



**Àrea de Serveis al Territori
Unitat d'Urbanisme i Obres
Identificació de l'expedient**

Expedient GENE2024008521 (X2024008675), relatiu a la modificació puntual número 15 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per a la modificació de les claus urbanístiques de l'àmbit de la zona industrial de l'avinguda Castell d'Aro.

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 16 de desembre de 2024, va acordar aprovar inicialment la modificació puntual número 13 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, per a la modificació de les claus urbanístiques de l'àmbit de la zona industrial de l'avinguda Castell d'Aro.

Així mateix, s'acorda també la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i la suspensió de l'atorgament de llicències d'acord amb el plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a la suspensió, pel termini màxim d'1 any.

En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

La documentació aprovada inicialment restarà sotmesa a informació pública, pel termini d'1 mes, mitjançant edictes de publicació en el DOGC, en el BOP de Girona, en el Punt Diari i en el Tauler electrònic municipal, a efectes de poder consultar la documentació i presentar al·legacions o suggeriments.

Durant el període d'exposició pública, l'expedient administratiu i tots els documents que l'integren es podran consultar a les oficines de l'Ajuntament, Unitat d'Urbanisme i Obres, situades al carrer Mossèn Cinto Verdaguer núm. 4, 2^a planta, amb cita prèvia de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, i a la seu electrònica de l'ajuntament https://ciutada.platjadaro.com/seu_electronica/informacio-urbanistica/.



Plànol àmbit suspensió llicències



Contra l'acord de suspensió de llicències i tramitacions, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest edicte.

Amb caràcter previ, es pot interposar recurs de reposició davant de l'òrgan que ha acordat la suspensió de llicències i tramitacions, en el termini d'un mes, a comptar a partir de l'endemà d'aquesta publicació. Si transcorre el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la data d'interposició del recurs de reposició, sense que hagi estat dictada i notificada la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat, i en aquest cas, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se en el termini de sis mesos a comptar del dia següent al de la data en què presumptament s'hagi desestimat el recurs de reposició.

Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o reclamació que considereu convenient d'interposar.

Maurici Jiménez Ruiz

Alcalde