govern Local, o per altres causes.

#### **Actuacions de l'administració local:**

L'Ajuntament es reserva el dret a demanar qualsevol justificació relativa a la correcta utilització de l'ajut econòmic; podran ser revocades per canvis o variacions que motivin la denegació.

Si s'escau, es signarà un pacte entre usuaris i Serveis Socials, perquè quedi constància dels acords presos als que s'arriba en acord mutu.

L'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró pot revocar i/o exigir el reintegrament parcial o total dels ajuts econòmics/subvencions en els supòsits previstos en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, els Pressupostos Municipals i la resta de normativa aplicable.

L'Oficina de Serveis Socials realitzarà d'ofici les inspeccions de comprovació de la veracitat de les dades subministrades pels sol·licitants.

En el cas que les dades subministrades fossin inexactes, es reclamarà la documentació justificativa pertinent i s'actuarà en funció dels justificants presentats. En tot cas es garantirà l'audiència prèvia de l'interessat/ada.

**SEGON.-** Autoritzar a l'Alcalde a la firma de la documentació necessària per executar el present acord.

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.3.- REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL UNITAT DE SERVEIS SOCIALS AJUT URGÈNCIA ACTIVITATS TERAPÈUTIQUES**

**GENE2026005747 (X2026005832)**

Vista la petició presentada que s'indica a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant la concessió de les ajudes socials que en aquest cas es determinen,

Vist l'informe social emès per la Unitat de Serveis Socials pertanyents a la Regidoria d'Acció Social i Comunitària, on s'acredita la situació socioeconòmica actual del/s beneficiari/s,



Vist l'informe favorable emès per l'òrgan interventor, en compliment de l'establert per l'article 214.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès el que preveu la nova Llei de Serveis Socials de Catalunya, Llei 12/2007, d'11 d'octubre de Serveis Socials, en matèria d'assistència i Serveis Socials de Benestar social, en relació a les unitats bàsiques d'assistència i Serveis Socials,

Ateses les responsabilitats atribuïdes al Municipi per les normatives que en cada supòsit s'explicitaran,

L'Adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, i per unanimitat dels membres assistents,

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Concedir els ajuts econòmics que s'annexen a continuació:

**Beneficiaris/àries.-**

**A S S**

**Data de naixement:** 19/07/2016

**Expedient:** X2026005832

**Beneficiària:** L'ingrés s'efectuarà al compte corrent de la mare de la menor.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

**Titular del compte:** A S S

**Finalitat:** Ajut econòmic a la menor amb situació de vulnerabilitat social per a fer front a la despesa de l'activitat terapèutica durant el període d'estiu.

- Equinoteràpia - **TOTAL = 260,00 €**
- Mes d'agost de 2026

**Termini màxim de presentació:** Abans del dia 30 de setembre de 2026.

**Obligacions de les persones beneficiàries:**

Les persones beneficiàries tenen les obligacions següents:

A facilitar, en tot moment, la documentació que se'ls requereixi de la subvenció atorgada i sotmetre's a les actuacions de comprovació pertinents.

A comunicar a l'Ajuntament qualsevol canvi o variació en la situació econòmica, social i familiar que es produeixi i que en pugués motivar la seva denegació.

A retornar l'ajut econòmic/subvenció si es desvia de la finalitat prevista a allò aprovat per Junta de Govern Local, o per altres causes.

### **Actuacions de l'administració local:**

L'Ajuntament es reserva el dret a demanar qualsevol justificació relativa a la correcta utilització de l'ajut econòmic; podran ser revocades per canvis o variacions que motivin la denegació.

Si escau, es signarà un pacte entre usuaris i Serveis Socials, perquè quedi constància dels acords presos als que s'arriba en acord mutu.

L'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró pot revocar i/o exigir el reintegrament parcial o total dels ajuts econòmics/subvencions en els supòsits previstos en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú, els Pressupostos Municipals i la resta de normativa aplicable.

L'oficina de Serveis Socials realitzarà d'ofici les inspeccions de comprovació de la veracitat de les dades subministrades pels sol·licitants.

En el cas que les dades subministrades fossin inexactes, es reclamarà la documentació justificativa pertinent i s'actuarà en funció dels justificants presentats. En tot cas es garantirà l'audiència prèvia de l'interessat/ada.

**SEGON.-** Autoritzar a l'Alcalde a la firma de la documentació necessària per executar el present acord.

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

### **4.4.- REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL UNITAT DE SERVEIS SOCIALS BEQUES SORTIDA JOVENTUT AQUADIVER CASALS ESTIU 2026**

#### **GENE2026001655 (X2026001688)**

Vist la petició presentada per les famílies que s'indica a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant la concessió de les ajudes socials que en aquest cas es determinen,

Atès el que estableixen les bases reguladores del règim general de subvencions per a ajuts a famílies amb infants matriculats al Casal d'estiu del municipi de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, destinades a facilitar la integració dels infants del terme municipal de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró amb necessitats socioeconòmiques, per tal de garantir el dret a la igualtat d'accés al Casal d'estiu,

Vist l'informe favorable emès per l'òrgan interventor, en compliment de l'establert per l'article 214.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist la baremació en base a les circumstàncies familiars, socials i econòmiques determinada per la Unitat de Serveis Socials, on s'estima o es desestima la concessió de les ajudes socials que en cada cas es determinen,

L'Adopció d'aquest Acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, i per unanimitat dels membres assistents,

### **A C O R D A :**

**PRIMER.-** Concedir els ajuts individuals en concepte de suport a famílies amb infants matriculats als diversos Casals d'estiu de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, convocatòria d'estiu 2026, per un import sostre de 45.000,00 €.

Tot i que algun titular pot no estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament, tal i com estableixen les bases reguladores, es valora la necessitat de concedir aquesta bonificació per criteris socials, sense condonar el deute que l'interessat té amb l'Ajuntament.

**COST SORTIDA      5 €                      30                      150,00 €**

**SORTIDA AQUADIVER JOVENTUT (CASAL ESTIU JULIOL)**

**30 Juliol 2026**

| <b>Nº</b> | <b>BENEFICIARI</b> | <b>SUBVENCIÓ</b> | <b>COST AJUNT.</b> | <b>PAGA FAMÍLIA</b> |
|-----------|--------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| 1         |                    | 50%              | 2,50 €             | 2,50 €              |
| 2         |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 3         |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 4         |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 5         |                    | 25%              | 1,25 €             | 3,75 €              |
| 6         |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 7         |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 8         |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 9         |                    | 25%              | 1,25 €             | 3,75 €              |
| 10        |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 11        |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 12        |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 13        |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 14        |                    | 75%              | 3,75 €             | 1,25 €              |
| 15        |                    | 75%              | 3,75 €             | 1,25 €              |
| 16        |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 17        |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 18        |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 19        |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 20        |                    | 50%              | 2,50 €             | 2,50 €              |
| 21        |                    | 25%              | 1,25 €             | 3,75 €              |
| 22        |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 23        |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 24        |                    | 50%              | 2,50 €             | 2,50 €              |
| 25        |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 26        |                    | 90%              | 4,50 €             | 0,50 €              |
| 27        |                    | 100%             | 5,00 €             | 0,00 €              |
| 28        |                    | 75%              | 3,75 €             | 1,25 €              |

|    |  |              |                 |                |
|----|--|--------------|-----------------|----------------|
| 29 |  | 100%         | 5,00 €          | 0,00 €         |
| 30 |  | 100%         | 5,00 €          | 0,00 €         |
|    |  | <b>TOTAL</b> | <b>122,50 €</b> | <b>27,50 €</b> |

No han anat a l'Aquadiver

#### **Forma de pagament:**

Se li facilitarà un codi de barres per a fer el pagament de la sortida a l'Aquadiver del Casal d'estiu de 2026 amb l'ajut econòmic ja aplicat, immediatament després d'aprovar-se aquest acord.

**Import total beques sortides Casals Estiu Joventut: 122,50 €**

**Partida pressupostària:** Amb càrrec al vigent pressupost municipal.

**Condicions particulars:** Puntual i de caràcter urgent.

L'Ajuntament es compromet a que si la família aprofita l'ajut, el menor, tindrà la possibilitat de tornar a ser becat en properes convocatòries. En cas contrari, la família podrà perdre l'ajut econòmic automàticament.

La família ha de facilitar, en tot moment, la documentació que se'ls requereixi de la subvenció atorgada i sotmetre's a les actuacions de comprovació pertinents.

Comunicar a l'Ajuntament qualsevol canvi situacional que es produeixi en el curs/temporada d'estiu i que en pugués motivar la seva denegació.

La subvenció concedida s'haurà d'aplicar d'acord amb la finalitat prevista. L'Obtenció de la subvenció de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró és incompatible amb altres ajuts que s'atorguin des de l'Ajuntament.

En el supòsit que es comprovi que el beneficiari de l'ajut incompleix qualsevol de les condicions establertes en les bases, o la no utilització finalista de l'ajut, l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró podrà revocar o suspendre l'ajut i exigir el reintegrament parcial o total de les subvencions.

#### **Condicions globals:**

Aquesta concessió/denegació està sotmesa a possibles modificacions, canvis, rectificacions i anul·lacions per part dels interessats o d'ofici, prèvia valoració de les tècniques, i s'actualitzaran de forma immediata sense necessitat de cap altre acord, sempre i quan no superi l'import pressupostat que s'acorda en aquesta Junta de Govern Local.

**SEGON.-** Autoritzar a l'Alcalde a la firma de la documentació necessària per executar el present acord.

**TERCER.-** Notificar individualment el present acord amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### 4.5.- REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL

##### UNITAT DE SERVEIS SOCIALS

##### BONIFICACIONS SAD I NETEGES JULIOL 2026

**GENE2026005870 (X2026005957)**

Vist la sol·licitud de les persones que es detallaran a continuació, les quals sol·liciten acollir-se a la bonificació de la quota meritada l'any 2026 de la taxa per la prestació dels serveis d'ajuda a domicili i neteges a la llar,

Vist el que disposa l'art. 5è de l'Ordenança fiscal reguladora núm. 18.1.- per la taxa de prestació dels serveis d'ajuda a domicili (SAD), 18.2.- per la taxa de prestació del servei de neteja bàsica a la llar, les unitats familiars el podran rebre de forma gratuïta o bonificada sempre que compleixin els aspectes socials i econòmics.

L'Adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, i per unanimitat dels membres assistents,

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la bonificació de la taxa o taxes corresponents per la prestació de serveis d'ajuda a domicili i neteges a la llar que es detallen a continuació:

Bonificació fins a desembre 2026 o durant el temps que estigui actiu el servei en aquest període.

| Nº | DNI/ NIE   | SAD JULIOL |          |      |          |          | NETEGES JULIOL |          |      |          |         |
|----|------------|------------|----------|------|----------|----------|----------------|----------|------|----------|---------|
|    |            | H          | BI       | B %  | B €      | PAGAR    | H              | BI       | B %  | B €      | PAGAR   |
| 1  | ...0275... | 7,50       | 106,88 € | 80%  | 85,50 €  | 21,38 €  | 13,50          | 192,38   | 80%  | 153,90 € | 38,48 € |
| 2  | ...8038... | 8,00       | 114,00 € | 100% | 114,00 € | 0,00 €   | 8,00           | 114,00 € | 100% | 114,00 € | 0,00 €  |
| 3  | ...1054... |            |          |      |          |          | 15,00          | 213,75 € | 80%  | 171,00 € | 42,75 € |
| 4  | ...9947... | 46,00      | 655,50 € | 80%  | 524,40 € | 131,10 € |                |          |      |          |         |
| 5  | ...3456... |            |          |      |          |          | 10,00          | 142,50 € | 100% | 142,50 € | 0,00 €  |
| 6  | ...0683... | 23,00      | 327,75 € | 90%  | 294,98 € | 32,78 €  | 14,00          | 199,50 € | 90%  | 179,55 € | 19,95 € |
| 7  | ...9693... | 23,00      | 327,75 € | 100% | 327,75 € | 0,00 €   | 13,50          | 192,38 € | 80%  | 153,90 € | 38,48 € |
| 8  | ...9144... | 5,00       | 71,25 €  | 50%  | 35,63 €  | 35,63 €  | 9,00           | 128,25 € | 50%  | 64,13 €  | 64,13 € |
| 9  | ...8729... | 18,00      | 256,50 € | 80%  | 205,20 € | 51,30 €  | 19,50          | 277,88 € | 80%  | 222,30 € | 55,58 € |
| 10 | ...9836... | 23,00      | 327,75 € | 100% | 327,75 € | 0,00 €   | 11,00          | 156,75 € | 80%  | 125,40 € | 31,35 € |
| 11 | ...8508... | 5,00       | 71,25 €  | 100% | 71,25 €  | 0,00 €   |                |          |      |          |         |
| 12 | ...7752... | 6,00       | 85,50 €  | 70%  | 59,85 €  | 25,65 €  |                |          |      |          |         |
| 13 | ...1703... | 13,00      | 185,25 € | 100% | 185,25 € | 0,00 €   |                |          |      |          |         |

|    |            |       |          |      |          |          |       |          |      |          |         |
|----|------------|-------|----------|------|----------|----------|-------|----------|------|----------|---------|
| 14 | ...6367... | 23,00 | 327,75 € | 25%  | 81,94 €  | 245,81 € |       |          |      |          |         |
| 15 | ...7793... | 8,00  | 114,00 € | 80%  | 91,20 €  | 22,80 €  | 8,00  | 114,00 € | 80%  | 91,20 €  | 22,80 € |
| 16 | ...0883... |       |          |      |          |          | 8,00  | 114,00 € | 90%  | 102,60 € | 11,40 € |
| 17 | ...8889... | 9,00  | 128,25 € | 95%  | 121,84 € | 6,41 €   | 6,00  | 85,50 €  | 95%  | 81,23 €  | 4,28 €  |
| 18 | ...6777... |       |          |      |          |          | 9,00  | 128,25 € | 100% | 128,25 € | 0,00 €  |
| 19 | ...2327... |       |          |      |          |          | 7,50  | 106,88 € | 100% | 106,88 € | 0,00 €  |
| 20 | ...5047... | 11,00 | 156,75 € | 50%  | 78,38 €  | 78,38 €  |       |          |      |          |         |
| 21 | ...2179... | 4,00  | 57,00 €  | 100% | 57,00 €  | 0,00 €   |       |          |      |          |         |
| 22 | ...5478... | 22,00 | 313,50 € | 100% | 313,50 € | 0,00 €   | 10,00 | 142,50 € | 100% | 142,50 € | 0,00 €  |
| 23 | ...0010... | 6,00  | 85,50 €  | 90%  | 76,95 €  | 8,55 €   | 14,00 | 199,50 € | 70%  | 139,65 € | 59,85 € |
| 24 | ...3018... |       |          |      |          |          | 10,00 | 142,50 € | 90%  | 128,25 € | 14,25 € |
| 25 | ...8753... |       | 0,00 €   | 90%  | 0,00 €   | 0,00 €   |       |          |      |          |         |
| 26 | ...0958... | 18,00 | 256,50 € | 70%  | 179,55 € | 76,95 €  | 8,00  | 114,00 € | 70%  | 79,80 €  | 34,20 € |
| 27 | ...2877... |       |          |      |          |          | 13,50 | 192,38 € | 70%  | 134,66 € | 57,71 € |
| 28 | ...7490... |       |          |      |          |          | 2,00  | 28,50 €  | 50%  | 14,25 €  | 14,25 € |
| 29 | ...1939... |       |          |      |          |          | 7,50  | 106,88 € | 100% | 106,88 € | 0,00 €  |
| 30 | ...8180... | 12,00 | 171,00 € | 80%  | 136,80 € | 34,20 €  |       |          |      |          |         |
| 31 | ...5462... |       |          |      |          |          | 16,00 | 228,00 € | 80%  | 182,40 € | 45,60 € |
| 32 | ...0964... |       | 0,00 €   | 100% | 0,00 €   | 0,00 €   | 7,50  | 106,88 € | 100% | 106,88 € | 0,00 €  |
| 33 | ...9003... | 25,00 | 356,25 € | 80%  | 285,00 € | 71,25 €  |       |          |      |          |         |
| 34 | ...6075... | 15,00 | 213,75 € | 100% | 213,75 € | 0,00 €   | 10,00 | 142,50 € | 100% | 142,50 € | 0,00 €  |
| 35 | ...1179... | 9,00  | 128,25 € | 90%  | 115,43 € | 12,83 €  | 16,00 | 228,00 € | 80%  | 182,40 € | 45,60 € |
| 36 | ...8931... |       |          |      |          |          | 10,00 | 142,50 € | 70%  | 99,75 €  | 42,75 € |
| 37 | ...5502... | 25,50 | 363,38 € | 100% | 363,38 € | 0,00 €   | 10,00 | 142,50 € | 100% | 142,50 € | 0,00 €  |
| 38 | ...9496... |       | 0,00 €   | 80%  | 0,00 €   | 0,00 €   |       | 0,00 €   | 80%  | 0,00 €   | 0,00 €  |
| 39 | ...5770... | 23,00 | 327,75 € | 90%  | 294,98 € | 32,78 €  | 7,50  | 106,88 € | 90%  | 96,19 €  | 10,69 € |
| 40 | ...8240... |       |          |      |          |          | 6,00  | 85,50 €  | 80%  | 68,40 €  | 17,10 € |
| 41 | ...0553... | 9,00  | 128,25 € | 100% | 128,25 € | 0,00 €   | 4,00  | 57,00 €  | 100% | 57,00 €  | 0,00 €  |
| 42 | ...8327... | 42,00 | 598,50 € | 80%  | 478,80 € | 119,70 € |       |          |      |          |         |
| 43 | ...4209... | 23,00 | 327,75 € | 80%  | 262,20 € | 65,55 €  |       |          |      |          |         |
| 44 | ...9526... | 3,00  | 42,75 €  | 90%  | 38,48 €  | 4,28 €   | 2,00  | 28,50 €  | 90%  | 25,65 €  | 2,85 €  |
| 45 | ...9128... | 10,00 | 142,50 € | 100% | 142,50 € | 0,00 €   | 1,00  | 14,25 €  | 100% | 14,25 €  | 0,00 €  |

