

Ordenança Fiscal número 10. Taxes per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Article 1 . Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i el Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat per Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

I. Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Article 2 . Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuen activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, així com llur trasllat, tractament i eliminació, en planta o centre autoritzat.

2. A aquest efecte, es consideren escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans les restes i les deixalles alimentàries o els detritus que procedeixen de la neteja normal de locals o d'habitatges i s'exclouen d'aquest concepte els residus de tipus industrial, les runes d'obres, els detritus humans, les matèries i els materials contaminats, corrosius, perillosos o els que la seva recollida o abocament requereixin l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat.

3. No està subjecte a la taxa la prestació, de caràcter voluntari i a instància de part, dels serveis següents:

- a) Recollida d'escombraries i residus no qualificats de domiciliaris i els urbans d'indústries, hospitals i laboratoris.
- b) Recollida d'escòries i cendres de calefaccions centrals.
- c) Recollida de runes d'obres.

4. Aquest servei té la consideració d'essencial per la vida social dels ciutadans, és de caràcter general i de recepció i ús obligatoris, per a qualsevol habitatge, local o establiment que estigui situat en els llocs, on es presti efectivament el servei, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir.

Article 3 . Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuen activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4 . Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5 . Bonificacions

1. Família nombrosa i monoparental.

Tindran dret a una **bonificació del 75%** de la quota íntegra de la taxa de recollida d'escombraries, tractament i eliminació, compresos en els apartats a, b i c (habitatges unifamiliars, aparellat, en conjunt d'edificis i apartaments) compresos en l'article 6 (quota tributaria), en els que el subjecte passiu tingui la condició de titular de família nombrosa o monoparental, i compleixin amb les condicions requerides:

Condicions a complir:

- a) Estar empadronats en l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació i acreditar que s'hi ha estat empadronat al municipi durant 3 anys.
- b) Que l'entitat cadastral per la que se sol·licita la bonificació tingui la condició d'habitatge habitual, ja que en cas de tenir més d'un habitatge només es podrà sol·licitar la bonificació per l'habitatge on està empadronat el titular de l'IBI.
- c) L'escalat de renda màxima, segons número de fills per accedir a la bonificacions es el següent:

Famílies nombroses

Número de fills	Renda màxima de la unitat familiar
2*	36.060,73 €
3	36.060,73 €
4	42.070,85 €
5	48.080,97 €
6	54.091,09 €
7	60.102,21 €
8	66.111,33 €
9	72.121,45 €
10	78.131,57 €

* Una o dues persones progenitores amb 2 fills/filles, quan almenys un d'aquests sigui discapacitat o incapacitat per treballar.

Famílies monoparentals

Núm. de fills	Renda màxima de la unitat familiar
1	18.030,37€
2	21.035,43€

S'entendrà per renda, la base liquidable general més la base liquidable de l'estalvi, per comprovar que no superi el barem establert.

S'entén per unitat familiar la composta pel sol·licitant, el seu cònjuge no separat legalment o parella de fet i els fills, amb independència de la seva edat, que resideixin en l'habitatge, incloent els vinculats per una relació de tutela, guarda o acolliment familiar.

En el cas de família monoparental s'entendrà per unitat familiar la composta pel sol·licitant i els membres de la família monoparental, amb independència de la seva edat, que resideixin en l'habitatge, incloent els vinculats per una relació de tutela, guàrdia o acolliment familiar.

Documentació:

S'haurà de presentar al Departament d'Intervenció, juntament amb la petició, els següents documents:

- Carnet de família nombrosa o monoparental (S'ha d'acreditar que ostenten la condició de titulars de la targeta de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa)
- Còpia de l'última declaració de renda de la unitat familiar i/o certificat de rendiments d'empreses o entitats financeres per tal de justificar l'escalat anterior.*
- Certificat empadronament.
- Documentació que acrediti que s'ha pagat la taxa d'escombraries.

* La presentació d'aquesta documentació no és necessària si cada membre de la unitat familiar major d'edat, signa l'autorització per a l'obtenció de dades tributàries.

2. Majors de 65 anys.

Bonificació del 75% per a majors de 65 anys, que siguin propietaris o llogaters de l'habitatge que constitueixi la vivenda habitual i permanent de la unitat familiar i que no superin els llindars de renda següents:

- Un perceptor 9.000 €
- Dos o més perceptors 18.000 €

Condicions a complir:

a) Estar empadronats en l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació i acreditar que s'hi ha estat empadronat al municipi durant 3 anys.

