

Àrea: **SERVEIS TÈCNICS**  
Expedient núm. **GENE2023007751**

Tomàs Soler Navarro, secretari de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró (Baix Empordà),

**CERTIFICO:**

Que segons les dades de què disposa la secretaria al meu càrrec, el Ple de l'ajuntament, en **SESSIÓ ORDINÀRIA** de 24 de febrer de 2025, per **MAJORIA ABSOLUTA**, en relació amb les actuacions de referència i sense perjudici del contingut de l'art. 206 del R.O.F., va prendre el següent acord:

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 17 de juny de 2024, va aprovar inicialment la modificació puntual del POUM de Castell-Platja d'Aro amb l'objecte de traslladar la ubicació d'un sistema viari (V) peatonal, per a la millora de l'accés al camí de ronda nord i a la platja des de l'avinguda Cavall Bernat i la unió de dues parcel·les hoteleres.

Atès que l'esmentada aprovació inicial s'ha sotmès a informació pública amb l'exposició en el tauler d'edictes electrònic municipal del dia 04/07/2024 al dia 05/08/2024, ambdós inclosos, mitjançant un Anunci en el Diari El Punt Avui de 4 de juliol de 2024 i mitjançant Edicte en el DOGC núm. 9198 de 5 de juliol de 2024.

Atès que consta a l'expedient administratiu el certificat acreditatiu conforme l'acord d'aprovació inicial s'ha sotmès a informació pública i a través dels mitjans reglamentaris, i que no s'hi ha presentat cap tipus d'al·legació.

Atès que, simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha demanat informe als departament afectats, amb el següent resultat:

- La Demarcación de Carreteras del Estado en Catalunya ha emès informe en data 12 de juliol de 2024, en el que indica que la modificació no afecta les zones de protecció de la Xarxa de Carreteres de l'Estat.
- La Direcció General de Polítiques del Litoral ha emès informe en data 24 d'octubre de 2024, en sentit favorable.
- La Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat ha emès informe en data 10 de febrer de 2025, en sentit favorable.
- La Dirección General de la Costa y el Mar ha emès informe en data 12 de febrer de 2025, indicant que s'ha d'incorporar al document, abans de la seva aprovació definitiva, les següents observacions:
  - En els plànols s'han de grafiar i acotar els accessos al DPMT peatonals i rodats en la zona litoral, tenint en compte que els de tràfic rodat hauran d'estar separats entre si com a màxim 500 metres, i els peatonals 200 metres. Aquests accessos hauran de ser d'accés lliure i gratuït.
  - Haurà de recollir-se com a normativa d'aplicació: la Llei 22/1988, de 28 de juliol de Costas, la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús del litoral, i el



Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de Costes.

- Un cop complimentades les anteriors observacions, el document complert, diligenciat, i prèviament a la seva aprovació definitiva, es remetrà de nou a la Direcció General de la Costa y el Mar, a través del Servicio Provincial de Costas en Girona, per l'emissió de l'informe que disposen els articles 112.a) i 117.2 de la Llei de Costes.

Atès que el document que es presenta per a l'aprovació provisional ha incorporat les observacions indicades per la Direcció General de la Costa y el Mar, i aquestes incorporacions no constitueixen canvis substancials a l'efecte del que disposa l'article 112 del Decret 305/2006, pel que no procedeix efectuar nou termini d'informació pública ni d'audiència.

Atès el que disposa l'article 80 del Decret Legislatiu 1/2010, correspon a les comissions territorials d'urbanisme l'aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbanística municipal, l'aprovació definitiva dels quals no correspongui a la Comissió de Territori de Catalunya.

Vist que s'accepten els informes que consten en l'expedient administratiu com a motivació d'aquest acord, segons estableix l'art. 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Documentació	Data	Codi Segur de Validació (CSV)
Informe jurídic	14/02/2025	<a href="https://bpm.platjadaro.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca">b1aea191-694a-4dde-b798-39c023b19b94</a>
Podeu accedir als documents amb el CSV indicat a la següent adreça electrònica: <a href="https://bpm.platjadaro.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca">https://bpm.platjadaro.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca</a>		

Per tot l'exposat, el Ple de l'Ajuntament,

#### ACORDA:

**Primer.** Aprovar provisionalment la Modificació Puntual del POUM núm. 12 CALA DEL PI, amb l'objecte de traslladar la ubicació d'un sistema viari (V) peatonal, per la millora de l'accés al camí de ronda nord i a la platja des de l'avinguda Cavall Bernat i la unió de dues parcel·les hoteleres.

**Segon.** Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb el que estableix l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

**Tercer.** Amb caràcter previ a la remissió de l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Girona, remetre el document complert i diligenciat a la Direcció General de la Costa y el Mar, a través del Servicio Provincial de Costas en Girona, per l'emissió de l'informe que disposen els articles 112.a) i 117.2 de la Llei de Costes.

**Quart.** Un cop s'hagi emès informe per part de la Direcció General de la Costa y el Mar, cas de ser aquest favorable, remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a que adopti la resolució definitiva que correspongui.



**Ajuntament de  
Castell-Platja d'Aro**

I perquè així consti, lliuro aquest certificat, per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Signat i datat electrònicament

Vist-i-plau  
L'Alcalde

Certifico  
El secretari