|    |            |               |          |      |                    |                   |               |          |      |                   |                 |
|----|------------|---------------|----------|------|--------------------|-------------------|---------------|----------|------|-------------------|-----------------|
| 46 | ...9880... | 9,00          | 128,25 € | 40%  | 51,30 €            | 76,95 €           |               |          |      |                   |                 |
| 47 | ...3227... | 31,00         | 441,75 € | 100% | 441,75 €           | 0,00 €            | 9,00          | 128,25 € | 100% | 128,25 €          | 0,00 €          |
| 48 | ...2950... |               |          |      |                    |                   | 18,00         | 256,50 € | 100% | 256,50 €          | 0,00 €          |
| 49 | ...0418... | 38,00         | 541,50 € | 100% | 541,50 €           | 0,00 €            | 4,00          | 57,00 €  | 100% | 57,00 €           | 0,00 €          |
| 50 | ...4915... | 16,00         | 228,00 € | 100% | 228,00 €           | 0,00 €            | 13,50         | 192,38 € | 100% | 192,38 €          | 0,00 €          |
| 51 | ...8231... | 35,50         | 505,88 € | 95%  | 480,58 €           | 25,29 €           | 8,00          | 114,00 € | 95%  | 108,30 €          | 5,70 €          |
| 52 | ...0269... |               |          |      |                    |                   | 4,00          | 57,00 €  | 70%  | 39,90 €           | 17,10 €         |
| 53 | ...0550... |               |          |      |                    |                   | 8,00          | 114,00 € | 50%  | 57,00 €           | 57,00 €         |
| 54 | ...2092... |               |          |      |                    |                   | 8,00          | 114,00 € | 70%  | 79,80 €           | 34,20 €         |
| 55 | ...5312... |               |          |      |                    |                   | 8,00          | 114,00 € | 85%  | 96,90 €           | 17,10 €         |
| 56 | ...0589... |               |          |      |                    |                   | 8,00          | 114,00 € | 80%  | 91,20 €           | 22,80 €         |
| 57 | ...0538... | 34,50         | 491,63 € | 90%  | 442,46 €           | 49,16 €           | 15,00         | 213,75 € | 100% | 213,75 €          | 0,00 €          |
| 58 | ...6291... | 23,00         | 327,75 € | 75%  | 245,81 €           | 81,94 €           | 10,00         | 142,50 € | 75%  | 106,88 €          | 35,63 €         |
| 59 | ...2220... |               |          |      |                    |                   | 10,00         | 142,50 € | 90%  | 128,25 €          | 14,25 €         |
| 60 | ...8528... | 13,50         | 192,38 € | 80%  | 153,90 €           | 38,48 €           |               |          |      |                   |                 |
| 61 | ...2818... | 14,00         | 199,50 € | 90%  | 179,55 €           | 19,95 €           | 13,50         | 192,38 € | 90%  | 173,14 €          | 19,24 €         |
| 62 | ...0514... | 9,00          | 128,25 € | 80%  | 102,60 €           | 25,65 €           |               | 0,00 €   | 80%  | 0,00 €            | 0,00 €          |
| 63 | ...9817... | 14,00         | 199,50 € | 75%  | 149,63 €           | 49,88 €           |               |          |      |                   |                 |
| 64 | ...0510... |               |          |      |                    |                   | 8,00          | 114,00 € | 100% | 114,00 €          | 0,00 €          |
| 65 | ...9960... | 23,00         | 327,75 € | 80%  | 262,20 €           | 65,55 €           | 12,00         | 171,00 € | 80%  | 136,80 €          | 34,20 €         |
| 66 | ...7189... | 34,50         | 491,63 € | 75%  | 368,72 €           | 122,91 €          |               |          |      |                   |                 |
| 67 | ...6361... | 24,50         | 349,13 € | 100% | 349,13 €           | 0,00 €            |               |          |      |                   |                 |
| 68 | ...2496... | 28,75         | 409,69 € | 100% | 409,69 €           | 0,00 €            |               |          |      |                   |                 |
| 69 | ...3444... | 14,00         | 199,50 € | 100% | 199,50 €           | 0,00 €            |               |          |      |                   |                 |
| 70 | ...4838... |               |          |      |                    |                   | 5,00          | 71,25 €  | 100% | 71,25 €           | 0,00 €          |
| 71 | ...1014... |               |          |      |                    |                   | 10,00         | 142,50 € | 100% | 142,50 €          | 0,00 €          |
| 71 | ...7189... | 50,50         | 719,63 € | 95%  | 683,64 €           | 35,98 €           | 21,00         | 299,25 € | 95%  | 284,29 €          | 14,96 €         |
| 72 | ...9851... |               |          |      |                    |                   | 4,00          | 57,00 €  | 50%  | 28,50 €           | 28,50 €         |
|    |            | <b>887,75</b> |          |      | <b>10.981,41 €</b> | <b>1.669,03 €</b> | <b>504,00</b> |          |      | <b>6.207,30 €</b> | <b>974,70 €</b> |

**TOTAL A PAGAR:** 2.643,73 €

14,25 €/ hora sad i neteges

**BONIFICACIÓ TOTAL:** 17.188,71 €



**SEGON.-** Notificar mensualment al departament d'Intervenció aquest acord per tal que generi els rebuts corresponents.

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.6.- REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL UNITAT DE SERVEIS SOCIALS TARGETES MONEDER JGL 10 AGOST 2026**

##### **GENE2026006353 (X2026006450)**

Vistes les instàncies presentades sol·licitant la concessió/modificació de les ajudes que en aquest cas es determinen,

Atès el que estableix la convocatòria pública anual 2026 de subvencions destinades a les targetes moneder de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró per l'adquisició d'aliments de primera necessitat i/o productes d'higiene personal, domèstica i farmàcia,

Vist l'informe emès per la cap d'unitat de Serveis Socials, pertanyent a la Regidoria d'Acció Social i Comunitària, pel qual s'estima o es desestima l'ajut sol·licitat,

Vist l'informe favorable emès per l'òrgan interventor, en compliment de l'establert per l'article 214.2.a) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès el que preveu la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions, i normativa concordant,

Atès el que preveu la Llei de Serveis Socials de Catalunya i el Decret Legislatiu 17/1994, de 16 de novembre, pel qual s'aprova la refosa de les lleis 12/1983, de 14 de juliol, 26/1985, de 27 de desembre, i 4/1994, de 20 d'abril, en matèria d'assistència i Serveis Socials de Benestar Social, en relació a les unitats bàsiques d'assistència i Serveis Socials,

Ateses les responsabilitats atribuïdes al Municipi en matèria de Serveis Socials d'atenció Primària, per l'art 11 de la Llei 26/85, de 27 de desembre, de Serveis Socials,

Atès el que preveuen els articles de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les administracions públiques,

L'Adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, pel qual

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la concessió de la subvenció destinada a les targetes moneder per l'adquisició d'aliments de primera necessitat i/o productes d'higiene personal, domèstica i farmàcia de l'any 2026 en els termes que es relaciona seguidament:

A partir d'agost de 2026:



| EXPEDIENT   | DNI/NIE/PASS | MEMBRES | IMPORT   |
|-------------|--------------|---------|----------|
| X2026006814 | ...4264...   | 2       | 120,00 € |
| X2026005354 | ...7909...   | 1       | 90,00 €  |

**SEGON.-** Denegar la concessió de la subvenció sol·licitada en concepte d'ajut de targetes moneder de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró per l'adquisició d'aliments de primera necessitat i/o productes d'higiene personal, domèstica i farmàcia, per l'any 2026:

| EXPEDIENT   | DNI/NIE/PASS | MOTIUS           |
|-------------|--------------|------------------|
| X2026006941 | ...7162...   | Supera ingressos |

**TERCER.-** Notificar el present acord a les persones interessades amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.7.- REGIDORIA BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH. UNITAT RRHH JGL BAIXA VOLUNTÀRIA AAJ 04082026**

**Expedient: GENE2026006897 (X2026006999)**

Vista la instància presentada amb registre d'entrada E2026021004 del dia 27 de juliol de 2026 per la treballadora [REDACTED] adscrita a la Unitat d'Activitats econòmiques, mitjançant la qual sol·licita la baixa voluntària amb efectes el dia 9 d'agost de 2026.

Per tot això exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que té delegada en matèria de personal per Decret de l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

### **ACORDA**

**Primer.** Donar-se per assabentada de la baixa voluntària de la treballadora [REDACTED] a dia 9 d'agost de 2026 (últim dia de prestació de serveis).

**Segon.** Comunicar el present acord a la part interessada i a la unitat d'adscripció.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta



#### **4.8.- REGIDORIA BENESTAR SOCIAL,HABITATGE I RRHH.UNITAT RRHH.ADDENDA 9 JORNADA AMPLIADA 2026.X2026000033**

**Expedient: GENE2026000031 (X2026000033)**

A la Mesa General de Negociació de matèries comunes de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, reunida en data 24 de novembre de 2025, es va signar el conveni referent a l'acord que estableixen els representants de la Institució i les representacions legals del Personal, en relació a l'aplicació econòmica de la relació de llocs de treball aprovada.

L'aplicació econòmica de la RLT suposa que tots els complements/plusos recollits al vigent Acord Regulador de les Condicions de Treball dels Empleats Públics que ja queden integrats (i per tant valorats i retribuïts) en el Complement Específic resultant, decauen, esdevenint inaplicables, quedant modificat aquell instrument en els termes que s'hi van establir, els quals determinen que a partir del 24 de novembre de 2025, la redacció de l'article 21 de l'acord regulador va passar a ser la següent:

##### **- Article 21. Jornada ampliada**

1.24. Per necessitats de Servei, sempre a demanda de la Institució i de forma voluntària per part del treballador/a, serà possible realitzar jornades ampliades de fins a 219 hores addicionals a l'any o de fins a 5 hores addicionals en termes setmanals.

1.25.

1.26. L'Ajuntament negociarà amb la representació sindical els criteris a tenir en consideració per a la oferta d'aquesta jornada ordinària ampliada.

Aquesta dedicació addicional podrà distribuir-se de forma regular (setmanalment) o bé de forma irregular durant altres períodes temporals que s'estableixin (semestralment, anualment..)

Aquesta dedicació addicional s'entendrà com dedicació extraordinària de l'empleat/da en el desenvolupament del seu lloc de treball i es retribuirà mitjançant el complement de "productivitat dedicació extraordinària".

1.27. L'import a percebre per aquest concepte de dedicació extraordinària correspondrà a la diferència entre el que suposa la suma de Sou, C. Destí, C. Específic i Triennis proporcional per la jornada que es realitzi i el que suposaria el Sou, C. Destí, C. Específic i Triennis en jornada estàndard (35 hores setmanals de treball efectiu de promig en còmput anual), per 14 pagues.

1.28. Aquest complement de "productivitat dedicació extraordinària" està vinculat a la persona que efectivament realitzi una jornada superior a la estàndard de manera autoritzada, s'abonarà en 12 mensualitats (prorratejat per 14) i no tindrà caràcter consolidable, deixant de retribuir-se en el mateix moment en que la persona deixi de realitzar aquesta dedicació extraordinària.

Es portarà a terme una revisió anual de les necessitats i les consegüents autoritzacions de dedicació extraordinària. L'Ajuntament podrà revocar, per raons d'interès públic i necessitats del servei corresponent, les jornades autoritzades en qualsevol moment.

Atès que a partir de l'entrada en vigor el passat 1 d'octubre de 2018 de l'acord de la Mesa General de Negociació de matèries comunes del 12/09/2018 en matèria de jornada general ordinària, les referències a 37,5 hores s'han d'entendre formulades a 35 hores.

Vistos els informes sobre les previsions de necessitats del servei per a 2025 que han formulat les diferents àrees i unitats en relació a la jornada ampliada per a la resta de l'exercici.

D'acord amb l'article 22 (nova redacció aprovada el 24 de novembre de 2025) del vigent Acord regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, en matèria de jornada ampliada.

Vist l'informe favorable emès per l'òrgan interventor, en compliment de l'establert per l'article 214 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023,

**ACORDA**

**Primer.-** Fixar el nombre d'hores de la jornada ampliada de 2026 de les persones que s'indiquen:

| UNITAT   | NOM | HORES |
|----------|-----|-------|
| BENESTAR |     | 54    |
| BRIGADA  |     | 70    |

**Segon.-** En el cas de no arribar a realitzar la totalitat d'hores a 31 de desembre, (o abans, quan es tingui coneixement) es realitzaran les regularitzacions retributives corresponents.

**Tercer.-** Notificar el present acord a les persones interessades, a les representacions unitàries del Personal, i a la Unitat de Recursos Humans.  
Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**4.9.- REGIDORIA BENESTAR SOCIAL,HABITATGE I RRHH.UNITAT  
RRHH.AUTORITZACIO HORES EXTRES 2026.X2026000029**

**Exp.- GENE2026000027 (X2026000029)**

La Circular número 5 aprovada per la Junta de Govern Local de 30 de desembre de 2008, recorda la necessitat de justificar les hores extraordinàries mitjançant el document que ordeni la necessitat de realitzar-les i que prèviament haurà signat la persona responsable de la Unitat o àrea que correspongui i el/la responsable polític.

En aplicació d'aquesta Circular, per tal de racionalitzar les tasques que s'han de realitzar fora de la jornada habitual del lloc de treball, és necessari que la Junta de Govern Local aprovi les peticions formulades pels/per les responsables polítics/ques de les àrees que correspongui per fer ús de serveis extraordinaris del personal funcionari i/o hores extraordinàries del personal laboral.

A la vista de les peticions formulades per les àrees/unitats interessades.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023,

### **ACORDA**

**1r.** Autoritzar la realització dels serveis extraordinaris i hores extraordinàries que s'esmenten, els quals es compensaran de la manera que es determini a l'hora de presentar la liquidació que correspongui segons detall següent:

| Unitat  | Nom        | Tasques                                                                                           | Data       | Nombre i tipus hores |
|---------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|
| Brigada | 2 persones | Muntar i desmuntar Petit Mercat Festa Major                                                       | 16/08/2026 | 3 F                  |
| Brigada | 2 persones | Posar New Jersey i senyalització vària mercat                                                     | 22/08/2026 | 6 F                  |
| Brigada | 2 persones | Treure New Jersey i senyalització vària mercat                                                    | 23/08/2026 | 1 F<br>2 N<br>4 F/N  |
| Brigada | 4 persones | Nit jove i Tu de que vas                                                                          | 13/08/2026 | 16 N                 |
| Brigada | 7 persones | Cantada d'Havaneres i Cremat                                                                      | 14/08/2026 | 21 N -14N -<br>14N   |
| Brigada | 4 persones | Aperitiu missa església                                                                           | 15/08/2026 | 20F                  |
| Brigada | 4 persones | Campionat d'escacs                                                                                | 16/08/2026 | 8F- 4F/N             |
| Brigada | 4 persones | Petit Mercat, Concert Orquestra Maravella, Botifarrada, Correfoc i desmuntada campionat butifarra | 16/08/2026 | 24F - 8 F/N          |
| Brigada | 2 persones | Petit Mercat, Concert Orquestra Maravella, Botifarrada, Correfoc i desmuntada campionat butifarra | 16/08/2026 | 10F- 4 F/N           |



| Brigada                  | 2 persones                   | Correfoc                                                                                                                 | 16/08/2026               | 2F - 4F/N                    |
|--------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Brigada                  | 4 persones (6 hores cadascú) | Muntar i desmuntar l'acte, buscar comanda de fruita a l'Esclat i preparar i servir el refrigeri de la Diada de Catalunya | 11/09/2026               | 36 F                         |
| Brigada                  | 1 persona                    | Servir i recollir un aperitiu amb motiu de l'Aplec del Patrocini                                                         | 08/10/2026               | 3 F                          |
| Brigada                  | 3 persones                   | Muntatge i desmuntatge de la festa de l'Aplec del Remei                                                                  | 11/10/2026               | 21 F                         |
| Unitat Joventut          | Helena Viñas                 | Colònies a l'escola la Granja de Santa Maria de Palau Tordera                                                            | 03/08/2026 al 07/08/2026 | 3 Dies laborables 3 guàrdies |
|                          | Jose Antúnez                 |                                                                                                                          |                          |                              |
|                          | Nerea Lozano Albacete        |                                                                                                                          |                          |                              |
|                          | Lorena Suris Valero          |                                                                                                                          |                          |                              |
| Unitat d'Esports         | Manel Barnés Calvet          | Activitats Festa Major                                                                                                   | 15/08/2026               | 10 F / 2 FN                  |
|                          | Pili Lopez Segura            |                                                                                                                          |                          | 5 F / 2 FN                   |
| Dinamització Comunitaria | Marta Poyatos Gonzalez       | Activitats Festa Major                                                                                                   | 12/08/2026               | 3 N                          |
|                          |                              |                                                                                                                          | 13/08/2026               | 3 N                          |
|                          |                              |                                                                                                                          | 14/08/2026               | 2 N / 3 FN                   |
|                          |                              |                                                                                                                          | 15/08/2026               | 7 F / 6 FN                   |
|                          |                              |                                                                                                                          | 16/08/2026               | 6 F / 2 FN                   |
|                          | Albert Rodriguez             |                                                                                                                          | 12/08/2026               | 3 N                          |
|                          |                              |                                                                                                                          | 13/08/2026               | 3 N                          |
|                          |                              |                                                                                                                          | 14/08/2026               | 2 N / 3 FN                   |
|                          |                              |                                                                                                                          | 15/08/2026               | 7 F / 6 FN                   |
|                          |                              |                                                                                                                          | 16/08/2026               | 3 F / 2 FN                   |

**2n.** Informar a l'àrea/unitat que correspongui i a la Unitat de Recursos Humans pel control horari digital dels serveis extraordinaris i/o hores extraordinàries.  
Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.10.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL HABITATGE I RRHH** **RRHH** **RECONeixEMENT TREBALLS CATEGORIA SUPERIOR G.LL**

**Expedient: GENE2026006865 (X2026006967)**

Vista la instància presentada pel treballador amb DNI \*\*\*3348\*\*, mitjançant RE: E2026013895 de data 15 de maig de 2026, per la qual sol·licita l'aplicació de les retribucions corresponents a les funcions de categoria superior que desenvolupa, amb efectes a partir del mes següent a la seva sol·licitud.



Atès que el treballador ocupa una plaça de monitor, grup C2.

Atès que el treballador desenvolupa de manera efectiva funcions pròpies del lloc de treball de cap d'Unitat de Joventut, d'acord amb les funcions que li han estat assignades per aquesta Corporació.

Atès que, com a conseqüència d'aquesta assignació, el treballador ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries (complement de destinació i complement específic) del lloc efectivament exercit.

Vist l'article 31 de l'Acord/conveni regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, que estableix que el personal laboral que desenvolupi funcions de categoria superior té dret a la percepció de la totalitat de les retribucions corresponents al lloc efectivament exercit, d'acord amb l'article 39.3 de l'Estatut dels Treballadors.

Atès que, d'acord amb el marc convencional vigent, procedeix completar el règim retributiu aplicable al treballador, incorporant també les retribucions bàsiques corresponents al lloc efectivament exercit.

Atès que aquesta situació no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562, de 23 de juny de 2023.

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud presentada pel treballador amb DNI \*\*\*3348\*\* i reconèixer el dret a percebre la totalitat de les retribucions corresponents al lloc de treball de **cap d'Unitat de Joventut**, d'acord amb la RLLT vigent i en els termes previstos a l'article 31 del Conveni.

**SEGON.-** Fer constar que el treballador ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries del lloc efectivament exercit, i que el present acord té per objecte completar aquest règim retributiu mitjançant el reconeixement de les retribucions bàsiques corresponents.

**TERCER.-** Establir que els efectes econòmics del present reconeixement s'aplicaran a partir del mes següent a la presentació de la sol·licitud, és a dir, amb efectes d'**1 de juny de 2026**.

**QUART.-** Establir que aquest reconeixement té caràcter exclusivament econòmic i temporal, i no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

**CINQUÈ.-** Ordenar a la unitat de Recursos Humans que procedeixi a la regularització de la situació retributiva del treballador, limitant la liquidació a les diferències no percebudes.

**SISÈ.-** Comunicar el present acord a la persona interessada.



Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**4.11.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH**  
**RRHH**  
**PETICIÓ RECONeixEMENT CATEGORIA SUPERIOR J.T**

**Expedient: GENE2026006895 (X2026006997)**

Vist l'escrit presentat pel Sr. [REDACTED] mitjançant el RE: E2026021324, mitjançant el qual sol·licita la revisió del seu lloc de treball, el reconeixement de la categoria professional d'Oficial de 1a (C2) i la regularització retributiva derivada del presumpte exercici de funcions de categoria superior.

Vist que, mitjançant comunicació interna de data 15 de juliol de 2026, es va obrir el període de presentació de sol·licituds per a la revisió periòdica de la Relació de Llocs de Treball corresponent a l'any 2026, establint-se que únicament serien objecte d'anàlisi aquelles propostes fonamentades en modificacions substancials del contingut funcional dels llocs de treball o de les seves característiques essencials.

Vist que la sol·licitud ha estat presentada dins del termini establert i que, en conseqüència, procedeix la seva admissió a tràmit als únics efectes de la seva anàlisi per la Comissió Tècnica de Valoració, sense que aquesta admissió impliqui el reconeixement de les pretensions formulades.

Vist que la persona interessada ocupa el lloc de treball de Suport de Serveis Polivalents, classificat com a Agrupació Professional (AP) a la vigent Relació de Llocs de Treball, corresponent a una plaça d'Agrupació Professional (AP), a la qual va accedir mitjançant el corresponent procés selectiu.

Vist que no consta cap acord de la Junta de Govern Local ni cap Decret d'Alcaldia pel qual s'hagin atribuït formalment a la persona interessada funcions corresponents a una categoria superior, ni tampoc informe del superior jeràrquic que acrediti aquesta assignació.

