

Administració Municipal

13.881

AJUNTAMENT DE CASTELL-PLATJA D'ARO

Edicte

02.- Secretaria

0308.- Publicitat oficial

Exp.- 66/93

Tema.- Publicació ordenances i reglaments
aprovats entre l'1 d'octubre de 1992 i el 30
de setembre de 1993.

El Ple de la Corporació, durant el període comprès entre l'1 d'octubre de 1992 i el 30 de setembre de 1993, ha acordat l'aprovació definitiva dels reglaments i ordenances municipals que es transcriuen literalment a l'annex d'aquest edicte, en compliment de l'establert per l'art. 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Els acords d'aprovació dels reglaments i ordenances publicats, poden ésser directament recorreguts en el termini de dos mesos davant la Sala del Contencioso-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sense perjudici de la facultat d'impugnar els seus actes d'aplicació individual, en els termes establerts per l'art. 39 de la Llei de la Jurisdicció Contencioso-Administrativa de 27 de desembre de 1956.

Castell-Platja d'Aro, 22 de novembre de 1993. — El Secretari. Signat: Miquel Colom i Canal. L'Alcalde-President. Signat: Joan Giraut i Cot.

Ordenança reguladora de la instal·lació d'equips de seguretat, de control i de mesura del subministrament domiciliari de serveis, de 22 de juny de 1993.

Exposició de motius

La varietat i densitat de les xarxes de serveis que s'instal·len a la via pública, fa precis de prendre mesures per tal de procurar que se'n faci una utilització equilibrada i racional.

Amb aquest objectiu general com a marc de referència, la Corporació ha considerat que una de les primeres qüestions a resoldre és la regulació de la instal·lació d'aparells de control, de seguretat i de mesura de subministraments domiciliaris de serveis que s'instal·lin, perquè l'actual inexistència de pautes provoca problemes freqüents tant a l'Ajuntament, en tant que se li fa difícil d'inspeccionar els usos de domini públic municipal que s'estan fent amb aquestes instal·lacions, com a les companyies explotadores dels serveis que els motiven, en tant que troben sovint dificultats superiors a les normals per a realitzar la lectura de comptadors o reparar les avaries dels quadres de seguretat.

Article 1.- Els quadres d'aparells de mesura de control i de seguretat per habitatges unifamiliars, habitatges aïllats, comerços, activitats industrials, apartaments, edificis plurifamiliars i qualsevol altre punt si es tracta d'usos privats o comunitaris, hauran d'instal·lar-se:

- a) Empotrats als murs de tanca.
- b) Empotrats a la façana de l'edifici.
- c) Dins de locals accessibles des d'espais comunitaris integrats a l'edificació.
- d) Dins d'armaris o locals habilitats en els vestíbuls dels edificis.

Article 2.- Les construccions per a residència unifamiliar i les de residència aparellada tan sols podran optar entre les modalitats establertes als apartats a) i b) de l'article precedent i vindran obligades a col·locar una portella amb tanca normalitzada d'acord amb les normes que tingui fixades la companyia subministradora corresponent. La portella haurà d'anar enrassada amb la construcció de l'edifici i feta amb materials o tractaments superficials si-

milars als dels murs i parets del mateix, de textura opaca, a fi d'evitar que els equips de receptacle siguin visibles des de la via pública.

Article 3.- Les instal·lacions integrades en els murs de tanca no podran modificar les dimensions d'aquesta, d'acord amb el que estigui establert pel vigent Pla General d'Ordenació Urbana.

Article 4.- Les instal·lacions corresponents a edificis plurifamiliars o multiús diferents de les contemplades a l'article 2, hauran d'optar, alternativament, entre les dues modalitats d'instal·lació assenyalades pels apartats c) i d) de l'article 1.

Article 5.- En la resolució de qualsevol sol·licitud de permís o llicència, l'Ajuntament s'atindrà a més de les regles prescrites per aquesta ordenança, a les normes que tingui fixades, en relació amb la qüestió regulada, la companyia subministradora, sempre que no resultin contradictòries o incompatibles amb aquelles.

Article 6.- Els projectes d'obres de nova planta que es presentin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, hauran de fer referència obligatòria a la ubicació concreta que s'hagi de donar als quadres de comptadors, de control i de seguretat dels subministraments de serveis a l'edifici. En el supòsit que s'hagués omès aquesta indicació, la seva realització està condicionada a la prèvia sol·licitud i obtenció d'una llicència d'obres menors que s'hagués de concedir per a la legalització de l'edifici.

Disposició transitòria.- Totes les residències unifamiliars i aparellades existents s'hauran d'adaptar a les determinacions d'aquesta ordenança en el termini improrrogable màxim de tres anys.

La manca d'adaptació dins del termini fixat determinarà la qualificació automàtica de les instal·lacions inadaptades com a fora d'ordenació, amb les conseqüències previstes a la legislació urbanística vigent.

Disposició final.- L'entrada en vigor de l'ordenança es produirà el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província.