Documentació:

- Còpia de l'última declaració de renda de la unitat familiar i/o certificat de rendiments d'empreses o entitats financeres per tal de justificar l'escalat anterior.*
- Certificat empadronament
- Documentació que acrediti que s'ha pagat la taxa d'escombraries.

* La presentació d'aquesta documentació no és necessària si cada membre de la unitat familiar major d'edat, signa l'autorització per a l'obtenció de dades tributàries.

S'entendrà per renda, la base liquidable general més la base liquidable de l'estalvi, per comprovar que no superi el barem establert.

S'entén per unitat familiar la composta pel sol·licitant, el seu cònjuge no separat legalment o parella de fet i els fills, amb independència de la seva edat, que resideixin en l'habitatge, incloent els vinculats per una relació de tutela, guarda o acolliment familiar.

3. Deixalleria.

Bonificació de quota líquida de la taxa d'escombraries per a persones físiques que tributin per les quotes per habitatge i que utilitzin la deixalleria municipal d'acord amb el següent quadre i condicions.

Aportacions anuals	% Bonificació
5 a 9	30
10 o més	40

Condicions:

- a) S'hauran d'inscriure a la base de dades de la deixalleria (a la mateixa deixalleria) on es registrarà cada entrada d'un pes superior a 50 kg (no s'admetran aportacions realitzades el mateix dia), sempre i quan es tracti de residus admesos a la deixalleria. Es troben exclosos els materials de rebuig, la fracció orgànica i els residus comercials i els industrials.
- b) La recollida de restes vegetals, provinents dels habitatges particulars mitjançant el subministrament de big bags facilitats per la deixalleria municipal, es registrarà com a una aportació per dia.
- c) Per tal de gaudir d'aquesta bonificació els interessats l'hauran de sol·licitar de forma expressa davant l'Ajuntament, aportant el justificants de les entrades realitzades a la deixalleria i es farà efectiva l'any natural següent al fet d'utilitzar la deixalleria.

4. Compostatge casolà.

Els habitatges gaudiran d'una **bonificació del 50%**, quan acreditin la realització de compostatge casolà.

Condicions a complir:

Per acreditar-ho, els titulars dels habitatges hauran de sol·licitar el compostador al Departament de Medi Ambient del Consell Comarcal del Baix Empordà amb qui l'Ajuntament té subscrit un conveni de col·laboració per la prestació del servei d'assessorament i seguiment del compostatge casolà.

La bonificació tindrà caràcter rogat i es farà efectiva amb l'informe favorable del Consell Comarcal, quan aquest comuniqui a l'Ajuntament que el propietari sol·licitant està realitzant el compostatge casolà correctament.

Aquesta comunicació en cap cas excedirà d'un any natural.

La sol·licitud de la bonificació faculta a l'Ajuntament per a inspeccionar en el moment que ho cregui oportú la correcta realització del compostatge casolà que ha originat la bonificació sol·licitada. L'incompliment del compromís de realitzar el compostatge suposarà la revocació de la bonificació.

5. Bonificacions per famílies que la suma dels seus ingressos dividida pel número de membres de la unitat familiar en edat de treballar, sigui inferior a l'indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM)

Tindran una bonificació del 90%.

Condicions a complir:

Estar empadronats en l'habitatge pel qual es sol·licita la bonificació i acreditar que s'hi ha estat empadronat al municipi durant 3 anys.

Documentació:

- Copia de l'última declaració de renda de la unitat familiar i/o certificat de rendiments d'empreses o entitats financeres per tal de justificar que no se supera l'IPREM. *
- Certificat empadronament

- Documentació que acrediti que s'ha pagat la taxa d'escombraries.

* La presentació d'aquesta documentació no és necessària si cada membre de la unitat familiar major de edat, signa l'autorització per a la obtenció de dades tributàries.

S'entén per unitat familiar la composta pel sol·licitant, el seu cònjuge no separat legalment o parella de fet i els fills, amb independència de la seva edat, que resideixin en l'habitatge, incloent els vinculats per una relació de tutela, guarda o acolliment familiar.

Terminis i efectes:

El termini per a sol·licitar les bonificacions és fins el 31 de març, sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita la taxa.

Família nombrosa o monoparental, majors de 65 anys, ingressos inferiors a l'IPREM i compostatge casolà.

La bonificació es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies i es compleixin els requisits que contemplin les ordenances fiscals vigents per a cada exercici.

Les persones que gaudeixin d'aquesta bonificació estaran obligats a notificar qualsevol canvi en les circumstàncies que varen motivar el seu atorgament.