Vist, igualment, que la vigent Relació de Llocs de Treball no contempla cap lloc de treball d'Oficial de 1a adscrit a la Secció de Serveis Polivalents.

Vist l'article 31 de l'Acord/conveni regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, en relació amb l'article 39.3 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, que reconeix el dret a percebre les retribucions corresponents a funcions de categoria superior quan aquestes hagin estat formalment atribuïdes i efectivament exercides.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562, de 23 de juny de 2023.

**ACORDA:**



**Primer.** Estimar parcialment la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED] admetent-la al procediment de revisió periòdica de la Relació de Llocs de Treball corresponent a l'any 2026, perquè sigui objecte d'estudi i valoració per la Comissió Tècnica, de conformitat amb els criteris establerts per a aquest procediment, sense que aquesta admissió comporti el reconeixement de les pretensions formulades.

**Segon.** Desestimar la petició de regularització de la categoria professional com a Oficial de 1a (C2), atès que la persona interessada ocupa el lloc de treball de Suport de Serveis Polivalents, classificat com a Agrupació Professional (AP), corresponent a una plaça del mateix grup de classificació, sense que la classificació professional pugui modificar-se al marge dels procediments legalment previstos d'accés o provisió dels llocs de treball, d'acord amb els principis d'igualtat, mèrit i capacitat.

**Tercer.** Desestimar la petició de regularització retributiva per l'exercici de funcions de categoria superior, atès que no consta cap acord de la Junta de Govern Local ni cap Decret d'Alcaldia pel qual s'hagin atribuït formalment funcions corresponents a un lloc de treball de categoria superior, ni informe del superior jeràrquic que acrediti aquesta assignació, ni existeix a la vigent Relació de Llocs de Treball un lloc d'Oficial de 1a adscrit a la Secció de Serveis Polivalents. En conseqüència, no concorren els requisits previstos a l'article 31 de l'Acord/conveni regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, en relació amb l'article 39.3 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, per al reconeixement de les retribucions corresponents a l'exercici de funcions de categoria superior.

**Quart.** Notificar el present acord a la persona interessada, amb indicació dels recursos que legalment siguin procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.12.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH RRHH RECONeixEMENT TREBALLS CATEGORIA SUPERIOR M.F**

**Expedient: GENE2026006913 (X2026007015)**

Vista la instància presentada per la treballadora amb DNI \*\*\*7781\*\* mitjançant RE: E2026015010 de data 29 de maig de 2026, per la qual sol·licita l'aplicació de les retribucions corresponents a les funcions de categoria superior que desenvolupa, amb efectes a partir del mes següent a la seva sol·licitud.

Atès que la treballadora ocupa una plaça d'auxiliar administrativa C2.

Atès que la treballadora desenvolupa de manera efectiva funcions pròpies del lloc de treball d'informadora de l'OAC, d'acord amb les funcions que li han estat assignades per aquesta Corporació.



Atès que, com a conseqüència d'aquesta assignació, la treballadora ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries (complement de destinació i complement específic) del lloc efectivament exercit.

Vist l'article 31 de l'Acord/conveni regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, que estableix que el personal laboral que desenvolupi funcions de categoria superior té dret a la percepció de la totalitat de les retribucions corresponents al lloc efectivament exercit, d'acord amb l'article 39.3 de l'Estatut dels Treballadors.

Atès que, d'acord amb el marc convencional vigent, procedeix completar el règim retributiu aplicable al treballador, incorporant també les retribucions bàsiques corresponents al lloc efectivament exercit.

Atès que aquesta situació no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562, de 23 de juny de 2023.

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud presentada pel treballador amb DNI \*\*\*7781\*\* i reconèixer el dret a percebre la totalitat de les retribucions corresponents al lloc de treball **d'Informadora OAC**, d'acord amb la RLLT vigent i en els termes previstos a l'article 31 del Conveni.

**SEGON.-** Fer constar que la treballadora ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries del lloc efectivament exercit, i que el present acord té per objecte completar aquest règim retributiu mitjançant el reconeixement de les retribucions bàsiques corresponents.

**TERCER.-** Establir que els efectes econòmics del present reconeixement s'aplicaran a partir del mes següent a la presentació de la sol·licitud, és a dir, amb efectes d'**1 de juny de 2026**.

**QUART.-** Establir que aquest reconeixement té caràcter exclusivament econòmic i temporal, i no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

**CINQUÈ.-** Ordenar a la unitat de Recursos Humans que procedeixi a la regularització de la situació retributiva del treballador, limitant la liquidació a les diferències no percebudes.

**SISÈ.-** Comunicar el present acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta



**RRHH**

**AMPLIACIÓ EXCEDÈNCIA CURA FAMILIAR A.B**

**Expedient: GENE2025007428 (X2025007537)**

**ANTECEDENTS**

**Primer.-** Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR001397, de data 16 de setembre de 2025, es va autoritzar al Sr. [REDACTED] monitor esportiu adscrit a la Unitat d'Esports, una excedència per cura d'un familiar, amb efectes des del dia 22 de setembre de 2025 i per una durada d'un any, finalitzant el dia 21 de setembre de 2026.

**Segon.-** En data 4 de juny de 2026, el Sr. [REDACTED] ha presentat sol·licitud d'ampliació de l'esmentada excedència per un període de dos anys més, fins al dia 22 de setembre de 2028, al·legant que es tracta del període màxim legalment previst.

**Tercer.-** Revisada novament la documentació aportada pel treballador per acreditar la situació de dependència de la seva mare, es constata que aquesta preveu una revisió l'any 2028, mantenint-se vigent l'acreditació durant el període objecte de l'ampliació sol·licitada.

**FONAMENTS JURÍDICS**

**Primer.-** L'article 46.3 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut dels Treballadors, regula l'excedència per cura de familiars, establint una durada màxima de dos anys per a la cura d'un familiar fins al segon grau que no pugui valer-se per si mateix, llevat que s'estableixi una durada superior per negociació col·lectiva.

El mateix article estableix un període màxim de tres anys únicament per als supòsits d'excedència per cura de fills.

**Segon.-** L'article 25 de l'Acord/Conveni Regulador de les Condicions de Treball dels Empleats Públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró estableix que les reduccions de jornada, llicències i excedències seran les establertes per la legislació vigent, d'acord amb el règim jurídic aplicable a cada treballador.

**Tercer.-** Atès que l'excedència sol·licitada té per objecte la cura de la mare del treballador, no resulta aplicable el termini màxim de tres anys previst per a la cura de fills, sinó el termini màxim de dos anys establert per l'article 46.3 de l'Estatut dels Treballadors.

En conseqüència, procedeix estimar parcialment la sol·licitud presentada i autoritzar una ampliació d'un any addicional, fins assolir el termini màxim legal aplicable.

Per tot això exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que té delegada en matèria de personal per Decret de l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

**ACORDA:**



**Primer.-** Estimar parcialment la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED] relativa a l'ampliació de l'excedència per cura d'un familiar concedida mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR001397, de data 16 de setembre de 2025.

**Segon.-** Autoritzar l'ampliació de l'excedència per cura d'un familiar per un període addicional d'un any, amb efectes des del dia 22 de setembre de 2026 fins al dia 21 de setembre de 2027, d'acord amb el termini màxim legal establert per l'article 46.3 de l'Estatut dels Treballadors per als supòsits de cura de familiars diferents dels fills.

**Tercer.-** Desestimar la petició d'ampliació fins al dia 22 de setembre de 2028, atès que el termini màxim de tres anys previst legalment únicament és aplicable als supòsits d'excedència per cura de fills.

**Quart.-** Fer constar que, revisada la documentació acreditativa de la situació de dependència de la mare del treballador, aquesta manté la seva validesa durant el període d'ampliació autoritzat.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord al Sr. [REDACTED] i incorporar-lo al seu expedient personal.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**4.14.- REGIDORIA: BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH**  
**UNITAT: RRHH**  
**BESTRETES 2026 04082026**

**Expedient: GENE2026006894 (X2026006996)**

Vista la relació de peticions de bestretes presentades pel personal de la Corporació que es dirà a la part dispositiva d'aquesta Resolució.

Atès allò que disposa l'article 76 del vigent Acord regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró en matèria de bestretes de retribucions.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

**ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir, d'acord amb el que disposa l'article 76 de l'Acord regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró vigent, les següents **bestretes de retribució:**

I.-



**Petició:** Bestreta 3.500,00€ a retornar en 12 mensualitats

**Peticionari/ària:** DNI: \*\*\*8501\*\*

**SEGON.-** Notificar les resolucions preses a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor.

**TERCER.** Ordenar a l'àmbit de Recursos Humans que regularitzi mensualment la liquidació corresponent.

**QUART.-** Comunicar el present acord a la secció de Tresoreria per a la seva execució.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.15.- REGIDORIA: BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH**

**UNITAT: RRHH**

**RETORN COMPACTACIO REDUCCIO DE JORNADA 04082026**

**Exp. GENE2026006902 (X2026007004)**

Vista la instància presentada per la treballadora [REDACTED] amb número de registre d'entrada E2026021132, de data 28 de juliol de 2026, mitjançant la qual sol·licita, realitzar el retorn de la compactació d'un terç de jornada de les 18 setmanes que va gaudir del 20 de desembre de 2021 fins el 22 d'abril de 2022(ambdós inclosos).

Atès el que preveu l'article 49 del "Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público", que regula els permisos dels empleats públics en matèria de conciliació de la vida personal, laboral i familiar.

Atès el que preveu la Llei 8/2006, de mesures de conciliació de la vida personal familiar i laboral del personal al servei de les administracions públiques de Catalunya.

Atès el que preveu l'article 25) del vigent Acord regulador de les condicions de treball del empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, en matèria de reducció de jornada per guarda legal.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023,

#### **ACORDA**

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud de la treballadora i autoritzar el següent retorn de la compactació:

**1. Sol·licitant:** [REDACTED]



- a) Retorn de la compactació de 36 setmanes, del dia 01 de setembre de 2026 fins al 10 de maig de 2027(ambós inclosos). Amb una retribució del 80% i una jornada laboral del 100%

**SEGON.-** Notificar la present resolució a la persona interessada (amb els apercebiments processals corresponents) a la Unitat d'adscripció i a les representacions unitàries del Personal.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **4.16.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH RRHH RECONeixEMENT TREBALLS CATEGORIA SUPERIOR E.R**

**Expedient: GENE2026006929 (X2026007033)**

Vista la instància presentada per la treballadora amb DNI \*\*\*2789\*\* mitjançant RE: E2026015663 de data 3 de juny de 2026, per la qual sol·licita l'aplicació de les retribucions corresponents a les funcions de categoria superior que desenvolupa, amb efectes a partir del mes següent a la seva sol·licitud.

Atès que el treballador ocupa una plaça d'auxiliar administratiu C2.

Atès que el treballador desenvolupa de manera efectiva funcions pròpies del lloc de treball de tècnic auxiliar de cultura, d'acord amb les funcions que li han estat assignades per aquesta Corporació.

Atès que, com a conseqüència d'aquesta assignació, la treballadora ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries (complement de destinació i complement específic) del lloc efectivament exercit.

Vist l'article 31 de l'Acord/conveni regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, que estableix que el personal laboral que desenvolupi funcions de categoria superior té dret a la percepció de la totalitat de les retribucions corresponents al lloc efectivament exercit, d'acord amb l'article 39.3 de l'Estatut dels Treballadors.

Atès que, d'acord amb el marc convencional vigent, procedeix completar el règim retributiu aplicable al treballador, incorporant també les retribucions bàsiques corresponents al lloc efectivament exercit.

Atès que aquesta situació no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562, de 23 de juny de 2023.



#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud presentada pel treballador amb DNI \*\*\*2789\*\* i reconèixer el dret a percebre la totalitat de les retribucions corresponents al lloc de treball de **tècnic auxiliar de cultura**, d'acord amb la RLLT vigent i en els termes previstos a l'article 31 del Conveni.

**SEGON.-** Fer constar que el treballador ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries del lloc efectivament exercit, i que el present acord té per objecte completar aquest règim retributiu mitjançant el reconeixement de les retribucions bàsiques corresponents.

**TERCER.-** Establir que els efectes econòmics del present reconeixement s'aplicaran a partir del mes següent a la presentació de la sol·licitud, és a dir, amb efectes d'**1 de juliol de 2026**.

**QUART.-** Establir que aquest reconeixement té caràcter exclusivament econòmic i temporal, i no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

**CINQUÈ.-** Ordenar a la unitat de Recursos Humans que procedeixi a la regularització de la situació retributiva del treballador, limitant la liquidació a les diferències no percebudes.

**SISÈ.-** Comunicar el present acord a la persona interessada.

Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

#### **4.17.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH RRHH JUBILACIO PARCIAL X.M**

**Expedient: GENE2026006937 (X2026007041)**

Vista la instància amb registre d'entrada **E2026018567**, de **2 de juliol de 2026**, mitjançant la qual el treballador [REDACTED] personal laboral fix de l'Ajuntament, sol·licita que s'iniciïn els procediments oportuns per possibilitar la seva jubilació parcial amb contracte de relleu a partir del **6 d'agost de 2027**, mitjançant la dotació de la plaça corresponent al personal rellevista.

Atès que la normativa vigent estableix que les administracions públiques han de preveure les jubilacions parcials amb contracte de relleu en els seus instruments de planificació dels recursos humans, amb la finalitat de possibilitar la cobertura del lloc mitjançant els procediments legalment establerts.

Atès que, atesa la data prevista per a l'accés a la jubilació parcial, resulta procedent iniciar les actuacions de planificació necessàries per tal de valorar la inclusió de la plaça corresponent en els instruments de planificació de personal i, si escau, en la propera



oferta pública d'ocupació, sense que aquest acord suposi el reconeixement del dret a la jubilació parcial, que restarà condicionat al compliment dels requisits legals exigibles en el moment de la seva efectivitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562, de 23 de juny de 2023.

## **ACORD**

**Primer.** Donar-se per assabentada de la sol·licitud presentada pel treballador [REDACTED] mitjançant registre d'entrada **E2026018567**, de **2 de juliol de 2026**, relativa a l'inici de les actuacions necessàries per possibilitar el seu accés a la jubilació parcial amb contracte de relleu, prevista per al **6 d'agost de 2027**, sempre que en aquella data compleixi els requisits legalment establerts.

**Segon.** Disposar que aquesta previsió sigui tinguda en compte en la planificació dels recursos humans de l'Ajuntament, iniciant les actuacions administratives necessàries per valorar la inclusió de la plaça del personal rellevista en la propera oferta pública d'ocupació o en l'instrument de planificació que correspongui, així com la resta de tràmits que resultin procedents.

**Tercer.** Notificar el present acord a la persona interessada, amb indicació que aquest no implica el reconeixement anticipat del dret a la jubilació parcial, el qual restarà condicionat a la presentació de la corresponent sol·licitud en el moment procedent i al compliment dels requisits establerts per la normativa vigent

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### **4.18.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH RRHH ASSABENTAT JUBILACIÓ F.R**

**Expedient: GENE2026006938 (X2026007042)**

Vista la instància presentada per la funcionària [REDACTED] mitjançant la qual comunica que ha tramitat la seva jubilació davant de la Seguretat Social, amb efectes del **21 d'agost de 2026**, essent aquest el seu darrer dia de prestació de serveis a l'Ajuntament, i sol·licita que es duguin a terme els tràmits administratius corresponents per a la finalització de la seva relació de serveis.

Atès que la interessada ha comunicat la data d'efectes de la seva jubilació, escau iniciar les actuacions administratives necessàries per declarar la finalització de la seva relació de serveis per jubilació, amb efectes de la data indicada.

Per tot això exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència que té delegada en matèria de personal per Decret de l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.



## **ACORD**

**Primer.** Donar-se per assabentada de la comunicació presentada per la funcionària [REDACTED] relativa a la seva jubilació amb efectes del **21 d'agost de 2026**, essent aquest el seu darrer dia de prestació de serveis a l'Ajuntament.

**Segon.** Disposar que es duguin a terme els tràmits administratius necessaris per declarar la finalització de la seva relació de serveis per jubilació, amb efectes del **21 d'agost de 2026**, incloent l'elaboració de la corresponent resolució i la resta d'actuacions administratives que escaiguin.

**Tercer.** Notificar el present acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### **4.19.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, HABITATGE I RRHH RRHH RECONeixEMENT TREBALLS CATEGORIA SUPERIOR A.P**

**Expedient: GENE2026006940 (X2026007044)**

Vista la instància presentada per la treballadora amb DNI \*\*\*8501\*\* mitjançant RE: E2026020555 de data 21 de juliol de 2026, per la qual sol·licita l'aplicació de les retribucions corresponents a les funcions de categoria superior que desenvolupa, amb efectes a partir del mes següent a la seva sol·licitud.

Atès que la treballadora ocupa una plaça d'auxiliar administrativa C2.

Atès que la treballadora desenvolupa de manera efectiva funcions pròpies del lloc de treball de tècnica auxiliar de cultura, d'acord amb les funcions que li han estat assignades per aquesta Corporació.

Atès que, com a conseqüència d'aquesta assignació, la treballadora ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries (complement de destinació i complement específic) del lloc efectivament exercit.

Vist l'article 31 de l'Acord/conveni regulador de les condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, que estableix que el personal laboral que desenvolupi funcions de categoria superior té dret a la percepció de la totalitat de les retribucions corresponents al lloc efectivament exercit, d'acord amb l'article 39.3 de l'Estatut dels Treballadors.

Atès que, d'acord amb el marc convencional vigent, procedeix completar el règim retributiu aplicable al treballador, incorporant també les retribucions bàsiques corresponents al lloc efectivament exercit.



Atès que aquesta situació no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562, de 23 de juny de 2023.

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud presentada per la treballadora amb DNI \*\*\*8501\*\* i reconèixer el dret a percebre la totalitat de les retribucions corresponents al lloc de treball de **tècnica auxiliar de cultura**, d'acord amb la RLLT vigent i en els termes previstos a l'article 31 del Conveni.

**SEGON.-** Fer constar que el treballador ja ve percebent les diferències corresponents a les retribucions complementàries del lloc efectivament exercit, i que el present acord té per objecte completar aquest règim retributiu mitjançant el reconeixement de les retribucions bàsiques corresponents.

**TERCER.-** Establir que els efectes econòmics del present reconeixement s'aplicaran a partir del mes següent a la presentació de la sol·licitud, és a dir, amb efectes d'**1 d'agost de 2026**.

**QUART.-** Establir que aquest reconeixement té caràcter exclusivament econòmic i temporal, i no comporta la consolidació del lloc de treball ni la modificació de la seva categoria professional.

**CINQUÈ.-** Ordenar a la unitat de Recursos Humans que procedeixi a la regularització de la situació retributiva del treballador, limitant la liquidació a les diferències no percebudes.

**SISÈ.-** Comunicar el present acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **5.0.- REGIDORIA D'HISENDA I PATRIMONI**

#### **6.0.- REGIDORIA D'OBRES I URBANISME**

##### **6.1.- PROP\_ACORD APROVACIO CONSTITUCIO** ■■■■ ■ **04082026**

Atès el vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona adoptats en sessions de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, i publicats conjuntament amb la seva normativa en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, regula en el seu article 259 el PA 19 ■■■■



Vist que en sessió de 21 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local, va donar conformitat al Text refós del projecte de reparcel·lació voluntària del PA19 [REDACTED] aportat en data 29 d'agost de 2018 i verificar el compliment de les condicions d'executivitat establertes a l'acord d'aprovació definitiva adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de data 10 de setembre de 2015.

Vist que en escrit amb registre d'entrada E2025024966 de 20 de desembre de 2025, la Sra. [REDACTED] actuant en nom i representació de [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] i [REDACTED] propietaris de més del 50% de la superfície de l'àmbit, presenta Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del PA19 – [REDACTED] per a la seva tramitació.

