



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

Àrea: **SERVEIS TÈCNICS**
Expedient núm. **GENE2022005137**

El secretari de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la Junta de Govern Local en el dia 18 de març de 2024 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

Fets

Vist que en sessió de data 27 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Compte de Liquidació definitiva del projecte de Reparcel·lació PA31 – Oest de Sant Pol 1.

De conformitat amb l'article 162.4 del Decret 305/2006, de de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, resulta que l'aprovació de la liquidació definitiva dels projectes de reparcel·lació se sotmet a la següent tramitació:

- a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.
- b) S'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal, sense que sigui necessari el sotmetiment a informació pública.
- c) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des del finiment del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu, a excepció del projecte de reparcel·lació, en què el sentit del silenci és negatiu.
- d) Un cop aprovat definitivament se n'ha d'ordenar la notificació a les persones interessades, sense que sigui necessari el sotmetiment a informació pública.

Vist que s'ha concedit audiència les persones interessades, havent-se practicat la citació personal en les següents dates:

- Sr. Emilio Alvarez Sánchez el dia 16 de gener de 2024.
- Sr. Constantino Peral Pacheco el dia 15 de gener de 2024.
- Sra. Josefa Aguera Guerrero el dia 23 de gener de 2024.
- Sra. Ana Maria Saludes Amat el dia 16 de gener de 2024.
- Sr. Artur Padrosa Suñer el dia 11 de gener de 2024.
- Sr. Juan Nueda Fernandez el dia 16 de gener de 2024.

Atès que s'ha exposat al tauler d'edictes electrònic municipal del dia 15 de gener de 2024 al dia 27 de febrer de 2024.

Codi Segur de Verificació: b27cde41-e2d9-435a-82b5-61aa9375bba3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170486_2024_1963469
Data d'impressió: 16/04/2024 11:20:16
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
1.- Tomás Soler Navarro (TCAT) (Secretari), 19/03/2024 09:43
2.- Maurici Jimenez Ruiz (TCAT) (Alcalde), 19/03/2024 10:52



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Havent transcorregut el termini d'audiència no s'han presentat al·legacions respecte de la correcció del compte de liquidació definitiva. Sí s'ha presentat una instància per part del Sr. Peral preguntant si te que pagar alguna quantitat, qüestió que serà resolta en el moment en que, un cop aprovat definitivament el compta de liquidació definitiva, es calculin i notifiquin les corresponents quotes individuals finals.

Fonaments de Dret

D'acord amb el que disposa l'art. 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, correspon a l'alcalde l'aprovació dels instruments de gestió urbanística, competència que ha estat delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

ACORDA

Primer. Aprovar definitivament el Compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació PA31 – Oest Sant Pol 1.

Segon. Notificar aquest acord de forma individualitzada als interessats, sense que sigui necessari el seu sotmetiment a informació pública, segons determina l'esmentat article 162.4 del RLU.

Tercer. Publicar el present acord i el document aprovat definitivament al web municipal, als efectes de facilitar als interessats la seva consulta telemàtica.

Signat i datat electrònicament

Vist-i-plau
L'Alcalde

Certifico
El secretari