



**Ajuntament de
Castell d'Aro,
Platja d'Aro i s'Agaró**

Àrea de Serveis al Territori
Unitat d'Urbanisme i Obres
Identificació de l'expedient
Expedient GENE2021005504 (X2021005610), relatiu a la modificació del projecte d'urbanització del PA-18 Isaac Albéniz 1

118054-1388468L

EDICTE

Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària de data 29 de juny de 2026, s'ha aprovat inicialment la modificació del projecte d'urbanització del PA-18 Isaac Albéniz 1.

De conformitat amb el que disposa l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la documentació aprovada restarà sotmesa a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant edictes de publicació en el BOP de Girona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en el Tauler d'edictes electrònic municipal.

Durant el període d'exposició pública la documentació es podrà consultar, per tal que els interessats puguin examinar-la i presentar, si escau, les al·legacions o suggeriments que estimin convenients, a les oficines de la Unitat d'Urbanisme i Obres, situades al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, núm. 4, 2a planta, amb cita prèvia, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, així com al Portal d'Informació Urbanística de la seu electrònica de l'Ajuntament mitjançant l'enllaç: https://ciutada.platjadaro.com/seu_electronica/informacio-urbanistica/gestio-urbanistica/

Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró
Maurici Jiménez Ruiz, l'alcalde
Signat i datat electrònicament



**Ajuntament de
Begur**

Exp. 2349/2026

Aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del sòl Mas Gispert

118191-13085390L

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en la sessió duta a terme el dia 30 de juny de 2026, va adoptar, entre d'altres, el següent acord, el qual es transcriu en la part que interessa:

"Primer. Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació, en modalitat de compensació bàsica, del sòl Mas Gispert, que promou l'entitat Ses Negres SL, presentat per l'entitat mercantil Arquivolta Gabinet d'Arquitectura, Construcció i Urbanisme SLP.

Segon. Sotmetre el projecte a informació pública per un termini d'un mes, d'acord amb l'article 119.2.c del TRLUC i els articles 164.2 i 23 de l'RLU, inserint els edictes corresponents al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en un diari de gran divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal i al tauler d'anuncis de la seu electrònica i al portal de transparència.

Tercer. Notificar-ho personalment als propietaris i als titulars del dret dels terrenys inclosos en l'àmbit territorial del sòl Mas Gispert.

Quart. Suspendre l'atorgament de llicències d'edificació i de parcel·les en tot l'àmbit del sector, de conformitat amb el que disposa l'article 119.2 del text refós de la Llei d'urbanisme, com a mesura a la tramitació del projecte, fins que no sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació definitiva de la reparcel·lació.

Cinquè. Fer constar que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es puguin presentar els que s'estimin procedents, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques."

Se sotmet a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, per tal que totes les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions o suggeriments que considerin oportuns.

Es pot consultar el Projecte de reparcel·lació a les oficines de l'Ajuntament de Begur (plaça de l'Església, 8 - 17255 Begur) de dilluns a divendres en horari d'oficina: de 9 h a 14 h.

L'alcalde
Maite Selva Huertas
Begur, document signat electrònicament



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

118042-13084720L

EDICTE

Ajuntament de Lloret de Mar
Servei d'Obra Privada i Disciplina Urbanística

Títol: aprovació definitiva de la relació de béns i drets d'expropiació de la finca destinada a vialitat (Ciau 1.1) a l'avinguda de Vidreres, núm. 3-5

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada en data 29 de juny de 2026, acordà aprovar definitivament la següent relació de béns i drets de l'expropiació dels terrenys destinats a vialitat situats a l'avinguda de Vidreres, núm. 3-5.

"Relació de béns i drets de l'expropiació
Identificació de la finca:
Terme municipal de Lloret de Mar
Avinguda Vila de Vidreres, núm. 3-5
Referència cadastral: 7170103DG81775
Descripció:
Urbana: porció de terreny en el terme municipal de Lloret de Mar, destinada a vialitat, que forma part de l'avinguda Vila de Vidreres. Ocupa una superfície de cent cinquanta-cinc metres quadrats (155 m²). Afronta, prenent com a front l'avinguda Vila de Vidreres, davant i esquerra entrant, amb avinguda Vila de Vidreres; al fons i dreta entrant, amb la resta de finca de la qual se segrega.

Aquesta porció de terreny afectada per vialitat actualment forma part d'una finca major que es troba inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lloret de Mar, finca registral núm. 22.318 traslladada de la finca de la secció comuna núm. 233, volum 3553, llibre 420, foli 135, inscripció 1a, de la qual s'haurà de segregar.

Naturalesa: sòl urbà consolidat
Dades de titularitat:
Familia Blanch, SL
NIF núm. BXXXX0545
Domicili: carrer Sant Pere, núm. 52 - 17310 Lloret de Mar
Dades de les afectacions:
Superfície afectada: 155 m², que se segregen de la finca matriu en la seva banda que afronta amb l'avinguda de Vidreres, núm. 3-5, avui hereus del senyor Fàbregas; ponent o esquena amb la resta de finca de la qual se segrega, i nord o dreta amb N. Conill".