Vist que en ofici de 30 d'octubre de 2025 es va requerir l'esmena de deficiències en la petició efectuada, havent-se d'aportar documentació acreditativa de la representació. Aquest requeriment fou evacuat el dia 17 de novembre de 2025.

Vist que per Decret d'Alcaldia de 24 de novembre de 2025 es va requerir l'esmena de deficiències en la documentació aportada, requeriment que fou evacuat pels interessats el dia 10 de desembre de 2025.

Vist que en sessió de 19 de gener de 2016, la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment els Estatus i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del PA-19 [REDACTED] incorporant les informacions que estableixen els apartats 1 i 2 de l'article 136 del Decret 305/2006, i advertint a les persones propietàries de les conseqüències en cas de no incorporar-se a la Junta.

Atès que l'acord d'aprovació inicial fou notificat individualment a tots els propietaris afectats:

- Sra. [REDACTED] el dia 23 de gener de 2026
- Sr. [REDACTED] el dia 23 de gener de 2026
- Sra. [REDACTED] el dia 23 de gener de 2026
- Sr. [REDACTED] el dia 28 de gener de 2026
- Sra. [REDACTED] el dia 23 de gener de 2026
- Sra. [REDACTED] el dia 23 de gener de 2026

Vist així mateix, l'acord d'aprovació inicial s'ha publicat en el BOP de Girona núm. 20 de 30 de gener de 2026, en el diari El Punt de 30 de gener de 2026, i en el taulell d'edictes electrònics municipal del dia 3 de febrer de 2026 fins al dia 4 de març de 2026.

Vist que el dia 10 de març de 2026 s'ha emès certificat per part del Secretari Municipal en el sentit que, havent transcorregut el termini d'exposició pública, no s'han presentat al·legacions.

Vist que en sessió de 18 de maig de 2026, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament els Estatus i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del PA-19 [REDACTED] efectuant advertència expressa a les persones propietàries de finques



incloses en el PA19 [REDACTED] que les bases d'actuació estableixen que els propietaris de finques compreses en l'àmbit i que no s'incorporin a la Junta de Compensació, podran ser expropiats.

Atès que l'acord d'aprovació inicial fou notificat individualment a tots els propietaris afectats:

- Sra. [REDACTED] el dia 1 de juny de 2026
- Sr. [REDACTED] el dia 3 de juny de 2026
- Sra. [REDACTED] el dia 3 de juny de 2026
- Sr. [REDACTED] el dia 1 de juny de 2026
- Sra. [REDACTED] el dia 1 de juny de 2026
- Sra. [REDACTED] el dia 3 de juny de 2026

Vist així mateix, l'acord d'aprovació inicial s'ha publicat en el BOP de Girona núm. 102 de 29 de maig de 2026 i en el taulell d'edictes electrònics municipal del dia 29 de maig de 2026 fins al dia 30 de juliol de 2026 ambdós inclosos.

Vist que el dia 4 d'agost de 2026 s'ha emès certificat per part del Secretari Municipal en el sentit que, havent transcorregut el termini d'exposició pública, no s'han presentat al·legacions.

Vist que el dia 21 de juliol de 2026 ha tingut entrada a aquest Ajuntament l'escriptura pública de constitució de la Junta de Compensació del PA-19 [REDACTED] atorgada pel Notari de Barcelona Sr. [REDACTED] el dia 7 de juliol de 2026, protocol 1220.

Atès que en l'atorgament d'aquesta escriptura compareixen les següents persones, en condició de constituents de la junta: [REDACTED]

Atès que no compareix el Sr. [REDACTED] copropietari de la finca registral 27272 juntament amb la Sra. [REDACTED] amb subjecció al seu règim matrimonial de comunitat de béns. Per tant, no se'l pot considerar com a persona adherida a la Junta.

Vist l'informe jurídic de data 4 d'agost de 2026.

### **Fonaments de Dret**

Atès el que disposa l'article 125.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que quan es presentin a tràmit simultàniament els estatuts, les bases d'actuació, si escau, i la constitució d'una entitat urbanística col·laboradora, es tramiten en un sol expedient i l'aprovació definitiva dels estatuts i les bases així com l'aprovació de la constitució de l'entitat urbanística col·laboradora es pot produir, si escau, en un sol acte.



De conformitat amb el que disposen els apartats 2 i 3 de l'article 190 del Decret 305/2006, la constitució de l'entitat es porta a terme mitjançant document públic atorgat per les persones propietàries que hagin pres vàlidament la iniciativa o bé que s'hi hagin adherit en els terminis que estableix aquest Reglament, i les empreses urbanitzadores, si escau. De la constitució se'n dóna compte a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritzat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin. El document públic de constitució ha de ser lliurat a l'administració actuant, que ha d'adoptar l'acord d'aprovació de constitució de l'entitat en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció del document públic i designar la persona que la representa en l'entitat.

Atès el que disposa l'article 119.4 del Decret Legislatiu 1/2010 que un cop aprovats definitivament els estatuts i les bases d'actuació, l'administració actuant ha d'adoptar l'acord d'aprovació de la constitució de les juntes de compensació en el termini d'un mes des de la recepció de la documentació completa. En cas contrari, s'entén que l'aprovació ha estat atorgada per silenci administratiu positiu.

Atès el que disposa l'article 171.2 del Decret 305/2006 que la incorporació a la junta de la resta de persones propietàries es pot produir en qualsevol moment durant el procés d'aprovació de les bases i estatuts, així com també dins el termini d'un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació de la constitució de la junta. Les sol·licituds que es formulin amb posterioritat poden ser inadmeses per la junta de compensació.

Atès el que disposa l'article 190 del Decret 305/2006:

“2 La constitució de l'entitat es porta a terme mitjançant document públic atorgat per les persones propietàries que hagin pres vàlidament la iniciativa o bé que s'hi hagin adherit en els terminis que estableix aquest Reglament, i les empreses urbanitzadores, si escau. De la constitució se'n dóna compte a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritzat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

3 El document públic de constitució de les entitats urbanístiques col·laboradores ha d'incloure el següent:

- a) La relació de les persones propietàries i, si escau, de les empreses urbanitzadores, i la relació de les finques incloses en el polígon d'actuació urbanística, especificant els percentatges de participació en funció de la superfície de terrenys aportada. En aquestes relacions s'han de fer constar les dades identificatives i les adreces de les persones o entitats, així com les descripcions i dades registrals de les finques.
- b) L'acord de constitució.
- c) Les persones designades per ocupar els càrrecs de l'òrgan rector.

4 El document públic de constitució ha de ser lliurat a l'administració actuant, que ha d'adoptar l'acord d'aprovació de constitució de l'entitat en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció del document públic i designar la persona que la representa en l'entitat. També se n'ha de lliurar una còpia a l'ajuntament, en cas que no sigui l'administració actuant, perquè designi la persona que el representa.”



Atès el que disposa l'article 192 del Decret 305/2006 que un cop aprovada la constitució de la Junta de Compensació, l'administració urbanística actuant competent, per conducte de l'ajuntament, ha de comunicar-ho al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores, als efectes de la seva inscripció. A aquesta comunicació s'hi ha d'adjuntar la documentació següent:

- a) Un exemplar dels estatuts i, si s'escau, de les bases d'actuació o de la concertació de l'entitat urbanística col·laboradora.
- b) Còpia autoritzada del document públic de constitució de l'entitat.
- c) Certificat de l'acord d'aprovació de la constitució adoptat per l'administració actuant.
- d) Certificat municipal que acrediti l'executivitat del planejament d'aplicació, i el sistema i la modalitat d'actuació.
- e) Plànol d'emplaçament i àmbit del polígon d'actuació urbanística on l'entitat urbanística col·laboradora ha de desenvolupar la seva activitat.
- f) Certificat municipal que acrediti que el plànol a què fa referència la lletra anterior correspon amb el polígon d'actuació urbanística aprovat.
- g) Certificat de l'acord de designació de la persona representant de l'ajuntament i de l'altra administració urbanística actuant, si s'escau, en l'entitat urbanística col·laboradora.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques*.

Podeu accedir a l'informe jurídic, a través del següent *link* i del següent Codi Segur de Verificació:

| Documentació                                                                        | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe jurídic                                                                     | 04/08/2026 |                               |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br> |            |                               |

De conformitat amb el que disposa l'article 21.1.j de la Llei 7/1985, la competència per a l'aprovació inicial i definitiva dels instruments de gestió correspon a l'alcalde, competència que ha estat delegada en la Junta de Govern Local per resolució de 23 de juny de 2023.

Per tot el que s'ha exposat, aquesta Junta de Govern Local,

#### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del PA-19 formalitzada en escriptura atorgada davant del Notari de Barcelona Sr. el dia 7 de juliol de 2026, protocol 1220.



**SEGON.-** Donar compte d'aquesta constitució al propietari no adherit a la Junta per tal que puguin adherir-s'hi, indicant-li que la incorporació a la Junta es pot produir en el termini d'un mes des de la notificació d'aquest acord mitjançant un escrit adreçat al notari que ha autoritzat l'escriptura de constitució.

**TERCER.-** Advertir expressament al propietari no adherit a la Junta que les bases d'actuació estableixen que els propietaris de finques compreses en l'àmbit i que no s'incorporin a la Junta de Compensació, podran ser expropiats.

**QUART.-** Designar com a representant municipal en l'òrgan rector de la Junta de Compensació PA-19 [REDACTED] al Regidor d'Urbanisme i Obres, Sr. [REDACTED]  
[REDACTED]

**CINQUÈ.-** Comunicar aquest acord al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, als efectes de la seva inscripció, acompanyant tota la documentació indicada a l'article 192.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

**SISÈ.-** Notificar aquest acord a les persones interessades.

**SETÈ.-** Publicar aquest acord en el BOP de Girona i en el taulell d'edictes de la Corporació. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **6.2.- PROP\_ACORD LU FINALITZACIO REFORMA INTERIOR CASA RECTORAL CALVARI 6 31072026**

### **Fets**

Vist que en data 5 de juliol de 2026 i amb registre E2026019049, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per [REDACTED] per finalitzar les obres interiors de la casa rectoral a la finca del carrer Calvari 6, adjuntant la següent documentació:

- Projecte bàsic de rehabilitació integral de l'habitatge conegut com a "Casa Rectoral" de Castell d'Aro, de novembre del 2020, signat pels arquitectes [REDACTED] i [REDACTED], visat.
- Assumeix de la direcció d'execució d'obra, signat i visat.
- Programa de control de qualitat, signat i visat.
- Assumeix de la direcció d'obra, visat i signat
- Coordinació de seguretat i salut, visat i signat
- Document d'acceptació de residus signat pel gestor de residus
- Certificat tècnic dels arquitectes
- Estudi bàsic de seguretat i salut, de novembre de 2020, visat i signat.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 24 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 27 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**



De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

Disposa l'article 189.3 del Decret Legislatiu 1/2010 que si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Conjunt medieval de Castell d'Aro Subzona edificació tradicional (Clau 1a), regulada als articles 131 i següents i concordants de la normativa del POUM.

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. No és d'aplicació en tant que no es tracta d'una edificació aïllada, d'acord amb el que estableix l'article 61.



Atès que l'edificació està situada dins la delimitació del conjunt històric de Castell d'Aro, declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, R-I-53-0486, inclòs al Catàleg de béns a protegir del POUM (CBP), fitxa CU 001, conjunt històric de Castell d'Aro, amb un nivell de protecció del conjunt.

Atès que l'edificació està també inclosa al CBP reconeguda com a patrimoni arquitectònic E003 Casa rectoral de Castell d'Aro, amb una catalogació "Altres béns arquitectònics" i nivell de protecció B - Composició exterior.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                    | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                              | 24/07/2026 |                               |
| Informe jurídic                                                                 | 27/07/2026 |                               |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica: |            |                               |
|                                                                                 |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per finalitzar les obres interiors de la casa rectoral a la finca del carrer Calvari 6, amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.



- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paraitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al Departament de Cultura.
- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.

**SEGON.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Justificació del pagament de 478,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000305L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
- Justificació del pagament de 1.284,19€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000306L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000307L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.
- Justificació del pagament de 150€ i amb número d'autoliquidació FIUR-2026-0000000063L, en concepte de fiança urbanística.

**TERCER.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**QUART.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**6.3.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la construcció de quatre piscines i enjardinament als habitatges situats al C. de Rocacorba**

**Fets**



Vist que en data 22 de maig de 2026 i amb registre E2026014366, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per [REDACTED] en representació de BUSQUETS SITJA S.L., per la construcció de quatre piscines i enjardinament als habitatges situats al C. de Rocacorba [REDACTED] adjuntant la següent documentació:

- Documentació gràfica del Projecte bàsic i executiu de construcció de quatre piscines i enjardinament de parcel·la, signat pels arquitectes [REDACTED] i [REDACTED] sense visar.
- Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició segons D.89/2010, RD 105/2008 i RD.210/2018.
- Full d'assumeix de direcció de les obres signat
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut signat
- Certificats de col·legiació dels arquitectes redactors

Vist que en data 16 de juny de 2026 i amb registre S2026008825, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR001041, de 15 de juny, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les següents deficiències:

- Manca la memòria i el pressupost del projecte, únicament s'ha presentat la documentació gràfica.
- Cal que les superfícies de les parcel·les coincideixin amb les resultants de l'expedient de parcel·lació X2025009489.
- Per al càlcul de l'espai lliure de parcel·la i pavimentació màxima (Art. 334 del POUM), cal restar de la superfície de la parcel·la l'ocupació dels edificis incloent els patis anglesos.
- Es justifica numèricament per a la parcel·la del C/Rocacorba 12 una superfície de pavimentació (solàrium) que segons la documentació gràfica es situa a la parcel·la núm. 6. Cal revisar-ho.
- Cal indicar a les seccions la línia de terreny natural, a fi de justificar el compliment de l'article 89 del POUM que estableix que les piscines no podran sobrepassar per sobre o per sota el nivell del terreny natural en 1,50 m.

Vist que en data 3 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026018911, el representant aporta la següent documentació segons requeriment:

- Projecte bàsic i executiu de la construcció de quatre piscines i enjardinament de parcel·la al Carrer de Rocacorba [REDACTED] signat pels arquitectes [REDACTED] i [REDACTED] i [REDACTED] visat, que inclou la següent documentació:
  - Dades generals
  - Memòria descriptiva
    - Descripció del projecte
    - Justificació compliment normativa
    - Prestacions de l'edifici
  - CTE
    - CTE-DB-SUA
    - CTE-DB HS
  - Documentació gràfica
    - Plànol de situació i emplaçament, POUM i resum de compliment de la normativa
    - Plànol topogràfic inicial
    - Plànols de la proposta: plantes i seccions
  - Pressupost d'execució material
- Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició segons D.89/2010, RD 105/2008 i RD.210/2018.
- Estudi bàsic de seguretat i salut, visat i signat
- Full de l'assumeix de la direcció de l'obra visat i signat
- Document de resposta a les esmenes



Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 28 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 28 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Cases Adossades (Clau 7), regulada als articles 174 i següents i concordants de la normativa del POUM.

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat





- En el moment d'emplenar la piscina caldrà tenir en compte la situació municipal segons el Decret Llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya.
- Les instal·lacions d'enllumenat exterior resten subjectes al compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paralitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al Departament de Cultura.
- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.

**SISÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent
- Autorització per actuacions en zona de protecció de la carretera C-31.
- Justificació del pagament de 478,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000308L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
- Justificació del pagament de 1.987,09€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000309L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000310L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.

**SETÈ.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**VUITÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta



#### **6.4.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C. Josep Pla i Casadevall ■■■**

##### **Fets**

Vist que en data 2 de setembre de 2025 i amb registre E2025020473, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per ■■■ per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C. Josep Pla i Casadevall ■■■

Vist que en data 4 de setembre de 2025 i amb registre S2025011849 es notifica al representant la manca de documentació necessària per la sol·licitud.

Vist que en data 5 de setembre de 2025 i amb registre núm. E2025020787, l'interessat aporta la documentació segons requeriment.

Vist que en data 18 de desembre de 2025 i amb registre S2025016635, segons Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR001932, de 17 de desembre, es requereix a l'interessat per tal que presenti un projecte modificat esmenant les deficiències que s'hi especifiquen.

Vist que en data 23 de febrer de 2026 i amb registres núm. E2026004691, E2026004692 i E2026004693 l'interessat aporta projecte modificat i documentació complementària segons requeriment.

Vist que en data 10 de març de 2026 i amb registre S2026003043, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR000409, de 9 de març, es requereix al representant per tal que presenti un nou projecte modificat esmenant deficiències.

Vist que en data 22 d'abril de 2026 i amb registre núm. E2026010938 l'interessat aporta nova documentació segons requeriment.

Vist que en data 28 d'abril de 2026 i amb registre S2026005733, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR000736, de 28 d'abril, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les deficiències que s'hi detallen i l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Vist que en data 13 de maig de 2026 i amb registre núm. E2026013503 l'interessat aporta nova documentació segons requeriment.

Vist que en data 26 de maig de 2026 i amb registre S2026007430, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR000900, de 26 de maig, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant deficiències i l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Vist que en data 9 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026019542 l'interessat aporta la documentació requerida.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 14 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 15 de juliol de 2026.

##### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que,



d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de Residencial Turístic Subzona b (Clau 6b).

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021.

De conformitat amb l'article 79.6.a) del PDURSNS-LG es troben dins la categoria de sòls ordenats les noves edificacions de tipologia d'edificació aïllada.

Atès que la finca se situa en zona d'afectació en matèria d'aigües, concretament en zona de policia de lleres.



S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                                  | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                                            | 14/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Informe jurídic                                                                               | 15/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>[REDACTED] |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**NOVÈ.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C. Josep Pla i Casadevall [REDACTED] referència cadastral [REDACTED] amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En el moment d'emplenar la piscina caldrà tenir en compte la situació municipal segons el Decret Llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya.



- Les instal·lacions d'enllumenat exterior resten subjectes al compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paraitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al Departament de Cultura.
- La present llicència resta condicionada a les condicions imposades a l'autorització d'obres en zona de policia de lleres de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.
- Caldrà que la plantacions d'arbrats s'ajustin a l'article 328 de la normativa del POUM i l'article 96 del PDURSNS-LG.
- S'observa una discrepància entre la superfície de la parcel·la segons el cadastre i la seva mesura real, la qual caldria esmenar davant del Cadastre.
- Caldrà realitzar l'ajust dels paviments existents a la parcel·la per tal de complir amb l'article 95 del PDURSNS-LG.

**DESE.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
- Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat
- Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra
- Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent
- Caldrà dipositar fiança per desperfectes a la via pública de 2.310 euros d'acord amb l'ordenança fiscal 8 de la taxa per la llicència, juntament amb fotografies dels possibles desperfectes existents a la via pública abans de l'inici de les obres. La carta de pagament s'expedirà un cop obtinguda la llicència. (33 ml x 70€/m2)
- Justificació del pagament de 1.673,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000292L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
- Justificació del pagament de 7.483,77€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000293L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000294L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.



- Justificació del pagament de 2.310€ i amb número d'autoliquidació FIUR-2026-0000000060L, en concepte de fiança urbanística.
- Justificació del pagament de 30€ i amb número d'autoliquidació CLAC-2026-0000000027L, en concepte de connexió de clavegueram.

**ONZÈ.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**DOZÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **6.5.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la modificació de la llicència d'obres X2025001586 per la construcció dos habitatges amb piscina al carrer Agaró [REDACTED] (Parcel·les [REDACTED] Oest de Sant Pol).**

#### **Fets**

En data 26 de juny de 2026 i amb registre E2026018137, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per [REDACTED] per la modificació de la llicència d'obres X2025001586 per la construcció dos habitatges amb piscina al carrer Agaró [REDACTED] (Parcel·les [REDACTED] Oest de Sant Pol), adjuntant la següent documentació:

- Memòria i plànols as-built de dos habitatges unifamiliars aparellats al carrer Agaró [REDACTED] Oest de Sant Pol, signat per l'arquitecte [REDACTED] sense visar, que inclou la següent documentació:
  - Relació i justificació de les modificacions
  - Superfícies
  - Pressupost
  - Paràmetres urbanístics
  - Documentació gràfica

Vist l'informe emès per l'arquitectura municipal de data 16 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 16 de juliol de 2026.

#### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que,



d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBANITZABLE DELIMITAT, SUD-1 Oest de Sant Pol.

Atès que la Comissió d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 26 de setembre de 2001 va acordar aprovar definitivament el Pla parcial d'ordenació Oest de Sant Pol (en endavant "PP"). La finca està qualificada com a Barris residencials de Xalets Subzona de Xalets de l'eix de Sant Pol (Clau 12a).

Atès que s'emet acta de cessió parcial, de data 29.05.2023 de les obres d'urbanització del Pla Parcial Oest de Sant Pol, de conformitat amb l'establert en l'article 169.4.d) del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, d'acord amb la documentació presentada en data 24 de febrer de 2022 per la Junta de Compensació. (Expedient X2021000318).

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, en endavant (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat

definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. De conformitat amb l'article 79.6.a) del PDURSNS-LG es troben dins la categoria de sòls ordenats les noves edificacions de tipologia d'edificació aïllada.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                        | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                                  | 16/07/2026 |                               |
| Informe jurídic                                                                     | 16/07/2026 |                               |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br> |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**TRETZÈ.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per la modificació de la llicència d'obres X2025001586 per la construcció dos habitatges amb piscina al carrer Agaró (Parcel·les Oest de Sant Pol), amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005.

**CATORZÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Justificació del pagament de 85,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000295L, en concepte de la taxa per la modificació de llicència urbanística d'obres.

**QUINZÈ.-** Informar a les persones interessades que l'informe de l'arquitecta municipal s'ha emès exclusivament per verificar el compliment dels paràmetres urbanístics afectats per la modificació de la llicència, sense efectuar un anàlisi de la resta de la normativa urbanística, la qual ja ha estat valorada en la llicència urbanística d'obres X2025001586.



**SETZÈ.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**DISSETÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **6.6.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la modificació de l'escala de planta pis de l'habitatge situat al C. de Rafael Casanova i Comes ■**

##### **Fets**

Vist que en data 24 de febrer de 2026 i amb registre E2026004800, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per ■■■■■ en representació de ■■■■■ per la modificació de l'escala de planta pis de l'habitatge situat al C. de Rafael Casanova i Comes ■

Vist que en data 2 de març de 2026 i amb registre S2026002643 es notifica al representant la manca de documentació necessària per completar la sol·licitud.

Vist que en data 7 d'abril de 2026 i amb registre núm. E2026008579, el representant aporta la documentació segons requeriment.

Vist que en data 1 de juny de 2026 i amb registre S2026007712, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR000918, de 28 de maig, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les deficiències que hi consten detallades.

Vist que en data 5 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026019044, el representant aporta resposta al requeriment.

Vist que en data 24 de juliol de 2026 i amb registre S2026011067, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR001269, de 23 de juliol, es requereix al representant per tal que presenti un nou projecte modificat esmenant les deficiències detallades.

Vist que en data 26 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026020981, el representant aporta la documentació requerida.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 30 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 31 de juliol de 2026.

##### **Fonaments de Dret**



De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Residencial Pineda Bas Subzona b (Clau 5b), regulada als articles 156 i següents i concordants de la normativa del POUM.

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. De conformitat amb la disposició addicional quarta de la normativa del PDURSNS\_LG, només cal que donin compliment al títol VI els projectes concrets d'ampliació superior al 20% del sostre edificat, la gran rehabilitació, el projecte de nou enjardinament, de noves tanques o de qualsevol altre nova actuació que reguli aquesta normativa.



Atès que la finca se situa en zona d'afectació en matèria d'aigües, concretament en zona inundable en un període de retorn de 10 anys (T10).

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                                  | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                                            | 30/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Informe jurídic                                                                               | 31/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>[REDACTED] |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**DIVUITÈ.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per la modificació de l'escala de planta pis de l'habitatge situat al C. de Rafael Casanova i Comes ■ amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa
- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució d'obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En realitzar les obres no s'afectarà la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de



protecció dels animals i la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat (l'article 334 del Codi Penal, tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).

- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paraitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al Departament de Cultura.
- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.

**DINOVÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
- Justificació del pagament de 137,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000317L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
- Justificació del pagament de 309,08€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000318L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000319L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.

**VINT.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**VINT-I-UNÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**6.7.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al C. de la Masia núm. [REDACTED]**

**Fets**



Vist que en data 9 d'abril de 2026 i amb registre E2026009204, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per [REDACTED] en representació de [REDACTED] per la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al C. de la Masia núm. [REDACTED] adjuntant la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al C. Masia [REDACTED] signat per l'arquitecte [REDACTED] visat, que inclou la següent documentació:
  - o Dades generals
  - o Memòria descriptiva
    - Descripció del projecte
    - Justificació compliment normativa
    - Prestacions de l'edifici
  - o Memòria constructiva
  - o CTE
    - CTE-DB-SUA
    - CTE-DB-SI
    - CTE-DB HS
    - CTE-DB HE0
    - CTE-DB HE1
  - o Condicions d'habitabilitat segons D.141/2012
  - o Adopció de criteris mediambientals i d'ecoeficiència en els edificis segons D.21/2006
  - o Documentació gràfica
    - Plànol de situació i emplaçament, POUM i resum de compliment de la normativa
    - Plànols estat actual de l'habitatge
    - Fotografies de l'estat actual de la finca i de l'habitatge
    - Plànols d'enderroc i obra nova
    - Plànols de la proposta: plantes, alçats i seccions
  - o Pressupost d'execució material
  - o Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició segons D.89/2010, RD 105/2008 i RD.210/2018.
- Plec de condicions tècniques en edificació
- Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat
- Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra
- Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.
- Estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat
- Full d'estadística d'edificació i habitatge
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat
- Documentació de la representació

Vist que en data 15 de juny de 2026 i amb registre S2026008810, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR001038, de 15 de juny, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les següents deficiències:

- Cal justificar gràficament el compliment dels paràmetres urbanístics.
- Cal justificar el compliment dels articles 181 i 328 del POUM.
- Cal aportar una secció longitudinal de l'ampliació proposada, en la qual s'indiqui el perfil del terreny natural d'acord amb l'article 65 del POUM, el pendent de la parcel·la, la línia de terreny definitiu i la justificació gràfica del compliment de l'article 87 del POUM.
- Pel que fa al PDURSNS-LG, cal justificar el compliment de l'article 97, que estableix la incorporació de mesures d'estalvi d'aigua i d'aprofitament d'aigües pluvials, destinades a la reutilització per al reg de la zona enjardinada o per a la recirculació d'aigües grises.
- Pel que fa als equips exteriors d'aire condicionat i aerotèrmia, cal ajustar el projecte i justificar-ne el compliment de la normativa aplicable. En cas d'ubicar-se en façana cal justificar el compliment de l'ordenança municipal reguladora de la instal·lació

d'aparells condicionadors d'aire, en cas d'ubicar-se en coberta cal justificar el compliment de l'article 76 del POUM.

Vist que en data 12 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026019724, el representant aporta la següent documentació segons requeriment:

- Documentació gràfica del projecte bàsic i executiu ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al C. Masia [REDACTED] signat per l'arquitecte [REDACTED] sense visar.

Vist l'informe emès per l'arquitectura municipal de data 21 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 27 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Cases





condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En realitzar les obres no s'afectarà la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat (l'article 334 del Codi Penal, tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).
- Les instal·lacions d'enllumenat exterior resten subjectes al compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paralitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al Departament de Cultura.
- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.

**VINT-I-TRESÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu refós visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
- Caldrà dipositar fiança per desperfectes a la via pública de 3.080 euros d'acord amb l'ordenança fiscal 8 de la taxa per la llicència, juntament amb fotografies dels possibles desperfectes existents a la via pública abans de l'inici de les obres. La carta de pagament s'expedirà un cop obtinguda la llicència. (44 ml x 70€/m2)
- Justificació del pagament de 1.673,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000301L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
- Justificació del pagament de 7.757,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000302L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).



- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000303L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.
- Justificació del pagament de 3.080,00€ i amb número d'autoliquidació FIUR-2026-0000000034L, en concepte de fiança urbanística.

**VINT-I-QUART.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**VINT-I-CINQUÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **6.8.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la reforma interior de l'habitatge situat a la Baixada de Sicars**

### **Fets**

Vist que en data 11 de juny de 2026 i amb registre E2026016557, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per [REDACTED] en representació de [REDACTED] per la reforma interior de l'habitatge situat a la Baixada de Sicars [REDACTED]

Vist que en data 26 de juny de 2026 i amb registre S2026009571 es notifica al representant la manca de documentació necessària per la sol·licitud.

Vist que en data 1 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026018432, el representant aporta la documentació requerida.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 30 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 31 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat



amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Cases adossades (Clau 7), regulada als articles 174 i següents i concordants de la normativa del POUM.

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. No és d'aplicació en tant que no es tracta d'una edificació aïllada, d'acord amb el que estableix l'article 61.

Atès que l'edificació està situada dins la delimitació de l'entorn de protecció del conjunt històric de Castell d'Aro, declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, R-I-53-0486.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:



| Documentació                                                                        | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                                  | 30/07/2026 |                               |
| Informe jurídic                                                                     | 31/07/2026 |                               |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br> |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**VINT-I-SISÈ.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per la reforma interior de l'habitatge situat a la Baixada de Sicars ■■■ amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una declaració responsable de l'inici d'obres i, posteriorment, del final d'obres.
- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució d'obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paralitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al Departament de Cultura.
- El termini per executar les obres serà de tres mesos per iniciar-les i d'un any per finalitzar-les.

**VINT-I-SETÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Justificació del pagament de 128,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000314L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.



- Justificació del pagament de 268,04€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000315L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000316L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.

**VINT-I-VUITÈ.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**VINT-I-NOVÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **6.9.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la substitució del forjat de coberta i l'escala interior de l'habitatge situat a la Plaça de la Constitució núm. ■■■**

##### **Fets**

Vist que en data 18 de febrer de 2026 i amb registre E2026003761, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per ■■■■ en representació de ■■■■ per les obres per la substitució del forjat de coberta i l'escala interior de l'habitatge situat a la Plaça de la Constitució núm. ■■■

Vist que en data 23 de febrer de 2026 i amb registre S2026002232 es notifica al representant la manca de documentació necessària per tramitar la sol·licitud.

Vist que en data 20 de març de 2026 i amb registre núm. E2026006855, el representant aporta la documentació segons requeriment.

Vist que en data 18 de maig de 2026 i amb registre S2026006975, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR000855, de 18 de maig, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les deficiències que s'hi detallen.

Vist que en data 22 de maig de 2026 i amb registre núm. E2026014397, el representant aporta projecte modificat segons requeriment i documentació complementària.

Vist que en data 28 de maig de 2026 i amb registre S2026007597, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR000908, de 27 de maig, es notifica al representant la suspensió del tràmit de llicència urbanística fins que s'obtingui l'informe favorable de la Comissió Territorial de Patrimoni, en tant que la intervenció se situa a l'àmbit del Conjunt Històric de Castell d'Aro catalogat de Bé Cultural d'Interès Nacional, i inclòs al Catàleg de



béns a protegir del POUM.

Vist que en data 16 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026020137, té entrada a l'Ajuntament la resolució de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Girona.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 17 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 20 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Conjunt medieval de Castell d'Aro Subzona Edificació tradicional (Clau 1a), regulada als articles 131 i següents i concordants de la normativa del POUM.



Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. No és d'aplicació en tant que no és una edificació aïllada, d'acord amb el que estableix l'article 61.

Atès que l'edificació està situada dins la delimitació del conjunt històric de Castell d'Aro, declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, R-I-53-0486. Alhora, està inclosa al Catàleg de béns a protegir (en endavant "CBP") del POUM, fitxa CU 001, conjunt històric de Castell d'Aro, amb un nivell de protecció del conjunt.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                                  | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                                            | 17/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Informe jurídic                                                                               | 20/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>[REDACTED] |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**TRENTA.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per la substitució del forjat de coberta i l'escala interior de l'habitatge situat a la Plaça de la Constitució núm. [REDACTED] amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una còpia de



l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En realitzar les obres no s'afectarà la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat (l'article 334 del Codi Penal, tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).
- Les instal·lacions d'enllumenat exterior resten subjectes al compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- La present llicència resta condicionada a les condicions imposades a l'autorització de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural:
  - o La tortugada s'haurà de reproduir tal i com és actualment, en cas de veure's afectada per l'actuació.
  - o El baixant de PVC existent s'haurà de substituir per un baixant de zinc o de coure envellit.
  - o Referent a la proposta de modificació i ampliació de l'escala interior de l'edifici, si haguessin de produir-se en el transcurs de les obres afectacions al subsol de l'indret, ara no previstes, caldria dur-les a terme sota control arqueològic.

I les següents recomanacions:

- o Pel que fa a les bigues de fusta de la coberta: es recomana la substitució tan sols dels elements més deteriorats del sistema estructural i que hagin perdut la seva capacitat portant; evitant la construcció del cercol perimetral.
- o Pel que fa al rajol ceràmic pintat: degut a la seva singularitat es recomana la seva conservació i procedir amb l'aïllament de la coberta per sobre d'aquest
- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paralitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al Departament de Cultura.
- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.

**TRENTA-I-UNÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:



- Projecte bàsic i executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
  - Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat
  - Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra
  - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent
  - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent
- Justificació del pagament de 478,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000298L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
  - Justificació del pagament de 1.394,87€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000299L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
  - Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000300L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.

**TRENTA-I-DOSÈ.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**TRENTA-I-TRESÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprobat per unanimitat absoluta

#### **6.10.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la substitució d'impermeabilització a la coberta plana de l'habitatge situat a l'Av. de sa Conca ■■■**

##### **Fets**

Vist que en data 4 de maig de 2026 i amb registre E2026012493, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ en representació de E18 SA, per la substitució d'impermeabilització a la coberta plana de l'habitatge situat a l'Av. de sa Conca ■■■

Vist que en data 12 de maig de 2026 i amb registre S2026006100 es notifica al representant la manca de documentació necessària per la sol·licitud.

Vist que en data 22 de maig de 2026 i amb registre núm. E2026014369, el representant aporta la documentació requerida.

Vist que en data 27 de juliol de 2026 i amb registre S2026011070, segons Decret



d'Alcaldia núm. 2026DECR001272, de 23 de juliol, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les deficiències que s'hi detallen.

Vist que en data 28 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026021155, el representant aporta nova documentació segons requeriment

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 29 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 30 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Conjunt residencial de s'Agaró Subzona de s'Agaró vell (Clau 3a), regulada als articles 145 i següents i concordants de la normativa del POUM.

Atès que la finca se situa a l'àmbit PA-35 S'Agaró, que té com a objectiu realitzar obres de millora i de re-urbanització. La disposició transitòria setena (Art. 355) permet dins els àmbits delimitats per PA poder seguir atorgant llicències d'edificació sempre que la finalitat del polígon estigui motivada per l'acabament o millora de les obres d'urbanització.

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. De conformitat amb la disposició addicional quarta de la normativa del PDURSNS\_LG, només cal que donin compliment al títol VI els projectes concrets d'ampliació superior al 20% del sostre edificat, la gran rehabilitació, el projecte de nou enjardinament, de noves tanques o de qualsevol altre nova actuació que reguli aquesta normativa, per tant, no essent d'aplicació.

Atès que la finca està inclosa dins del BCIN del Conjunt històric de S'Agaró, desenvolupat pel Pla Especial de Protecció del conjunt residencial de S'Agaró (en endavant "PEP"), aprovat per la CTU de Girona, en sessió de 28 de setembre de 2022 (DOGC núm. 8792 de data 14.11.2022). L'edifici no està catalogat, però té fitxa pròpia (fitxa 20).

Atès que la finca està afectada per la zona de servitud de protecció i de trànsit del DPMT.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                        | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                                  | 29/07/2026 |                               |
| Informe jurídic                                                                     | 30/07/2026 |                               |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br> |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

**ACORDA:**

**TRENTA-I-QUART.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per la substitució d'impermeabilització a la coberta plana de l'habitatge situat a l'Av. de sa Conca ■■■■■ referència cadastral ■■■■■ amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una declaració responsable de l'inici d'obres i, posteriorment, del final d'obres.
- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En realitzar les obres no s'afectarà la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat (l'article 334 del Codi Penal, tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).
- El termini per executar les obres serà de tres mesos per iniciar-les i d'un any per finalitzar-les.

**TRENTA-I-CINQUÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Justificació del pagament de 117,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000311L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
- Justificació del pagament de 191,14€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000312L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000313L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.

**TRENTA-I-SISÈ.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**TRENTA-I-SETÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.



Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **6.11.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per la substitució d'una coberta plana existent per una coberta inclinada a l'edifici situat al C. de la Riera Agaró ■**

##### **Fets**

Vist que en data 15 de juny de 2026 i amb registre E2026016824, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per ■ en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS ESTRELLA DE MAR, per la substitució d'una coberta plana existent per una coberta inclinada a l'edifici situat al C. de la Riera Agaró ■

Vist que en data 29 de juny de 2026 i amb registre S2026009689 es notifica al representant la manca de documentació necessària per completar la sol·licitud.

Vist que en data 10 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026019666, el representant aporta la documentació segons requeriment.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 31 de juliol de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 31 de juliol de 2026.

##### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'advertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de zona Residencial Turístic Subzona d (Clau 6d), regulada als articles 162 i següents i concordants de la normativa del POUM.

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. De conformitat amb la disposició addicional quarta de la normativa del PDURSNS\_LG, només cal que donin compliment al títol VI els projectes concrets d'ampliació superior al 20% del sostre edificat, la gran rehabilitació, el projecte de nou enjardinament, de noves tanques o de qualsevol altre nova actuació que reguli aquesta normativa, per tant, no essent d'aplicació.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                                  | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta                                                                            | 31/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Informe jurídic                                                                               | 31/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>[REDACTED] |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).



De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**TRENTA-I-VUITÈ.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per la substitució d'una coberta plana existent per una coberta inclinada a l'edifici situat al C. de la Riera Agaró ■ amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució d'obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En realitzar les obres no s'afectarà la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat (l'article 334 del Codi Penal, tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).
- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.

**TRENTA-I-NOVÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
- Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat
- Justificació del pagament de 478,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000320L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
- Justificació del pagament de 1649,73€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000321L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).



- Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000322L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.

**QUARANTA.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**QUARANTA-I-UNÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

#### **6.12.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística d'obres per l'enderroc de les edificacions existents i construcció d'un supermercat a l'Av. Castell d'Aro**

##### **Fets**

Vist que en data 31 de juliol de 2025 i amb registre E2025017816, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de llicència urbanística d'obres efectuada per en representació de LIDL SUPERMERCADOS S.A.U, per l'enderroc de les edificacions existents i construcció d'un supermercat a l'Av. Castell d'Aro

Vist que en data 5 d'agost de 2025 i amb registre S2025010405 es notifica al representant la manca de documentació necessària per completar la sol·licitud.

Vist que en data 21 d'agost de 2025 i amb registre núm. E2025019303, el representant aporta nova documentació segons requeriment.

Vist que en data 26 d'agost de 2025 i amb registre S2025011221 es notifica al representant la manca de documentació.

Vist que en data 27 d'agost de 2025 i amb registre E2025020065, el representant aporta la documentació requerida.

Vist que en data 5 de gener de 2026 i amb registre S2026000037, segons Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR001982, de 30 de desembre, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les deficiències que s'hi detallen.

Vist que en data 16 de febrer de 2026 i amb registre núm. E2026003442, el representant aporta nova documentació segons requeriment.

Vist que en data 18 de maig de 2026 i amb registre S2026006918, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR000841, de 14 de maig, es requereix al representant per tal que presenti un nou projecte modificat esmenant les deficiències indicades a l'esmentat decret.

