

ADMINISTRACIÓ LOCAL**AJUNTAMENTS****AJUNTAMENT DE CASTELL D'ARO, PLATJA D'ARO I S'AGARÓ**

Edicte relatiu a la modificació puntual núm. 12 del POUM, Cala del Pi, amb l'objecte de traslladar la ubicació d'un sistema viari (V) de vianants, per a la millora de l'accés al camí de ronda nord i a la platja des de l'avinguda Cavall Bernat i la unió de dues parcel·les hoteleres (exp. GENE2023007751, X2023007927)

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 17 de juny de 2024, va acordar aprovar inicialment la Modificació Puntual número 12 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, "CALA DEL PI", amb l'objecte de traslladar la ubicació d'un sistema viari (V) peatonal, per la millora de l'accés al camí de ronda nord i a la platja des de l'avinguda Cavall Bernat i la unió de dues parcel·les hoteleres.

Així mateix, també s'acorda la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic.

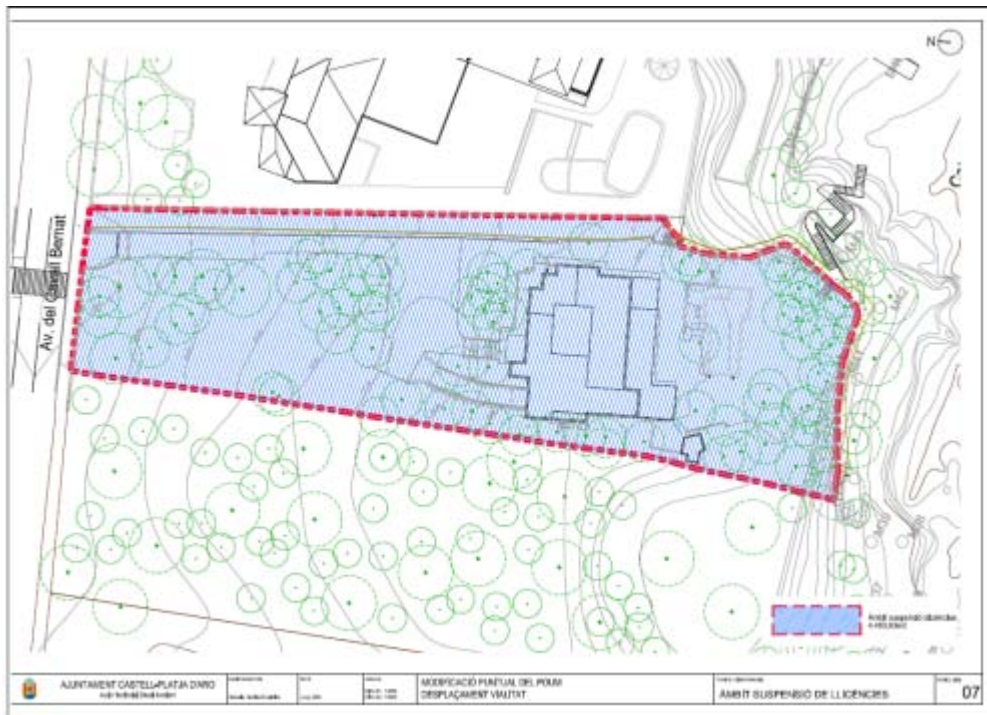
En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

La documentació aprovada inicialment restarà sotmesa a informació pública, pel termini d'1 mes, mitjançant edictes de publicació en el DOGC, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en el Tauler d'edictes electrònic municipal, als efectes de poder consultar la documentació i presentar al·legacions o suggeriments.

Durant el període d'exposició pública, la documentació d'aquesta modificació es podrà consultar a les oficines de l'Ajuntament, Unitat d'Urbanisme i Obres, situades al carrer Mossèn Cinto Verdaguer núm. 4, 2ª planta, amb cita prèvia de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, com també a la seu electrònica de l'ajuntament mitjançant l'enllaç: https://ciutada.platjadaro.com/seu_electronica/informacio-urbanistica/modificacions-del-poum/#1677572465414-6a984f3c-5c6f

Plànol àmbit suspensió llicències

CVE-DOGC-A-25136113-2025



Contra l'acord de suspensió de llicències i tramitacions, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest edicte.

Amb caràcter previ, es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan que ha acordat la suspensió de llicències i tramitacions, en el termini d'un mes, a comptar a partir de l'endemà d'aquesta publicació. Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient d'interposar.

Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró, 16 de maig de 2025

Maurici Jiménez Ruiz

Alcalde

(25.136.113)