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició potestatiu davant el Ple d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé interposar directament recurs contenciós administratiu, davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Girona en el termini de dos mesos, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'opta per interposar el recurs de reposició potestatiu, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

Miriam Rodríguez Arjonilla
Tinenta d'alcalde de Territori i Sostenibilitat



**Ajuntament de
Sant Martí de Llémena**

118224-1308471L

Aprovació inicial de la modificació puntual núm. 9 de les Normes subsidiàries de Sant Martí de Llémena

Expedient núm.: X2026000098

El Ple de l'Ajuntament de Sant Martí de Llémena, en la sessió del dia 25 de maig de 2026, ha aprovat inicialment el document de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de Sant Martí de Llémena que afecta la regulació de la densitat d'habitatges al nucli antic de Llorà.

De conformitat amb l'article 85.4 del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'expedient i l'acord adoptat se sotmeten a informació pública pel termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la darrera publicació d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en *El Punt Avui*, per tal que es puguin presentar al·legacions i/o suggeriments. L'anunci també es publicarà a la web municipal www.smartillemena.cat, a l'apartat d'Informació/Exposició pública, a la seu electrònica e-tauler i al tauler d'anuncis de la corporació.

S'hi acordà la suspensió, pel termini d'un any o fins a la publicació de l'aprovació definitiva de la modificació, de la tramitació de llicències urbanístiques, d'instal·lació o ampliació d'activitats i d'altres autoritzacions municipals connexes, dins l'àmbit territorial comprès en la modificació puntual que es tramita.

L'alcalde
Dolors Navarro Pou
Document signat i datat digitalment



**Ajuntament
d'Albanyà**

118757-13084400L

ANUNCI

Anunci sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Albanyà (exp. X2025000226)

El Ple de l'Ajuntament d'Albanyà, en la sessió de 25 de juny de 2026, ha acordat l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), per a la implantació d'un aparcament d'acollida del visitant al sector dels Gorgs.

De conformitat amb l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 23.1.b del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, s'exposa al públic durant un mes, als efectes d'examen i presentació de reclamacions i al·legacions.

La modificació es pot consultar a l'Ajuntament d'Albanyà dimecres i divendres de 10 h a 14 h i al següent enllaç.

Enllaç consulta: <https://albanya.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

CSV: 9b754e7b-5772-4618-8a2a-043963d2be34

La qual cosa es fa pública als efectes pertinents.

L'alcalde
Jordi Garriga Seguranyes

ANNEX PLÀNOL





**Ajuntament de
Begur**

118191-13084720L

Exp. 1447/2026

Aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del sector S-26 Bosc Major

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en la sessió duta a terme el dia 30 de juny de 2026, va adoptar, entre d'altres, el següent acord, el qual es transcriu en la part que interessa:

"Primer. Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació, en modalitat de compensació bàsica, del sector S-26 Bosc Major, que promou la Junta de Compensació de Propietaris del Sector S-26 Bosc Major, presentat per l'entitat mercantil Arquivolta Gabinet d'Arquitectura, Construcció i Urbanisme, SLP.

Segon. Sotmetre el projecte a informació pública per un termini d'un mes, d'acord amb l'article 119.2.c del TRLUC i els articles 164.2 i 23 de l'RLU, inserint els edictes corresponents al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en un diari de gran divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal i al tauler d'anuncis de la seu electrònica i al portal de transparència.

Tercer. Notificar-ho personalment als propietaris i als titulars del dret dels terrenys inclosos en l'àmbit territorial del sector S-26 Bosc Major, especialment als Srs. Jaume i Miquel Lladó Casadevall, per tal que puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que considerin pertinents.

Quart. Suspendre l'atorgament de llicències d'edificació i de parcel·les en tot l'àmbit del sector, de conformitat amb el que disposa l'article 119.2 del text refós de la Llei d'urbanisme, com a mesura a la tramitació del projecte, fins que no sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació definitiva de la reparcel·lació.

Cinquè. Fer constar que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es puguin exercitar els que s'estimin procedents, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques."

Se sotmet a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, per tal que totes les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions o suggeriments que considerin oportuns.

Es pot consultar el Projecte de reparcel·lació a les oficines de l'Ajuntament de Begur (plaça de l'Església, 8 - 17255 Begur) de dilluns a divendres en horari d'oficina (de 9 h a 14 h).

L'alcalde
Maite Selva Huertas
Begur, document signat electrònicament



Tauler d'anuncis

Comunicacions oficials de la Diputació de Girona

875237-1308575L



Diputació de Girona

www.ddgi.cat



**Ajuntament de
Calonge i Sant Antoni**

875237-1308575L

UNITAT D'URBANISME I OBRES

Planejament i gestió
Exp.: 5977/2022

Assumpte: Aprovació de l'Avanç de la Modificació puntual del POUM de Calonge i Sant Antoni, sector SUD-7 "Vescomtat de Cabanyes".