Vist que en data 5 de juny de 2026 i amb registre núm. E2026016041, el representant aporta document de resposta al requeriment.



Vist que en data 26 de juny de 2026 i amb registre S2026009608, segons Decret d'Alcaldia núm. 2026DECR001103, de 26 de juny, es requereix al representant per tal que presenti un projecte modificat esmenant les deficiències detectades.

Vist que en data 8 de juliol de 2026 i amb registre núm. E2026019378, el representant aporta la documentació requerida.

Vist l'informe emès pel tècnic de mobilitat municipal de data 31 de juliol de 2026.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 7 d'agost de 2026.

Vist l'informe jurídic de data 7 de agost de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 187.1.c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic.

De conformitat amb l'article 188 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, les llicències urbanístiques han d'atorgar-se de conformitat amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, i l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar el corresponent informe tècnic i jurídic.

De conformitat amb el que disposa l'article 189 DL 1/2010:

- Les llicències urbanístiques han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat; si les llicències no fixen aquests terminis, el d'inici és d'un any i el de finalització de tres anys.
- Les llicències urbanístiques caduquen si, en finir qualsevol dels terminis o les prorrogues corresponents, no s'han començat o acabat les obres; per aquest motiu el document de llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir ni no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat els casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
- Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament, per la meitat del temps de que es tracti, sempre que ho demanin abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers, amb audiència prèvia dels titulars.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant

"POUM") la finca està classificada com a SOL URBÀ, i qualificada de Industrial Subzona a (Clau 12a).

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. De conformitat amb l'article 79.6.a) del PDURSNS-LG es troben dins la categoria de sòls ordenats les noves edificacions de tipologia d'edificació aïllada.

Atès que es tracta d'una nova implantació amb una superfície de venda igual o superior a 800m<sup>2</sup> i inferior a 2.500m<sup>2</sup>, situada fora de la TUC, l'actuació sol·licitada està subjecte a la prèvia obtenció de llicència comercial segons estableix l'article 19 del Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació d'equipaments comercials, en relació a l'article 14.1 del mateix text legal.

Vist que en resolució de 27 de maig de 2025 de la Secretaria d'Empresa i Competitivitat del Departament d'empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, s'ha atorgat la preceptiva llicència comercial.

De conformitat amb el Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

De conformitat amb l'Ordre TMA 851/2021 de 23 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització d'espais públics urbanitzats.

De conformitat amb el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el codi d'accessibilitat de Catalunya.

De conformitat amb la Llei 13/2014, del 13 d'octubre d'accessibilitat.

De conformitat amb el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el *Código Técnico de la Edificación*.

De conformitat amb el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit.

De conformitat amb el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990 de 2 de març.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació       | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|--------------------|------------|-------------------------------|
| Informe arquitecta | 07/08/2026 |                               |



|                                                                                               |            |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|
| Informe mobilitat                                                                             | 31/07/2026 |  |
| Informe jurídic                                                                               | 07/08/2026 |  |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>[REDACTED] |            |  |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**QUARANTA-I-DOSÈ.-** Atorgar llicència urbanística d'obres per l'enderroc de les edificacions existents i construcció d'un supermercat a l'Av. Castell d'Aro [REDACTED] amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005 i a les condicions particulars següents:

- De conformitat amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres haurà de presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.
- Es donarà compliment al disposat a l'Ordenança reguladora de sorolls per a l'execució obres públiques o privades, aprovada definitivament pel Ple de la l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en sessió de data 24 de juliol de 2006 i publicada al BOPG núm. 139 de 13 de juliol de 2007.
- En realitzar les obres no s'afectarà la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, per tal de donar compliment del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals i la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat (l'article 334 del Codi Penal, tipifica i sanciona delictes relatius a la protecció de la fauna silvestre).
- Les instal·lacions d'enllumenat exterior resten subjectes al compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- En el cas que durant l'execució de l'obra o actuació es trobessin restes arqueològiques o paleontològiques, el/la promotor/a o la direcció facultativa de l'obra hauran de paralitzar immediatament els treballs, hauran de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i comunicar el descobriment al departament de Cultura.
- La present llicència resta condicionada al compliment de les indicacions de l'informe de prevenció d'incendis, de data 4 de desembre de 2025.



- El termini per executar les obres serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per finalitzar-les.
- Caldrà que la plantacions d'arbrats s'ajustin a l'article 328 de la normativa del POUM i l'article 96 del PDURSNS-LG.
- S'observa una discrepància entre la parcel·la segons el cadastre i la real, la qual caldria esmenar davant del Cadastre.

**QUARANTA-I-TRESÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:

- Projecte bàsic i executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
  - Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat
  - Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra
  - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent
  - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent
  - Caldrà dipositar fiança per desperfectes a la via pública de 18.900 euros d'acord amb l'ordenança fiscal 8 de la taxa per la llicència, juntament amb fotografies dels possibles desperfectes existents a la via pública abans de l'inici de les obres. La carta de pagament s'expedirà un cop obtinguda la llicència. (270 ml x 70€/m2).
  - Cal aportar l'autorització prèvia de la direcció general en matèria de carreteres, atès que el projecte preveu actuacions de manteniment i adequació de la vorera situada a l'accés existent a la finca des de la carretera GI-666, titularitat de la Generalitat de Catalunya.
- Justificació del pagament de 43.976,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000323L, en concepte de la taxa per llicència urbanística d'obres.
  - Justificació del pagament de 218.010,69€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000324L, en concepte de l'Impost sobre la Construcció, Instal·lacions i Obres (ICIO).
  - Justificació del pagament de 22€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000325L, en concepte de la placa acreditativa de llicència d'obres.
  - Justificació del pagament de 18.900€ i amb número d'autoliquidació FIUR-2026-0000000064L, en concepte de fiança urbanística.
  - Justificació del pagament de 30€ i amb número d'autoliquidació CLAC-2026-0000000028L, en concepte de connexió de clavegueram.

**QUARANTA-I-QUART.-** Informar a les persones interessades que l'informe de l'arquitecta municipal s'ha emès comprovant el compliment dels paràmetres urbanístics fixats per la normativa urbanística i ordenances municipals urbanístiques, sense valorar el compliment de la resta de normativa sectorial referent a l'activitat econòmica que es desenvolupi a l'immoble, i en cap cas pressuposa disposar de la llicència municipal o altres permisos pertinents per a l'obertura de l'activitat, que caldrà sol·licitar de conformitat amb la normativa d'aplicació vigent.



**QUARANTA-I-CINQUÈ.-** L'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades i, per tant, no es podrà iniciar les obres abans de donar compliment a totes les condicions precedents.

**QUARANTA-I-SISÈ.-** Advertir a les persones interessades que si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades es produirà la caducitat de la llicència, de manera que les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres no estaran facultades per inicia-les o prosseguir-les.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**6.13.- Urbanisme i Obres: Atorgar llicència urbanística per la parcel·lació de dues finques situades al C Riera Agaró núm. [REDACTED] i parcel·les [REDACTED] per tal de modificar les seves superfícies.**

#### **Fets**

Vist que la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2025, va atorgar llicència urbanística per la construcció de dos habitatges unifamiliars amb piscina, al carrer Agaró parcel·les [REDACTED] (Oest de Sant Pol) amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005.

Vist que en data 26 de juny de 2026 i amb registre E2026018138 (E/012497-2026) va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de certificat d'innecessarietat efectuat pel Sr. [REDACTED] en representació de la societat Arpatec Construcciones SL, per la parcel·lació de dues finques, adjuntant la següent documentació:

- Projecte de parcel·lació de les finques carrer Agaró [REDACTED] signat per l'arquitecte [REDACTED] sense visar.
- Plànol georeferenciat de les parcel·les
- Escriptura notarial
- Model 900D de declaració cadastral

Vist que en data 08 de juliol de 2026 i amb registre E2026019366 (E/013298/2026) el representant repeteix la sol·licitud adjuntant la mateixa documentació i en cas contrari sol·licita que es tramiti la llicència de parcel·lació.

Vist que consta a l'expedient informe jurídic, de data 9 de juliol de 2026, on s'exposa:

*"III.- L'actuació que es pretén portar a terme no està prevista en l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, com a susceptible de declaració d'innecessarietat de parcel·lació.*

*IV.- Sí està subjecte l'operació que es vol portar a terme a la prèvia obtenció de llicència municipal de parcel·lació, de conformitat amb el que estableixen els articles 17 i següents del Decret 64/2014."*

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 17 de juliol de 2026.



Vist l'informe jurídic de data 20 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

Atès que l'acte que pretén executar el sol·licitant està subjecte a llicència d'acord amb el que disposen els articles 187.1.b) i 192 del Decret Legislatiu 1/2010 i els arts. 25 i 26 del Decret 64/2014.

De conformitat amb l'article 187.1.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, les parcel·lacions urbanístiques.

De conformitat amb l'article 25 i 26 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, s'ha de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys, simultània o successiva, de la qual resultin dos o més lots, quedant subjecte al règim d'atorgament de llicències urbanístiques.

De conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret 64/2014, les llicències s'entenen atorgades salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Disposa l'art. 29 del Decret 64/2014 que la resolució municipal que atorgui la llicència urbanística de parcel·lació ha d'incorporar annexa una còpia certificada del plànol parcel·lari corresponent i de les fitxes descriptives dels lots resultants.

De conformitat amb l'article 17 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per decret 64/2014, de 13 de maig, els terrenys que tenen la condició de solar es poden dividir sempre que els lots resultants compleixin els requisits urbanístics per tenir la condició de solar o que, si els manca algun requisit, s'agrupin immediatament amb terrenys contigus per constituir nous solars.

De conformitat amb l'article 22 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per decret 64/2014, de 13 de maig, constitueixen parcel·lació urbanística totes les divisions o segregacions de terrenys, amb independència de la classe de sòl en què es pretenguin realitzar, tinguin per finalitat dur a terme o facilitar els actes d'utilització del sòl urbà.

De conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 26 de gener de 2017 i 2 de març de 2017, publicat en el DOGC núm. 7.341, de 31 de març de 2017, (en endavant "POUM") la finca està classificada com a SOL URBANITZABLE DELIMITAT, SUD-1 Oest de Sant Pol.

Atès que la Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió de data 26 de setembre de 2001 va acordar aprovar definitivament el Pla parcial d'ordenació Oest de Sant Pol. La finca està qualificada com a Barris residencials de Xalets Subzona de Xalets de l'eix de Sant Pol (clau 12a).

Atès que s'emet acta de cessió parcial, de data 29.05.2023 de les obres d'urbanització del Pla Parcial Oest de Sant Pol, de conformitat amb l'establert en l'article 169.4.d) del

Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, d'acord amb la documentació presentada en data 24 de febrer de 2022 per la Junta de Compensació. (Expedient X2021000318).

Atès que la finca està inclosa dins l'àmbit del Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí, (en endavant "PDURSNS\_LG"), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 28 de gener de 2021, publicat en el DOGC núm. 8341 de 15 de febrer de 2021. De conformitat amb l'article 79.6.a) del PDURSNS-LG es troben dins la categoria de sòls ordenats les noves edificacions de tipologia d'edificació aïllada.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                                                                | Data       | Codi Segur de Validació (CSV)            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------|
| Informe jurídic                                                                                                             | 09/07/2026 | ████████████████████████████████████████ |
| Informe jurídic                                                                                                             | 17/07/2026 | ████████████████████████████████████████ |
| Informe arquitecta                                                                                                          | 20/07/2026 | ████████████████████████████████████████ |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>████████████████████████████████████████ |            |                                          |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**QUARANTA-I-SETÈ.-** Atorgar llicència urbanística per la parcel·lació de dues finques situades al C Riera Agaró núm. ██████████ parcel·les ██████████ per tal de modificar les seves superfícies, amb subjecció a les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2005.

**QUARANTA-I-VUITÈ.-** Informar a les persones interessades que prèviament a l'inici de les obres cal presentar la següent documentació:



- Justificació del pagament de 378,00€ i amb número d'autoliquidació LLUR-2026-0000000236L, en concepte de la taxa per llicència urbanística de parcel·lació.

**QUARANTA-I-NOVÈ.-** Informar a les persones interessades que l'executivitat de la llicència romandrà suspesa fins al compliment de les condicions imposades.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, incloent còpia degudament diligenciada del plànol georeferenciat adjunt al registre d'entrada E2026019366 de data 08 de juliol de 2026, i amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**6.14.- Urbanisme i Obres: Declarar el desistiment de la petició efectuada en escrit amb registre d'entrada E2025003190 de 14 de febrer de 2025 3 de març de 2026, en que es sol·licita llicència municipal d'obres per la reforma i ampliació d'un habitatge en un edifici plurifamiliar a l'avinguda s'Agaró núm. ■■ cadastral ■■■■■■■■■■**

#### **Fets**

Vist que en escrit amb registre d'entrada E2025003190 de 14 de febrer de 2025 3 de març de 2026 es sol·licita llicència municipal d'obres per la reforma i ampliació d'un habitatge en un edifici plurifamiliar a l'avinguda s'Agaró núm. ■■ cadastral ■■■■■■■■■■

Vist que en ofici de 25 de febrer de 2025, notificat el següent dia 27 de febrer, es va requerir a la interessada perquè esmenés la sol·licitud efectuada aportant la següent documentació:

- Fotocòpia de l'escriptura de poders o document de representació a favor de la persona representant, signada per ambdues parts, de conformitat amb l'article 5.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Fotocòpia de l'escriptura de constitució o de l'escriptura de poders.
- Còpia del NIE/DNI del sol·licitant i del representant.
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

De conformitat amb el que estableix l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú, el termini concedit per presentar la documentació es de deu dies, amb advertiment de que, de no aportar-se la mateixa en el termini concedit, es tindrà a la interessada per desistida de la petició efectuada.

Vist que en escrit amb registre d'entrada E2025005300 d'11 de març de 2025 la interessada aporta la documentació requerida, a excepció del document d'acceptació de

residus signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió

Vist l'informe jurídic de data 29 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

Atès el que estableix l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66, i, si s'escau, els que assenyala l'article 67 o altres d'exigits per la legislació específica aplicable, s'ha de requerir l'interessat perquè, en un termini de deu dies, repari la falta o adjunti els documents preceptius, amb indicació que, si no ho fa, es considera que desisteix de la seva petició, amb la resolució prèvia que ha de ser dictada en els termes que preveu l'article 21.

Atès el que estableix l'article 21 del mateix text legal, que en els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consisteix en la declaració de la circumstància que concorri en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                                  | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe jurídic                                                                               | 29/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>[REDACTED] |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

**ACORDA:**

Página 164 de 189

Vist l'informe jurídic de data 29 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb el que disposa l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques:

*“Si la solicitud de iniciación no reúne los requisitos que señala el artículo 66, y, en su caso, los que señala el artículo 67 u otros exigidos por la legislación específica aplicable, se requerirá al interesado para que, en un plazo de diez días, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21.”*

De conformitat amb el que disposa el segon paràgraf de l'article 21 del mateix text legal:

*“En los casos de prescripción, renuncia del derecho, caducidad del procedimiento o desistimiento de la solicitud, así como de desaparición sobrevenida del objeto del procedimiento, la resolución consistirá en la declaración de la circunstancia que concurra en cada caso, con indicación de los hechos producidos y las normas aplicables.”*

De conformitat amb el que disposa l'article 72 del Decret 64/2014, si la comunicació prèvia d'obres no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable, l'administració ho ha d'advertir a la persona interessada, i aquesta no resta habilitada per executar l'acte de què es tracti fins que presenti la documentació requerida.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                                  | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe jurídic                                                                               | 29/07/2026 | [REDACTED]                    |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br>[REDACTED] |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,



### **ACORDA:**

**TERCER.-** Declarar el desistiment de la petició efectuada en escrit amb registre d'entrada E2026008527 de 6 d'abril de 2026 per la tala de diversos pins a la parcel·la ubicada al carrer Muntanya núm. ■■■

**QUART.-** No tenir per efectuada la comunicació prèvia d'obres.

**CINQUÈ.-** Informar a les persones interessades que la sol·licitud de llicència urbanística efectuada està subjecta a la taxa per la tramitació de l'expedient. En conseqüència, caldrà efectuar-ne el pagament i aportar el justificant corresponent.

Tanmateix, us adjuntem la següent documentació:

- Carta de pagament (autoliquidació número LLUR-2026-0000000328L) de la taxa en concepte de tramitació de l'expedient de sol·licitud de llicència urbanística d'obres, per import de 30,00€.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**6.16.- Urbanisme i Obres: Denegar la sol·licitud d'una segona pròrroga del termini de finalització de l'obra consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Rossinyol núm. ■■■ atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 2 de febrer de 2022.**

### **Fets**

Vist que en acord de 2 de febrer de 2022, notificat a la interessada el següent dia 4 de febrer, la Junta de Govern Local va atorgar llicència urbanística per l'acabament d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Rossinyol núm. ■■■ fixant un termini d'un any per iniciar les obres i de tres per finalitzar-la, a partir de l'endemà de la seva notificació. Expedient GENE2019004771 (X2019004846).

Vist que en acord de 17 de febrer de 2025, notificat a la interessada el següent dia 21 de febrer, la Junta de Govern Local va atorgar una pròrroga de divuit mesos per la finalització de les esmentades obres. Expedient GENE2025000772 (X2025000785).

Vist que en escrit amb registre d'entrada E2026020637 de 21 de juliol de 2026 la interessada sol·licita una segona pròrroga del termini de finalització de l'obra, per un termini de 18 mesos.

Vist l'informe jurídic de data 27 de juliol de 2026.

### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb l'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què



es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

De conformitat amb el que estableixen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010:

- La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis d'inici o finalització, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.
- Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament..
- Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

S'accepten els informes i dictàmens que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Podeu accedir als informes dels Serveis municipals a través del següent enllaç i mitjançant els següents Codis Segurs de Verificació:

| Documentació                                                                        | Data       | Codi Segur de Validació (CSV) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|
| Informe jurídic                                                                     | 27/07/2026 |                               |
| Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica:<br> |            |                               |

Atès que l'alcaldia és competent per a l'atorgament de llicències, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim local, i l'article 53.1.r) del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, si bé la mateixa ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023).

De conformitat amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia de data 23 de juny de 2023 (BOP Girona 132 de 7 de juliol de 2023), aquesta Junta de Govern Local,

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Denegar la sol·licitud d'una segona pròrroga del termini de finalització de l'obra consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Rossinyol núm. ■ atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 2 de febrer de 2022, pels següents motius:



- *“Atès que la interessada ja va sol·licitar i obtenir una primera pròrroga del termini de finalització de l'obra, no és possible obtenir-ne una segona.”*

**SEGON.-** Iniciar d'ofici procediment de declaració de caducitat de la llicència urbanística d'obres atorgada per acord de la Junta de Govern Local de 2 de febrer de 2022, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Rossinyol núm. ■ per exhauriment del termini de finalització de l'obra.

**TERCER.-** Indicar a la interessada que els acords segon i tercer constitueixen actes de tràmit i, per tant, no són susceptibles de recurs.

**QUART.-** Indicar a la interessada que l'acord primer és definitiu i esgota la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, davant del corresponent Jutjat Contenciós-Administratiu dels de Girona.

Potestativament podeu interposar prèviament recurs de reposició, davant de l'òrgan que hagi dictat l'acte, en el termini d'un mes, a comptar del dia següent al d'aquesta notificació. Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició. Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar.

Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **7.0.- REGIDORIA D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES, VIA PÚBLICA I INFÀNCIA**

### **7.1.- UNITAT D'INFÀNCIA**

#### **SERVEI CASA LILA CURS 2026-27**

Segons informe tècnic adjuntat, a proposta de la Regidoria d'Activitats Econòmiques, Via Pública i Infància, referent a la programació, organització i funcionament del servei de la Casa Lila curs 2026-2027, gestionat per la Unitat d'Infància.

Atès que l'activitat de referència es troba prevista nominativament en el pressupost general de la Corporació.

Vist l'article 25.2.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Atès allò que disposa el Decret 267/2016, de 5 de juliol, de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.