Article 6. Quota tributària

6.1.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa o proporcional per unitat de local, d'acord amb el quadre de tarifes que figura a continuació, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles:

TAXES PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS	
Domèstiques	
a) Habitatges unifamiliars aïllats	435€
b) Habitatges aparellats o en conjunt d'edificis/unitat	346€
c) Apartaments, en tota la seva extensió, situació i superfície/unitat	198€
Activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis	
d) Campaments de turisme/parcel·la	75€
e) Campaments de turisme que concentrin en un sol punt la brossa produïda per tot el campament/parcel·la	45€
f) Locals comercials, magatzems, tallers, oficines, despatxos professionals, bancs, salons recreatius, parcs d'atraccions, cinemes i similars, exclòs el ram de l'alimentació:	
Locals fins a 50 m ² de superfície	340€
Locals de 51 a 100 m ² de superfície	415€
Locals de 101 a 500 m ² de superfície: La quota mínima establerta pel sotsapartat precedent, més el resultat de multiplicar la quota especificada en aquest apartat pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	3,14€
Locals de més de 500 m ² de superfície	1.655€
més el resultat de multiplicar la quota especificada en aquest apartat, pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	2,03€

Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

g) Comerços del ram de l'alimentació, botigues de queviures, autoserveis, super-serveis, supermercats i similars	
Locals fins a 50 m ² de superfície	426€
Locals de 51 a 100 m ² de superfície	610€
Locals de 101 a 500 m ² de superfície: la quota mínima establerta pel sotsapartat precedent, més el resultat de multiplicar la quota especificada en aquest apartat, pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	4,57€
Locals de més de 500 m ² de superfície	2.430€
més el resultat de multiplicar la quota especificada en aquest apartat, pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	3,02€
h) Restaurants, pizzeries i self-service	
Locals fins a 50 m ² de superfície	1.139€
Locals de 51 a 100 m ² de superfície	1.629€
Locals de 101 a 500 m ² de superfície: La quota mínima establerta pel sotsapartat anterior, més el resultat de multiplicar la quota especificada en aquest apartat, pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	12,26€
Locals de més de 500 m ² de superfície	6.491€
més el resultat de multiplicar la quota especificada en aquest apartat, pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	8,16€
i) Bars, cafeteries, discoteques, sales de festes, pubs, parcs aquàtics i similars	
Locals fins a 50 m ² de superfície	1.027€
Locals de 51 a 100 m ² de superfície	1.467€
Locals de 101 a 500 m ² de superfície: La quota mínima establerta pel sotsapartat precedent més el resultat de multiplicar, la quota especificada en aquest apartat, pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	11,02€
Locals de més de 500 m ²	5.877€
més el resultat de multiplicar la quota especificada en aquest apartat, pels m ² del local que excedeixin d'aquesta mida superficial	7,26€
k) Hotels, residències, motels i similars: habitació	
Quota mínima	435€
Sense servei de menjador: habitació	68€
Amb servei de menjador: habitació	94€
Servei de menjador obert al públic: habitació El restaurant de l'establiment contribuirà independentment per les tarifes de l'apartat H	68€
l) Amarratges Club Nàutic / unitat A liquidar en un sol rebut a nom de propietari dels terrenys	31€

6.2.- Els magatzems tancats al públic annexes a l'activitat comercial tindran una bonificació del 50% de la quota. S'entén com a magatzem annex a l'activitat la superfície del local, que segons el projecte o en el seu defecte a la declaració de l'IAE està destinada a magatzem.

6.3.- Els locals i establiments mercantils que realitzin qualsevol classe d'ocupació habitual de la via pública per a l'ampliació de la superfície de la seva activitat, qualsevol que sigui el període en el qual

aquesta ocupació es realitzi, contribuïran per aquesta a raó de la taxa fixada en els sotsapartats de l'article 6.1, com els excessos de superfície que s'apliquen sobre la quota mínima.

6.4.- Els locals i establiments que realitzin al seu càrrec activitats de recollida i transport dels residus que generin, que no puguin ésser admesos pel Servei Municipal, tindran una bonificació del 50% de la quota sempre que aquests residus no tinguin la naturalesa de subproducte susceptible d'ésser comercialitzat.

6.5.- Si en un establiment s'exerceixen activitats independents, la quota final serà el resultat de sumar les quotes corresponents a cadascuna de les activitats que hi hagi.