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, reunit en sessió extraordinària el dia 2 de juliol de 2026, en el marc del tràmit d'aprovació de l'**Avanç de la Modificació puntual del POUM de Calonge i Sant Antoni, sector SUD-7 "Vescomtat de Cabanyes"**, va adoptar els acords següents, que es transcriuen literalment en la part suficient:

<<. **PRIMER.- APROVAR** l'Avanç de la Modificació Puntual del POUM de Calonge i Sant Antoni, sector SUD-7 "Vescomtat de Cabanyes", redactat pels serveis tècnics municipals, datat el juny de 2026.

SEGON.- SOTMETRE l'Avanç de la Modificació Puntual del POUM a informació pública pel termini de 45 dies, a comptar de l'endemà de la darrera de les publicacions corresponents, d'acord amb l'article 23 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament (e-tauler) i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal.

Durant aquest termini, la documentació es podrà consultar a les dependències municipals i per mitjans telemàtics a través de la pàgina web o de la seu electrònica de l'Ajuntament, als efectes que les persones interessades puguin examinar-la i formular les al·legacions, suggeriments, alternatives o observacions que considerin adients.

TERCER.- TRAMETRE SIMULTÀNIAMENT l'Avanç de la Modificació Puntual del POUM i el Document Ambiental Estratègic a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, integrada en el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, als efectes d'iniciar la tramitació ambiental corresponent i perquè l'òrgan ambiental emeti el pronunciament que correspongui.>>

De conformitat amb l'article 23 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, aquest acord se sotmet a informació pública pel termini de 45 dies, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació dels edictes corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al diari El Punt Avui, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'e-tauler electrònic accessible a través de la pàgina web municipal, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal.

D'acord amb el que disposa la disposició addicional desena del Text refós de la Llei d'urbanisme, els terminis per a la tramitació i la resolució definitiva de les figures de planejament i de gestió s'amplien en un mes si coincideixen totalment o parcialment amb el mes d'agost.

Durant l'esmentat termini, l'Avanç de la Modificació Puntual del POUM es podrà consultar al web municipal, www.calonge.cat, i, amb cita prèvia, a la Unitat d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, situada a la plaça de la Concòrdia, 7, dins l'horari d'atenció al públic, de 8.30 h a 14.00 h. Així mateix, durant aquest termini, qualsevol persona interessada podrà formular les al·legacions que estimi convenients en defensa dels seus drets i interessos.

Calonge i Sant Antoni, a data de la signatura electrònica.

L'alcalde.
Jordi Soler i Casals



**Ajuntament de
Viladamat**

316915-13084670L

Exp. 1447/2026

Aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del sector S-26 Bosc Major

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en la sessió duta a terme el dia 30 de juny de 2026, va adoptar, entre d'altres, el següent acord, el qual es transcriu en la part que interessa:

"Primer. Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació, en modalitat de compensació bàsica, del sector S-26 Bosc Major, que promou la Junta de Compensació de Propietaris del Sector S-26 Bosc Major, presentat per l'entitat mercantil Arquivolta Gabinet d'Arquitectura, Construcció i Urbanisme, SLP.

Segon. Sotmetre el projecte a informació pública per un termini d'un mes, d'acord amb l'article 119.2.c del TRLUC i els articles 164.2 i 23 de l'RLU, inserint els edictes corresponents al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en un diari de gran divulgació de l'àmbit municipal o supramunicipal i al tauler d'anuncis de la seu electrònica i al portal de transparència.

Tercer. Notificar-ho personalment als propietaris i als titulars del dret dels terrenys inclosos en l'àmbit territorial del sector S-26 Bosc Major, especialment als Srs. Jaume i Miquel Lladó Casadevall, per tal que puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que considerin pertinents.

Quart. Suspendre l'atorgament de llicències d'edificació i de parcel·les en tot l'àmbit del sector, de conformitat amb el que disposa l'article 119.2 del text refós de la Llei d'urbanisme, com a mesura a la tramitació del projecte, fins que no sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació definitiva de la reparcel·lació.

Cinquè. Fer constar que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es puguin exercitar els que s'estimin procedents, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques."

Se sotmet a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, per tal que totes les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions o suggeriments que considerin oportuns.

Es pot consultar el Projecte de reparcel·lació a les oficines de l'Ajuntament de Viladamat (plaça de l'Església, 8 - 17255 Viladamat) de dilluns a divendres en horari d'oficina (de 9 h a 14 h).

L'alcalde
Maite Selva Huertas
Viladamat, document signat electrònicament



Tauler d'anuncis

875237-1308575L



Diputació de Girona

www.ddgi.cat