## **A C O R D A :**

**Primer.-** Autoritzar la programació, organització i funcionament del servei de la Casa Lila curs 2026-2027, gestionat per la Unitat d'Infància.

**Segon.-** Notificar als interessats amb els advertiments processals de rigor.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**7.2.- Donar-se per assabentats de la comunicació d'inici d'activitat amb certificat tècnic amb nom comercial "MARFRANC", ubicada al Passeig Marítim núm. 134.**

### **Fets**

Vist que en data 29 de juliol de 2026 i amb registre d'entrada núm. E2026021266, el señor [REDACTED] en representació de la societat EUROFID SA, sol·licita l'inici d'activitat en un establiment amb certificat tècnic destinada a oficines, situada al Passeig Marítim núm. 134, amb referència cadastral [REDACTED]

Vista la documentació aportada per la persona interessada relativa a l'inici de l'activitat.

### **Fonaments de Dret**

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Pla d'ordenació urbanística municipal de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

D'acord amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny, aquesta Junta de Govern Local

## **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentat de l'inici d'activitat amb certificat tècnic amb nom comercial "MARFRANC", ubicada al Passeig Marítim núm. 134, amb referència cadastral [REDACTED] segons comunicació prèvia presentada en data 29 de juliol de 2026 i amb registre d'entrada núm. E2026021266.

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| <b>Nom Comercial:</b>       | "MARFRANC"               |
| <b>Activitat principal:</b> | Oficines                 |
| <b>Adreça:</b>              | Passeig Marítim núm. 134 |
| <b>Ref. Cadastral:</b>      | [REDACTED]               |
| <b>Aforament màxim:</b>     | 9 persones               |



**Segon.-** Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

**Tercer.-** Informar que, l'exercici de l'activitat dels nous titulars s'exerceix sota la seva exclusiva responsabilitat i sens perjudici de l'obligació de disposar dels títols administratius habilitants o dels controls inicials/periòdics que, d'acord amb la normativa sectorial siguin preceptius, i sens perjudici de les actuacions que es derivin de la verificació i/o inspecció que es pugui realitzar per part d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** S'informa als titulars que aquesta comunicació d'obertura només es fa a efectes de la llicència d'activitat del local. Si el nou titular vol ocupar la via pública haurà de fer la corresponent sol·licitud a l'ajuntament.

**Cinquè.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprobats per unanimitat absoluta

**7.3.- Unitat d'Activitats Econòmiques. Donar-se per assabentats de la comunicació de transmissió de la titularitat de l'activitat "CALMA HOLIDAY VILLAS", ubicada al carrer del Ginebró núm. 5-9.**

#### **Fets**

Vist que en data 15 de juliol de 2026, amb número de registre 9015-2172080/2026, el senyor [REDACTED] en representació de la societat OXYGEN PRIVATE CREDIT S.L., ha presentat comunicació prèvia de transmissió de la titularitat de l'activitat d'hotel - apartaments amb nom comercial "CALMA HOLIDAY VILLAS", situada al carrer del Ginebró núm. 5-9.

Vista la documentació aportada per la persona interessada en data 29 de juliol de 2026 relativa a la transmissió de la titularitat de l'activitat.

#### **Fonaments de Dret**

De conformitat amb la *Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica* i la *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*, en la seva part no derogada.

D'acord amb els articles 42 i 43 de la Llei 18/2020, la transmissió de titularitat d'una activitat sotmesa al règim de comunicació prèvia no requereix autorització administrativa, restant sotmesa a control posterior per part de l'Administració.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada segons el contingut del Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR000562, de 23 de juny, en matèria de llicències d'activitats i de control administratiu en general i per unanimitat dels membres assistents,

**A C O R D A:**



**Primer.-** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia de transmissió de la titularitat de l'activitat d'hotel - apartaments amb nom comercial "CALMA HOLIDAY VILLAS" situada al carrer del Ginebró núm. 5-9, a favor del nou titular.

Aquesta presa de coneixement no suposa cap validació del compliment dels requisits legals exigibles per a l'exercici de l'activitat, que resta sota la responsabilitat exclusiva de la persona titular.

|                             |                             |                |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| <b>Nou titular:</b>         | OXYGEN PRIVATE CREDIT, S.L. | CIF: B67440552 |
| <b>Antic titular:</b>       | SERVOSA PROJECT, S.L.       | CIF: B64516339 |
| <b>Nom Comercial:</b>       | "CALMA HOLIDAY VILLAS"      |                |
| <b>Activitat principal:</b> | Hotel - apartaments         |                |
| <b>Adreça:</b>              | Carrer del Ginebró núm. 5-9 |                |
| <b>Ref. Cadastral:</b>      | [REDACTED]                  |                |
| <b>Aforament màxim:</b>     | 397 persones                |                |

**Segon.-** Inscriure el canvi de titularitat en el Registre municipal d'activitats.

**Tercer.-** Informar al nou titular dels següents aspectes legals:

- Subrogació: La nova titular se subroga en els drets i obligacions derivats de l'habilitació original de l'activitat, i resta obligada a mantenir en tot moment les condicions que van permetre el seu inici.
- Responsabilitat: L'exercici de l'activitat es realitza sota la seva exclusiva responsabilitat, havent de garantir el compliment de la normativa vigent en matèria tècnica, ambiental, sanitària i de seguretat.
- Ocupació de la via pública: Aquesta comunicació no habilita per a l'ocupació del domini públic. Qualsevol ús de la via pública requerirà la corresponent llicència municipal.
- Control posterior: L'activitat resta sotmesa a les facultats municipals de comprovació, inspecció i control, podent-se verificar en qualsevol moment el compliment dels requisits legals i adoptar-se les mesures que corresponguin en cas d'incompliment.

**Quart.-** Fer constar que s'ha satisfet la taxa corresponent per import de 143,00 €, segons rebut núm. LLOB2026000000108L ingressat en data 28/07/2026.

**Cinquè.-** Notificar la present resolució a les persones interessades, amb indicació dels recursos que siguin procedents d'acord amb la normativa vigent. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**7.4.- Unitat d'Activitats Econòmiques. Donar-se per assabentats de la comunicació d'inici d'activitat amb projecte i certificat tècnic amb nom comercial "KIABI", ubicada al carrer de la Tramuntana núm. 29.**

**Fets**



Vist que en data 27 de juliol de 2026 i amb registre d'entrada núm. E2026021046, el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] en representació de la societat KIABI ESPAÑA KSCE S.A., sol·licita l'inici d'activitat en un establiment amb projecte i certificat tècnic destinada a comerç al detall de roba en establiments especialitzats, situada al carrer de la Tramuntana núm. 29, amb referència cadastral [REDACTED]

Vista la documentació aportada per la persona interessada relativa a l'inici de l'activitat.

### **Fonaments de Dret**

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Pla d'ordenació urbanística municipal de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

D'acord amb els fets i els fonaments de dret exposats i de conformitat amb les competències delegades per Decret d'alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny, aquesta Junta de Govern Local

### **ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentat de l'inici d'activitat amb projecte i certificat tècnic amb nom comercial "KIABI", ubicada al carrer de la Tramuntana núm. 29, amb referència cadastral [REDACTED] segons comunicació prèvia presentada en data 27 de juliol de 2026 i amb registre d'entrada núm. E2026021046.

|                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>Nom Comercial:</b>       | "KIABI"                         |
| <b>Activitat principal:</b> | Comerç al detall de de roba     |
| <b>Adreça:</b>              | Carrer de la Tramuntana núm. 29 |
| <b>Ref. Cadastral:</b>      | [REDACTED]                      |
| <b>Aforament màxim:</b>     | 217 persones                    |

**Segon.-** Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

**Tercer.-** Informar que, l'exercici de l'activitat dels nous titulars s'exerceix sota la seva exclusiva responsabilitat i sens perjudici de l'obligació de disposar dels títols administratius habilitants o dels controls inicials/periòdics que, d'acord amb la normativa sectorial siguin preceptius, i sens perjudici de les actuacions que es derivin de la verificació i/o inspecció que es pugui realitzar per part d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** S'informa als titulars que aquesta comunicació d'obertura només es fa a efectes de la llicència d'activitat del local. Si el nou titular vol ocupar la via pública haurà de fer la corresponent sol·licitud a l'ajuntament.

**Cinquè.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta



## **8.0.- REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ**

### **8.1.- BIBLIOTECA. APROVACIÓ TRÀMIT DE DESAFECTACIÓ DELS FONS DETERIORATS, OBSOLETS I DUPLICATS DE LA BIBLIOTECA MERCÈ RODOREDA**

#### **DESAFECTACIÓ DELS FONS DETERIORATS, OBSOLETS I DUPLICATS DE LA BIBLIOTECA MERCÈ RODOREDA DE CASTELL D'ARO, PLATJA D'ARO I S'AGARÓ**

Atès l'informe de la senyora [REDACTED] Directora de Biblioteca Mercè Rodoreda de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, referent a l'esporgada de fons deteriorats, obsolets i duplicats de la Biblioteca duta a terme considerant criteris materials, qualitatius i quantitius.

Atès que aquests documents esporgats, segons les seves característiques, tindran diferents destinacions:

Els exemplars en millor estat donats de baixa s'envien al Casal d'Estiu municipal.

Els exemplars en pitjor estat donats de baixa per a la seva destrucció es fan arribar a la deixalleria municipal amb el servei de Brigada municipal.

Atès que el fons bibliogràfic de la Biblioteca Mercè Rodoreda és qualificat com a bé de domini públic, cal procedir a la desafectació dels documents.

La Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia,

**ACORDA**

**PRIMER.-** Desafectar i considerar com a béns no utilitzables els documents que consten a l'informe de la directora de la Biblioteca Mercè Rodoreda referent a l'esporgada del fons de la mateixa.

**SEGON.-** Enviar els exemplars en millor estat donats de baixa al Casal d'Estiu municipal i els exemplars en pitjor estat procedir amb el protocol de reciclatge.

**TERCER.-** Facultar a la Directora de la Biblioteca per executar aquests acords.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat absoluta



**8.2.- REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ. FESTA MAJOR DE CASTELL D'ARO 2026 ES DURA A TERME UNA MANIFESTACIÓ FESTIVA DE CARÀCTER CULTURAL I TRADICIONAL AMB ARTIFICIS PIROTÈCNICS A LA PLAÇA DE L'ESGLÈSIA I AL TERRAT DEL CASTELL DE BENIDORMENS. ES SOL·LICITA AUTORITZACIÓ PER DUR A TERME LA MANIFESTACIÓ FESTIVA EL DIA 10 DE SETEMBRE A LES 22H.**

**REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ.**

**EXP. GENE2026006346 (X2026006443)**

Vista la instància presentada per l'Associació del Casino Castellerenc.

Atès el que preveu la LLEI 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics en matèria d'espais oberts per a la realització d'espectacles,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023 i per unanimitat dels membres assistents,

### **ACORDA:**

**PRIMER.-** Autoritzar en compliment de l'article 2 de la ITC 18 del Reglament d'artificis pirotècnics l'organització d'una manifestació festiva de caràcter cultural i tradicional amb articles pirotècnics a la plaça i al terrat de Castell de Benedormiens (espectacle estàtic), dins dels actes de la Festa Major de Castell d'Aro, el dia 10 de setembre de 2026, a les 22h. Amb una durada màxima de 20 minuts.

|                       |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Exp.-</b>          | GENE2026006346/ X2026006443.                                                                                                                                                 |
| <b>Sol·licitant:</b>  | Associació Casino Castellerenc.                                                                                                                                              |
| <b>Acte:</b>          | Festa Major de Castell d'Aro 2026, autorització per a la realització d'una manifestació festiva de caràcter cultural i tradicional amb artificis pirotècnics.                |
| <b>Data prevista:</b> | Dia 10 de setembre de 2026.                                                                                                                                                  |
| <b>Horari:</b>        | De les 18 hores a les 00 hores, comprèn la preparació de l'espectacle estàtic i el muntatge dels artificis pirotècnics, l'execució dels mateixos i el posterior desmuntatge. |
| <b>Necessitats:</b>   | Utilització de les dependències del Castell de Benedormiens, i la Plaça de l'Església.                                                                                       |

**Condicions**



**Especials:**

L'Associació Casino Castellerenc com a organitzador de la festa haurà de disposar d'una assegurança que cobreixi tots els actes de la festa.

**SEGON.-** Autoritzar al servei de Policia Local per tal que, en cas d'incompliment de l'horari de finalització de l'espectacle autoritzat, ordeni la finalització immediata del mateix i, en cas d'incompliment de l'ordre, executi totes les mesures cautelars necessàries per fer complir els acords precedents.

**TERCER.-** Notificar als interessats.

**QUART.-** Comunicar, pel seu coneixement i efectes, el present acord al servei de Policia Local.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**8.3.- REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ.**  
**Lloguer Sala Centre Cívic Vicenç Bou. CP EDIFICI STAR. 22 agost 2026. Import: 50€**

**REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ**

**EXPEDIENT: GENE2026006830-X2026006932**

Vist la instància E2026006932 presentada per les persones que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant una llicència d'ús d'una sala al Centre Cívic Vicenç Bou.

Atès allò que disposen els articles 55 i següents del Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988, en matèria d'usos comuns especials i privatis innocus del patrimoni municipal,

Atès allò que prescriu l'Ordenança General de Tarifes de Preus Públics vigent,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR005662 de 23 de juny de 2023.

**ACORDA:**

**PRIMER.** Autoritzar la cessió de la Sala 1-2 del Centre Cívic Vicenç Bou que tanmateix s'especifica:

**Peticionari:** [REDACTED] amb DNI [REDACTED] en representació de la Comunitat de Propietaris Edifici STAR

**Motiu:** Reunió Comunitat.

**Data sol·licitud:** 31 de juliol de 2026

**Dependències sol·licitades:** Sala 1-2



**Data utilització autoritzada:** 22 d'agost de 10 a 12h.

**Preu:** 50,00€

**SEGON.** Aquestes llicències són essencialment revocables, d'acord amb el que preveu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, per raons d'interès públics i sense dret a indemnització.

**TERCER.** Notificar-ho als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**8.4.- REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ.  
LLOGUER SALA REUNIÓ CP. ESGLÉSIA 28-30. 7 AGOST 2026 DE 11 A 13H.  
IMPORT: 25€**

**REGIDORIA D'ACCIÓ CULTURAL I COMUNITÀRIA, TRADICIONS I EDUCACIÓ**

**EXPEDIENT: GENE2026006789-X2026006891**

Vist la instància E2026021270 presentada per les persones que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant una llicència d'ús d'una sala al Centre Cívic Vicenç Bou.

Atès allò que disposen els articles 55 i següents del Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988, en matèria d'usos comuns especials i privatis innocus del patrimoni municipal,

Atès allò que prescriu l'Ordenança General de Tarifes de Preus Públics vigent,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR005662 de 23 de juny de 2023.

**ACORDA:**

**PRIMER.** Autoritzar la cessió de la Sala Taller d'Art del Centre Cívic Vicenç Bou que tanmateix s'especifica:

**Peticionari:** [REDACTED] amb DNI [REDACTED] en representació de la Comunitat de Propietaris Carrer Església 28-30

**Motiu:** Reunió Comunitat.

**Data sol·licitud:** 30 de juliol de 2026

**Dependències sol·licitades:** Taller d'Art

**Data utilització autoritzada:** 7 d'agost de 11 a 13h.

**Preu:** 25,00€

**SEGON.** Aquestes llicències són essencialment revocables, d'acord amb el que preveu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, per raons d'interès públics i sense dret a indemnització.



**TERCER.** Notificar-ho als interessats amb els advertiments processals de rigor. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **9.0.- REGIDORIA D'ESPORTS I SALUT**

### **9.1.- ESPORTS. CESSIÓ D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS A LES ENTITATS MUNICIPALS TEMPORADA 2026-27**

Expedient: GENE2026004872 (X2026004945)

Vista les instàncies presentades per les entitats i associacions esportives que es dirà la part dispositiva d'aquesta resolució, sol·licitant autorització d'ús de les instal·lacions esportives municipal per la temporada 2026-2027.

Segons informe tècnic a proposta del Regidor de la Unitat d'Esports referent a l'autorització d'ús dels equipaments esportius.

#### **Fonaments Jurídics**

Atès allò que disposa l'article 56.2 del Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988.

Atès allò que disposa l'Ordenança Fiscal número 13. Reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial de domini públic i prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

### **A C O R D A :**

**PRIMER.-** Autoritzar ús de les instal·lacions esportives municipals a les entitats i associacions esportives que es dirà a continuació, sota les condicions generals que s'especifiquen a l'annex i les particulars que es detalla a la present resolució durant la temporada esportiva 2026-2027 (del 14 de setembre de 2026 al 18 de juny de 2027), per la realització d'entrenaments i competicions, sota les condicions generals que s'especifiquen a l'annex i les particulars que es detalla en cada cas a la present resolució, i impulsat per la Unitat d'Esports.

#### **- Platja d'Aro Korfbal Club**

Dimarts de 17.00 a 19.00 h. (1/3 de pista) de 19.00 a 20.00 h. (2/3 de pista) i de 20.00 a 22.00 (tota la pista) al Palau d'Esports.

Dijous de 20.00 a 22.00 ½ pista del Palau d'Esports.

Divendres de 17.00 a 22.00 (tota la pista) al Palau d'Esports.

#### **- Patinatge Aro Club**

Dilluns de 17.00 a 18.30 h. tota la pista del Palau d'Esports i de 18.30 a 19.00 1/3 de pista.



Dilluns de 19.30 a 21.00 h. a la Sala Polivalent.  
Dimarts de 16.30 a 19.30 h. a la Sala Polivalent.  
Dimecres de 21.00 a 22.00 tota la pista del Palau d'Esports  
Dijous de 16.30 a 21.30 h a la Sala Polivalent.  
Divendres de 16.30 a 20.00 h. a la Sala Polivalent

- **Club Twirling Platja d'Aro**

Dimarts de 16.30 a 20.00 h. (1/3 de pista) al Palau d'Esports.  
Dimecres de 16.30 a 20.00 h. (1/3 de pista) al Palau d'Esports.  
Dijous de 16.30 a 20.00 h. (1/2 de pista) al Palau d'Esports.  
Dissabtes de 10.00 a 12.30 h. (1/2 de pista) al Palau d'Esports.

- **Club Bàdminton Platja d'Aro**

Dimarts de 19.30 a 22.30 h. a la Sala Polivalent de Castell d'Aro.

- **Associació Sociocultural i esportiva Aliança**

Dilluns de 15.30 a 17.00 tota pista de 18.30 a 21.30 h. (2/3 de pista) al Palau d'Esports.  
Dimarts de 14.00 a 16.30 h. pista, de 14.00 a 19.00 h. al gimnàs 2 i de 20.00 a 21.30 al gimnàs 1 del Palau d'Esports.  
Dimecres de 14.00 a 20.00 h. (1/3 de pista) al Palau d'Esports.  
Dijous de 15.30 a 21.30 h. 1/2 de pista i de 16.30 a 19.00 h al gimnàs 2 del Palau d'Esports.  
Divendres de 14.00 a 17.00 h. tota la pista i de 14.00 a 21.30 h. gimnàs 1 del Palau d'Esports.  
Dissabte de 10.00 a 15.00 h. mitja pista i gimnàs 2 al Palau d'Esports.  
S'han de recollir els tapissos després de cada sessió.

- **R.M.A. Defensa personal**

Dimarts de 19.00 a 20.30 h. escola i de 20.30 a 22.00 h. sènior, al gimnàs 2 del Palau d'Esports.  
Dijous de 19.00 a 20.30 h. escola i de 20.30 a 22.00 h. sènior, al gimnàs 2 del Palau d'Esports.

- **Dojo d'Arts marcial japonès Seiyu Dojo**

Dilluns de 17.30 a 21.00 h. al gimnàs 2 del Palau d'Esports.  
Dimecres de 17.30 a 21.00 h. al gimnàs 2 del Palau d'Esports.  
Divendres de 17.00 a 21.00 h. al gimnàs 2 del Palau d'Esports.