Quan les **activitats econòmiques gravades formin part d'un habitatge**, la quota a satisfer vindrà determinada per la suma de la corresponent a l'habitatge i a la de l'activitat, excepte en el cas d'activitats professionals que es tributarà únicament per la taxa d'import més elevat.

A tal efecte i pel seu càlcul, es tindrà en compte la superfície efectiva de l'activitat.

Quan les **activitats econòmiques gravades es realitzin o utilitzin la totalitat d'un habitatge**, la quota a satisfer vindrà determinada segons la naturalesa de l'activitat.

6.6.- Els locals susceptibles d'esser ocupats per alguna activitat mercantil, que estiguin **tancats i desocupats** tot l'any, tributaran per la mateixa quota que els apartaments:..... **198€/any**

6.7.- Les activitats comercials i/o industrials, que acreditin documentalment la **gestió privada** de la totalitat dels seus residus amb gestors autoritzats per l'Agència de Residus de La Generalitat de Catalunya, tindran una quota única de:..... **342€/any**

A aquests efectes, els titulars vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament, que tenen contractat amb un gestor autoritzat, la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent, abans de l'1 de gener, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a l'esmentada data.

Per tal d'acreditar-ho, cada any, caldrà presentar la documentació establerta a l'article 24 de l'ordenança reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus de Castell-Platja d'Aro i S'Agaró que es reproduïx a continuació:

"Article 24. Gestió dels residus comercials per una empresa autoritzada.

1.- Els titulars de les activitats comercials que optin per a la gestió dels seus residus mitjançant una empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus hauran de comunicar a l'ajuntament aquest fet i presentar juntament amb la comunicació la següent documentació:

- a) Memòria detallada on s'especifiqui les diferents fraccions que seran objecte de recollida amb els horaris i freqüències de recollida, el tipus i nombre de contenidor que s'utilitzarà per a cada fracció, i la ubicació on s'emmagatzemaran els contenidors de residus de les diferents fraccions dins l'establiment (caldrà aportar plànol de l'establiment), i la previsió de la quantitat que esperen generar de cada fracció desglossat per trimestres.*
- b) Contracte signat amb l'empresa gestora de residus, on s'especifiqui les fraccions que es recolliran, els contenidors que s'utilitzaran i els mitjans que s'utilitzaran per a la seva recollida, així com les dades del gestor i l'acreditació de que és una empresa autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.*

La falta d'algun dels documents que s'han d'aportar amb la comunicació o l'aportació de la documentació incompleta, s'entendrà com a comunicació no realitzada, i per tant l'establiment quedarà subjecte al sistema de recollida establert per l'Ajuntament.

2.- Els contenidors que s'utilitzin per a la recollida de les diferents fraccions de selectiva per part de les activitats comercials que optin per a la gestió dels seus residus mitjançant una empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus han de ser dels tipus homologats per

l'ajuntament. No es poden utilitzar els contenidors situats a la via pública per a les fraccions que siguin objecte del contracte privat de gestió.

3.- La recollida s'ha de realitzar en l'horari que estableixi l'ajuntament a tal efecte, i que serà el mateix que es determini per als establiments que estiguin acollits al sistema municipal de recollida de residus comercials.

4.- Les activitats comercials que optin per a la gestió dels seus residus mitjançant una empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus, ha de guardar-los a l'interior de l'establiment i entregar-los en el moment que el gestor hi vagi per recollir-los. No s'admet l'ús de la via pública per a l'emmagatzematge ni la deposició temporal de residus no adscrits al servei municipal.

5.- Les activitats comercials que optin per a la gestió dels seus residus mitjançant una empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus hauran de disposar i presentar semestralment una relació on constin els diferents tipus de residus generats, les quantitats de cada una de les fraccions i els respectius gestors autoritzats. Aquestes dades s'han de justificar documentalment.

6.- Les activitats comercials que optin per a la gestió dels seus residus mitjançant una empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus hauran de retornar a l'ajuntament els contenidors de escombraries de les diferents fraccions que els van ser entregats en el seu moment pel servei municipal de recollida, exceptuant els casos en que per deteriorament o altres causes hagin estat adquirits pels establiments; en aquest supòsit s'haurà d'acreditar amb la factura corresponent.

7.- L'incompliment total o parcial de qualsevol dels punts que figuren en aquest article implicarà la inclusió automàtica al servei municipal de recollida de residus comercials i per tant meritarà la taxa corresponent.

8.- L'Ajuntament exerceix les funcions d'inspecció i control que li corresponen i pot establir la taxa corresponent per l'exercici d'aquestes funcions.

