



**Àrea de Serveis al Territori  
Unitat d'Urbanisme i Obres  
Identificació de l'expedient**

Expedient GENE2023010124 (X2023010364), relatiu al projecte de reparcel·lació voluntària del polígon d'actuació PA 37 Mas Sais – Pinell.

**ANUNCI**

En escrit amb registre d'entrada E2024016496 de 24 de juliol de 2024, el Sr. Ramon Bosch i Agustí presenta escriptura pública de la proposta de reparcel·lació atorgada de comú acord per totes les persones propietàries de les finques incloses en l'àmbit, davant del Notari de Sant Feliu de Guíxols Sr. Pablo Vázquez Moral el dia 30 de novembre de 2023, protocol 1759. En aquesta escriptura es protocol·litza també el projecte de reparcel·lació voluntària signada per l'arquitecte Sr. Bosch el dia 12 de juliol de 2024.

D'acord amb el que estableixen els articles 8.5.c i 164 del Decret Legislatiu 1/2010 i l'article 23 del Decret 305/2006, sense necessita d'aprovació inicial, procedeix sotmetre la proposta a informació pública per un termini d'un mes, i simultàniament s'ha de donar audiència a la resta de persones interessades.

A aquests efectes, el document se sotmet al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província, en el tauler d'edictes de la Corporació, amb audiència simultània a les persones interessades pel mateix termini, amb notificació personal.

El document romandrà exposat al públic, per a la seva consulta, durant el termini d'un mes, a la Unitat d'Obres i Urbanisme al carrer Mossèn Cinto Verdaguer núm.4, 2ª planta (de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores).

Per tal de donar compliment a l'article 23.2 del decret 305/2006 i 83.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, també podrà consultar-se, accedint a:

<https://bpm.platjadaro.cat/OAC/download/aa07119c-078f-4dd1-9ac3-15eeb98a9130>

Dins el termini esmentat, que començarà a comptar a partir de la darrera de les publicacions en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica o notificació personal posterior, de ser-ne el cas, els interessats podran examinar-lo i presentar les al·legacions que considerin pertinents.

Tal i com s'estableix a l'article 125.5 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, l'aprovació definitiva de l'escriptura de reparcel·lació i els seus documents complementaris resten supeditats a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

*Signat i datat electrònicament*