- **Aro C.E.**

Del 17 al 31 d'agost de 2026  
Dilluns, dimarts i dijous entrenament de 20:00 a 23:00 h.  
Dissabte tarda partit  
Del 1 de setembre al 14 de juny de 2027  
Dilluns de 16.00 a 23:00 h.  
Dimarts de 16.00 a 23:00 h.  
Dimecres de 16.00 a 19.00 h. tot camp i de 19.15 a 21.00 h. mig camp.  
Dijous de 16.00 a 23:00 h.  
Divendres de 16.00 a 19.15 h. tot camp i de 19.15 a 21.00 h. mig camp.  
Dissabtes i diumenge partits.

- **Club Esportiu Ducs Football**

A partir del 2 de setembre, dimecres i divendres de 19.15 a 21.00 h. mig camp i de 21.00 a 23.00 h. tot el camp.

Equips flag sub 15 i cadet comparteixen camp i vestidor i equips flag open i sènior comparteixen camp i vestidor.

- **Club esportiu de futbol Strike**

Dimecres de 20.00 a 22.00 hores a la Sala Polivalent de Castell d'Aro.

- **Club Deportivo Girona-Barcelona Platja d'Aro**

Dilluns 21.00 a 22.30 hores a la Sala Polivalent de Castell d'Aro.

Dijous de 21.30 a 23.00 hores a la Sala Polivalent de Castell d'Aro.

Els següents dies les entitats no podran utilitzar les instal·lacions municipals, ja que, aquest estaran ocupats per altres esdeveniments de promoció turística municipal.

Dates provisionals que les entitats no disposaran de **Palau d'Esports**:

- Del 2 al 4 d'octubre del 2026.
- Del 15 al 19 d'octubre de 2026.
- Del 22 d'octubre al 2 de novembre de 2026.
- Del 12 al 22 de novembre de 2026.
- Del 28 al 29 de novembre del 2026.
- Del 3 de desembre de 2026 al 10 de gener del 2027.
- Del 18 de gener al 8 de febrer del 2027.
- Del 4 al 13 de març del 2027.
- Del 21 al 24 de març del 2027.
- Del 30 d'abril al 2 de maig del 2027.
- Del 14 al 23 de maig del 2027.
- Del 3 al 7 de juny del 2027.

Dates provisionals que les entitats no podran disposar de la **Sala Polivalent**:

- Del 17 al 21 de setembre de 2026.
- Del 15 de desembre de 2026 al 8 de gener del 2027.
- Del 21 al 24 de març del 2027.

Ates el Reglament d'instal·lacions esportives municipals en el seu capítol 2 apartat 2.9. L'ús dels equipaments en les condicions establertes podran ser objectes de suspensió temporal a fi de permetre usos especials i extraordinaris. La unitat d'Esports notificarà per endavant a les entitats afectades, sempre i quan no es tracti d'una urgència. **En aquests casos l'autoritzat no tindrà dret automàtic a una sala de substitució.**

**Cost:**

Quedaran exemptes de pagament per ser entitats esportives del municipi que realitzen els seus entrenaments, com reflexa l'Annex 6. Esports del punt 13. Taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local de les Ordenances Fiscals i Preus Públics del 2026.

**Responsabilitat Civil**

Segons l'article 62.3. del DECRET LEGISLATIU 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport, l'entitat disposarà d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil.

**SEGON.-** Comunicar les resolucions preses al responsable de les instal·lacions esportives, ordenant-li que no autoritzi l'entrada ni del titular de llicència ni dels seus



comissionats sense haver comprovat prèviament el compliment de les condicions imposades i, principalment, el pagament de les liquidacions aplicades.

**TERCER.-** Notificar-les als interessats amb els advertiments processals de rigor.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **9.2.- ESPORTS. LLOGUER SALA POLIVALENT A L'EMPRESA BDK STAGE SPORTIF DEL 27 AL 29 DE JULIOL DE 2026**

Expedient: GENE2026006748 (X2026006850)

### **Antecedents**

Vista la instància presentada per la persona en representació de l'empresa BDK Stage Sportif, sol·licitant autorització d'ús de la Sala Polivalent de Castell d'Aro per poder realitzar una estada esportiva del 25 al 29 de juliol de 2026.

A proposta del Regidor de la Unitat d'Esports referent a l'autorització d'ús de la Sala Polivalent de Castell d'Aro per dur a terme una estada esportiva.

### **Fonaments Jurídics**

Atès allò que disposa l'article 56.2 del Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, de 17 d'octubre de 1988.

Atès allò que disposa l'Ordenança Fiscal número 13. Reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial de domini públic i prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

### **A C O R D A :**

**PRIMER.-** Concedir llicència d'ús de la Sala Polivalent de Castell d'Aro al peticionari que es dirà a continuació, sota les condicions generals que s'especifiquen a l'annex i les particulars que es detalla a la present resolució:

**Peticionari:** BDK Stage Sportif

**Objecte:** Realització d'una Estada Esportiva

**Dates d'ocupació i horaris autoritzats:**

- 25 de juliol: de 17.00 a 18.30 h
- 27 de juliol: de 9.30 a 11.00 h i de 17.00 a 18.30 h
- 28 de juliol: de 9.30 a 11.00 h i de 17.00 a 18.30 h
- 29 de juliol: de 9.30 a 11.00 h i de 17.00 a 18.30 h

**Preu:** 320 € (Taxa de promoció turística esportiva B)



**Condicions particulars:** segons normativa de les instal·lacions esportives municipal i presentar la pòlissa de responsabilitat civil.

**SEGON.-** Comunicar les resolucions preses al responsable de la Sala Polivalent de Castell d'Aro, ordenant-li que no autoritzi l'entrada ni del titular de llicència ni dels seus comissionats sense haver comprovat prèviament el compliment de les condicions imposades i, principalment, el pagament de les liquidacions aplicades.

**TERCER.-** Notificar-les als interessats amb els advertiments processals de rigor.  
Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **10.0.- REGIDORIA DE JOVENTUT, NOVES TECNOLOGIES, ADMINISTRACIÓ DIGITAL I MOBILITAT**

### **11.0.- REGIDORIA DE SERVEIS, MEDI AMBIENT I BENESTAR ANIMAL**

#### **11.1.- SERVEIS MEDI AMBIENT**

##### **MERCAT**

##### **ESTIMACIO CANVI UBICACIO DE LA PARADA**

#### **Identificació de l'expedient:**

Expedient número **GENE2026006802 (X2026006904)** referent a la petició de canvi de número de parada adjudicada del Mercat Setmanal no Sedentari de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

#### **Antecedents**

En data 21 de juliol de 2026, el Sr [REDACTED] presenta escrit pel qual explica que li ha estat adjudicada definitivament la parada número 9 en el procediment de concurrència competitiva que s'ha dut a terme per a obtenir autorització de parada en el mercat de venda no sedentària de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

Que es coneixedor que la parada número 29 del mateix sector i subsector del mercat de venda no sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró ha quedat deserta, i demana poder canviar de lloc i traslladar la seva parada (número 9) a la parada número 29, entenent que a la parada número 29 podrà dur a terme la seva activitat amb més garanties de conservació dels productes que té a la venda.

#### **Fonaments Jurídics**

Reglament del mercat de venda no sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, aprovat inicialment per acord del Ple Municipal de data 27 de gener de 2025, acord que va esdevenir definitiu a l'empara de l'article 178.1.c del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el tex refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, publicat en BOP de Girona número 117 de data 19 de juny de 2025

Vist l'informe tècnic de data 3 d'agost de 2026.



L'òrgan competent per a resoldre les qüestions d'ocupació de via pública és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023 i per unanimitat dels membres assistents,

#### **A C O R D A:**

**PRIMER.-** Estimar la petició presentada per el Sr. [REDACTED] per canviar d'ubicació la parada del mercat setmanal no sedentari donat que la sol·licitud no altera la distribució dels subsectors, ni les característiques tècniques de l'espai de venda atorgat, ni perjudica els drets de cap altre licitador, per la qual cosa s'informa favorablement el canvi sol·licitat, i es proposa que es deixi sense efecte l'adjudicació de la parada número 9 al senyor [REDACTED] i li sigui adjudicada definitivament la parada número 29 tal i com sol·licita en el seu escrit.

**SEGON.-** Ordenar al Departament d'intervenció que inscriui en el Padró Fiscal del Mercat les altes, baixes i alteracions de les dades inscrites aprovades per aquesta resolució.

**TERCER.-** Notificar la resolució presa als afectats, amb els advertiments processals de rigor.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

### **11.2.- SERVEIS MEDI AMBIENT MERCAT DESESTIMACIÓ CANVI UBICACIÓ PARADA**

#### **Identificació de l'expedient:**

Expedient número **GENE2026006804 (X2026006906)** referent a la petició de canvi de número de parada adjudicada del Mercat Setmanal no Sedentari de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

#### **Antecedents**

En data 28 de juliol de 2026, el Sr. [REDACTED] presenta escrit pel qual explica que li ha estat adjudicada definitivament la parada número 1 en el procediment de concurrència competitiva que s'ha dut a terme per a obtenir autorització de parada en el mercat de venda no sedentària de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

Que es coneixedor que la parada número 15 del mercat de venda no sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró ha quedat deserta, i demana poder canviar de lloc i traslladar la seva parada (número 1) a la parada número 15.



## **Fonaments Jurídics**

Reglament del mercat de venda no sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Reglament del mercat de venda no sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, aprovat inicialment per acord del Ple Municipal de data 27 de gener de 2025, acord que va esdevenir definitiu a l'empara de l'article 178.1.c del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, publicat en BOP de Girona número 117 de data 19 de juny de 2025

L'òrgan competent per a resoldre les qüestions d'ocupació de via pública és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023 i per unanimitat dels membres assistents,

## **A C O R D A:**

**PRIMER.-** Desestimar la petició presentada per el Sr. [REDACTED] per canviar d'ubicació la parada del mercat setmanal no sedentari donat que la sol·licitud no s'ajusta a l'establert a l'article 17 del vigent Reglament del Mercat de Venda no Sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, el qual estableix que: *"Les dimensions de les diferents parades, els subsectors i la ubicació de les parades vindran determinades a les bases de la convocatòria de la concurrència corresponent, sense que s'admeti cap variació de les mateixes."*

**SEGON.-** Notificar la resolució presa als afectats, amb els advertiments processals de rigor.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **11.3.- SERVEIS MEDI AMBIENT**

### **MERCAT**

### **DESESTIMACIÓ CANVI UBICACIÓ PARADA MERCAT**

#### **Identificació de l'expedient:**

Expedient número **GENE2026006803 (X2026006905)** referent a la petició de canvi de número de parada adjudicada del Mercat Setmanal no Sedentari de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

#### **Antecedents**

En data 28 de juliol de 2026, el Sr. [REDACTED] presenta escrit pel qual explica que li ha estat adjudicada definitivament la parada número 8 en el procediment de concurrència



competitiva que s'ha dut a terme per a obtenir autorització de parada en el mercat de venda no sedentària de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

Que es coneixedor que la parada número 15 del mercat de venda no sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró ha quedat deserta, i demana poder canviar de lloc i traslladar la seva parada (número 8) a la parada número 15, la qual es repartiria amb el Sr. [REDACTED] ja que ell manifesta que es conforma amb 3 metres de parada.

#### **Fonaments Jurídics**

Reglament del mercat de venda no sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, aprovat inicialment per acord del Ple Municipal de data 27 de gener de 2025, acord que va esdevenir definitiu a l'empara de l'article 178.1.c del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, publicat en BOP de Girona número 117 de data 19 de juny de 2025

Vist l'informe tècnic de data 3 d'agost de 2026.

L'òrgan competent per a resoldre les qüestions d'ocupació de via pública és l'Alcalde-President de la Corporació d'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que va delegar la facultat a la Junta de Govern Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023 i per unanimitat dels membres assistents,

#### **A C O R D A:**

**PRIMER.**- Desestimar la petició presentada per el Sr. [REDACTED] per canviar d'ubicació la parada del mercat setmanal no sedentari donat que la sol·licitud no s'ajusta a l'establert a l'article 17 del vigent Reglament del Mercat de Venda no Sedentària de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, el qual estableix que: *"Les dimensions de les diferents parades, els subsectors i la ubicació de les parades vindran determinades a les bases de la convocatòria de la concurrència corresponent, sense que s'admeti cap variació de les mateixes."*.

**SEGON.**- Notificar la resolució presa als afectats, amb els advertiments processals de rigor.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

## **12.0.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS O URGENTS**

### **12.1.- CONTRACTACIÓ , SERVEIS MAJORS**

**APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER A LA PRESTACIÓ DE LA GESTIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'HABITATGE DE CASTELL D'ARO, PLATJA D'ARO I S'AGARÓ**



**Àrea:** Serveis Interns

**Unitat:** Contractació i Compres

**Expedient:** GENE2026004566 / X2026004634

**Assumpte:** Aprovació de l'expedient de contractació, dels plecs reguladors, aprovació de la despesa i obertura de la licitació de la gestió del servei municipal d'habitatge de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró

## 1. Identificació de l'Expedient

Expedient número **GENE2026004566 (X2026004634)**, relatiu a la licitació per a la contractació de la **gestió del servei municipal d'habitatge de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró** (Classificació CPV: 85320000-8 Serveis Socials).

## 2. Antecedents

1. **Informe de Necessitat i Oportunitat:** Emès per l'àrea promotora, on es justifica la necessitat i oportunitat de contractar una empresa o entitat especialitzada per a garantir una atenció integral, mediació, prevenció de l'exclusió residencial, gestió de la borsa de lloguer i coordinació de polítiques d'habitatge en l'àmbit local per als exercicis 2026-2028, amb possibilitat d'una pròrroga per un any addicional (2028-2029).

2. **Plecs Reguladors:** Pel servei tècnic competent s'han redactat el **Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)** i el **Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)** que han de regir la licitació, adjudicació i execució del contracte.

3. **Fiscalització Prèvia d'Intervenció:** Consta l'informe favorable de fiscalització de la Intervenció Municipal, validant la disponibilitat pressupostària, l'abast plurianual de la despesa i els paràmetres econòmics de la licitació:

- **Pressupost base de licitació (2 anys inicials):** 125.955,55 € (sense IVA) + 26.450,67 € (21% IVA) = **152.406,22 € (IVA inclòs)**.
- **Valor Estimat del Contracte (VEC):** **188.933,33 € (exclòs IVA)**, incloent-hi la durada inicial de 2 anys (125.955,55 €) i la pròrroga prevista d'1 any (62.977,78 €).

4. **Informes Jurídics i Conformitat:** Consta l'**Informe Tècnic-Jurídic (Doc. 07)** emès per la Unitat de Contractació i la **Nota de Conformitat del Secretari General (Doc. 08)**, avalant la legalitat del procediment obert simplificat proposat i de la documentació integrada en l'expedient.

## 3. Fonaments de Dret

- **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP):** En especial els articles 116 (expedient de contractació), 159 (procediment obert simplificat) i la Disposició Addicional Segona (competència dels òrgans de contractació en les entitats locals).
- **Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL):** Article 174.1 respecte als compromisos de despeses plurianuals.
- **Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.**
- **Decret d'Alcaldia de Delegació de Competències:** L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant el Decret 2023DECR000562, de 23 de juny de 2023.

De conformitat amb tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres assistents pren el següent:

## **ACORD**

**PRIMER. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ** per a la prestació de la gestió del servei municipal d'habitatge de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró (expedient GENE2026004566 / X2026004634), mitjançant tramitació ordinària, despesa plurianual, procediment obert simplificat i una pluralitat de criteris d'adjudicació.

**SEGON. APROVAR ELS PLECS REGULADORS.** Aprovar el **Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP)** i el **Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)** que han de regir la licitació i l'execució del contracte.

**TERCER. APROVAR LA DESPESA I CONDICIÓ SUSPENSIVA.** Aprovar el pressupost base de licitació per a la durada inicial del contracte (2 anys) per un import net de 125.955,55 €, més 26.450,67 € (21% IVA), el que fa un import total de **152.406,22 € (IVA inclòs)**, amb càrrec a la partida pressupostària **2026 191 231 226991** (Benestar Social), amb la següent distribució per anualitats:

- **Exercici 2026 (Contracte):** 15.744,44 €
- **Exercici 2027 (Contracte):** 62.977,78 €
- **Exercici 2028 (Contracte + Pròrroga eventual):** 47.233,33 € + 15.744,44 € = 62.977,78 €
- **Exercici 2029 (Pròrroga eventual):** 47.233,33 €

En tractar-se d'un contracte amb abast plurianual, l'execució de les despeses corresponents als exercicis futurs resta subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els corresponents pressupostos generals de la Corporació (art. 174.1 TRLRHL).

**QUART. OBERTURA DE LA LICITACIÓ.** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i publicar l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) de la Generalitat de Catalunya, per tal que les persones físiques o jurídiques interessades puguin presentar les seves proposicions mitjançant Sobre Digital en el termini establert en el PCAP, sent requisit indispensable la inscripció en el RELI o ROLECE (art. 159.4.a LCSP).

**CINQUÈ. DELEGACIÓ DE FACULTATS.** Facultar l'Alcalde-President, o el regidor en qui delegui, per a la signatura de quants documents públics o privats siguin necessaris per a la plena execució i eficàcia d'aquest acord.

**SISÈ. RÈGIM DE RECURSOS.** Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podran interposar els següents recursos:

- **Recurs potestatiu de reposició:** Davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació o publicació d'aquest acord (art. 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre). Si no es recull resolució expressa en el termini d'un mes, el recurs s'entendrà desestimat per silenci administratiu.
- **Recurs contenciós administratiu:** Directament davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu de la província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, o de sis mesos des



de l'endemà en què s'entengui desestimat per silenci el recurs de reposició (Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa).

Tot plegat, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent en dret.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

**12.2.- REGIDORIA DE JOVENTUT, NOVES TECNOLOGIES, ADMINSTRACIÓ  
DIGITAL I MOBILITAT  
UNITAT CONTRACTACIÓ I COMPRES  
CONTRACTACIÓ PER AL LLOGUER DE WC DE LA FESTA MAJOR DE PLATJA  
D'ARO EL 13 D'AGOST  
ADJUDICATARI: ALKIRENT SERVI, S.L.  
IMPORT: 232,00 EUROS IVA EXCLÒS**

## **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS**

### **Fets**

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els serveis tècnics de l'Àrea corresponent , han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació .

Vist l'informe de la necessitat i motivació de contractació impulsat pel departament que més endavant es dirà , (informe que consta al expedient).

### **Fonaments de dret**

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb els fets , els fonament de dret i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents :

### **ACORDS**

**Primer.** Aprovar l'informe de la necessitat i motivació de la contractació que consta al expedient.

**Segon.-** Adjudicar el contracte menor de serveis , conforme a la necessitat motivada per l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea corresponent i que consta incorporat al expedient.

**EXPEDIENT: GENE2026006824 (X2026006926)**

**PROPONENT REGIDORIA DE : REGIDORIA DE JOVENTUT, NOVES TECNOLOGIES, ADMINISTRACIÓ DIGITAL I MOBILITAT**

**OBJECTE DEL CONTRACTE:** Contractació pel lloguer de Wc el 13 d'agost amb motiu de la Festa Major de Platja d'Aro.

**ADJUDICATARI: ALKIRENT SERVI, S.L.**

|                |               |                     |
|----------------|---------------|---------------------|
| <b>IMPORT:</b> | <b>232,00</b> | <b>€ IVA Exclòs</b> |
|----------------|---------------|---------------------|

**APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: Amb càrrec al Vigent pressupost municipal**

**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'adjudicació del servei esmentat, amb càrrec a la partida corresponent del vigent Pressupost.*

**Quart.-** *Deixar constància, que per l'adjudicació d'aquest contracte menor no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació .*

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

**Sisè.-** Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a l'alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

**Setè.-** Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta



I, no havent altres assumptes a tractar objecte de la present convocatòria, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

**L' ALCALDE**

**EL SECRETARI**