El Tècnic Municipal, a la vista de la documentació presentada, emetrà informe favorable o desfavorable a l'aplicació d'aquest epígraf, i el faran arribar al departament de Rendes.

Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, o si l'informe es desfavorable, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert l'Ajuntament i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.”

Notes per a l'aplicació de les tarifes:

- La qualificació de l'activitat serà la que consti d'acord amb la llicència o autorització municipal, o la que consti d'ofici per les inspeccions efectuades pels tècnics municipals o pel propi servei d'inspecció tributària.
- S'entendrà per superfície de local o establiment a efectes d'aquesta taxa, la que hi figuri en el projecte presentat per la llicència o autorització municipal.

No obstant, quan no sigui necessari la presentació del projecte, es prendrà la superfície total de m² declarada per l'IAE i en el seu defecte la superfície cadastral.

- Els locals dedicats a gelateria, tributaran per l'epígraf i) *Bars, cafeteries, discoteques, sales de festes, pubs, parcs aquàtics i similars*, sempre i quan disposin de servei de taules i cadires.

En el casos que només sigui de venda, tributaran per l'epígraf g) *Comerços del ram de l'alimentació, botigues de queviures, autoserveis, super-serveis, supermercats i similars*.

- Els hotels, residències, motels i similars de l'epígraf 6.1.k) tributaran:

- Sense servei de menjador quan aquest només ofereixi allotjament o allotjament més esmorzar, exclusivament als seus clients.
- Amb servei de menjador quan aquest ofereixi mitja pensió o pensió completa, exclusivament als seus clients.
- Servei de menjador obert al públic quan aquesta activitat no sigui exclusiva pels clients allotjats, aplicant-se també la quota que correspongui de l'epígraf 6.1.h).

6.8.- Taxa deixalleria

Segons el reglament de la Deixalleria, els residus admesos de procedència domiciliària no tindran límit d'aportació excepte els que es relacionen a continuació:

- Pneumàtics (4 unitats / mes)
- Dissolvents (5 unitats / setmana)
- Olis minerals de procedència particular (10 litres/mes)
- Runes (1,5 m³ / setmana)
- Residus verd (3m³ / setmana)
- Fustes (3m³ / setmana)

Els excessos dels límits permesos a la Deixalleria Municipal, hauran de satisfer els preus següents:

- Dissolvents líquids 1,22 €/quilo
- Runa neta 11,90 €/m³
- Runa bruta 23,81 €/m³
- Poda 13,24 €/m³
- Voluminosos 13,24 €/m³

Article 7. Meritació i període impositiu

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

En el cas d'immobles destinats a habitatges:

- La taxa es merita des de la data en que es concedeix la llicència d'ocupació i ús de l'edifici, o en el altre cas si així procedeixi des de que disposa de la corresponent cèdula d'habitabilitat.
- En el cas de que es produeixi l'ocupació i ús sense disposar de la corresponent llicència o cèdula d'habitabilitat, segons el cas, s'entendrà meritada la taxa des de la data del final d'obra, llevat que s'acrediti amb proves suficients altra data.
- En tot cas, mentre la finca urbana sigui susceptible d'utilització es meritirà la taxa, d'acord amb la definició descrita del fet imposable.

En el cas d'immobles destinats a l'exercici d'activitats econòmiques:

- La taxa es merita des de la data de concessió de la llicència municipal d'activitat o des de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable d'activitat, segons s'escaigui, llevat que s'hagi iniciat l'activitat en data anterior, en el qual cas es merita en la data d'inici efectiu.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural.

3. Les quotes fixades seran prorratejades semestralment en els supòsits d'alta per nova construcció o inici de l'activitat i de baixa per enderroc i cessament de l'activitat:

- *Quan el supòsit d'alta per nova construcció o inici de l'activitat es produeixi en el primer semestre, s'abonarà la quota íntegra. Si l'alta té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.*
- *Quan es produeixi la baixa per enderroc o cessament de l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la meitat de la quota. Si la baixa o el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar cap quantitat.*

No es consideraran baixes definitives aquelles activitats de temporada en les que es demostrï que es continuen exercint any rere any.

4. En els casos de canvis de titular no hi ha dret a prorrateig de la quota i s'exigirà al subjecte passiu substituït que figuri en el padró el primer de gener de cada any i el nou titular tributarà a partir del primer de gener de l'any següent al que es va produir l'esmentat canvi.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent .

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal començarà a regir el dia 1 de Gener de l'any següent a la publicació de l'aprovació definitiva i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.