



Ajuntament de  
Castell-Platja d'Aro

Àrea: SERVEIS TÈCNICS  
Expedient núm. GENE2025003763

Tomàs Soler Navarro, secretari de l'ajuntament de Castell-Platja d'Aro (Baix Empordà),

**CERTIFICO:**

Que segons les dades de què disposa la secretaria al meu càrrec, el Ple de l'ajuntament, en **SESSIÓ ORDINÀRIA** de 24 de novembre de 2025, per **MAJORIA ABSOLUTA**, en relació amb les actuacions de referència i sense perjudici del contingut de l'art. 206 del R.O.F., va prendre el següent acord:

Atès que el Ple de l'ajuntament, en sessió de 29 de setembre de 2025, va aprovar inicialment la modificació puntual del POUM número del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per a l'ajustament dels límits de les parcel·les situades al carrer Pere Quart núm. 11 al 23 redactat pels serveis tècnics municipals.

Atès que l'esmentada aprovació inicial ha estat sotmesa al tràmit d'informació pública durant el termini d'1 mes mitjançant la publicació d'edictes en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 9514, el dia 7 d'octubre de 2025, en el Punt Avui, el dia 9 d'octubre de 2025, i en el Tauler d'edictes de la Corporació, del dia 9 d'octubre de 2025 al dia 10 de novembre de 2025 (ambdós inclosos).

Atès que consta a l'expedient administratiu el certificat acreditatiu conforme l'acord d'aprovació inicial s'ha sotmès al tràmit d'informació pública a través dels mitjans reglamentaris i que no s'han presentat al·legacions.

Atès que no es contemplen incorporacions addicionals en el document aprovat inicialment, no procedeix redactar un nou document per a l'aprovació provisional.

Atès el que disposa l'article 80 del Decret Legislatiu 1/2010, correspon a les comissions territorials d'urbanisme l'aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbanística municipal, l'aprovació definitiva dels quals no correspongui a la Comissió de Territori de Catalunya.

De conformitat amb el que disposa l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, correspon al ple l'aprovació inicial del planejament general del municipi i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanístics.

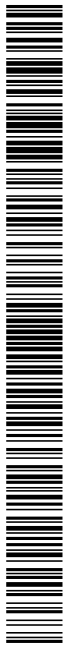
Per tot el que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament,

**ACORDA:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació puntual número 20 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per a l'ajustament dels límits de les parcel·les situades al carrer Pere Quart núm. 11 al 23 Zona Pinell 1.

**Segon.** Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb el que estableix l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

|                                                                                                                                                                                                          |                          |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| DOCUMENT<br>CERT_PLE                                                                                                                                                                                     | ÒRGAN<br>SERVEIS TÈCNICS | EXPEDIENT<br>GENE2025003763 |
| Codi Segur de Verificació: bb1f83f2-ff44-4377-beef-1da26777225c<br>Origen: Administració<br>Identificador documento: ES_L01170486_2025_2609064<br>Data d'impressió: 26/01/2026 13:52:54<br>Pàgina 2 de 2 |                          |                             |
| SIGNATURES<br>1.- Tomas Soler Navarro (TCAT) (Secretari), 25/11/2025 13:02<br>2.- Maurici Jimenez Ruiz (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 13:12                                                                |                          |                             |



Ajuntament de  
Castell-Platja d'Aro

**Tercer.** Remetre l'expedient d'aquesta modificació puntual del POUM a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per tal que adopti la resolució definitiva que correspongui.

I perquè així consti, lliuro aquest certificat, per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Signat i datat electrònicament

Vist-i-plau  
L'Alcalde

Certifico  
El secretari