



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 DE GENER DE 2021

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2021000002
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 27 de gener de 2021
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 20:45 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Sr. Maurici Jiménez Ruiz, alcalde, regidor delegat d'Hisenda, Comunicació, Seguretat Ciutadana i Protecció Civil (PSC-PMC)

Sra. Mònica Ríos García, regidora delegada de Dinamització Comunitària, Participació Ciutadana i Recursos Humans (PSC-PMC)

Sr. Carles Méndez López, 2n tinent d'alcalde, regidor delegat de Serveis i Medi Ambient (PSC-PMC)

Sra. Pilar Ferrero Fresno, regidora delegada de Benestar Social, Salut Pública i Noves Tecnologies (PSC-PMC)

Sr. Josep Amat Calvet, 4rt tinent d'alcalde, regidor delegat de Cultura i Ensenyament (PSC-PMC)

Sra. Montserrat Rovira Ramos, 1a tinenta d'alcalde, regidora delegada d'Acció Territorial i Urbanisme (ERC-AM)

Sr. Joan Barceló Marull, 5è tinent d'alcalde, regidor delegat de Promoció Econòmica, Activitats Econòmiques i Via Pública (ERC-AM)

Sra. Jenny Xufré Marcé, regidora delegada de Turisme (ERC-AM) -assisteix telemàticament

Sr. Pedro Torres López, 3r tinent d'alcalde, regidor delegat d'Infància, Joventut i Esports (VAeC-ECG)

Sr. Joan Giraut Cot, regidor (J x Cat)

Sr. Christian Prat Galceran, regidor (J x Cat)

Sra. Pilar Rojas Molina, regidora (J x Cat)

Sr. Joel Masdeu Plana, regidor (J x Cat)

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Sra. Mònica Mir Cruañas, regidora (J x Cat)

Sr. Adrià Tauler Bona, regidor (SOM-TE)

Sra. Sònia Sànchez Ruart, regidora (SOM-TE)

Sr. José Luís Villa Montava, regidor (C's)

Secretari

Sr. Tomàs Soler Navarro, assistit de la funcionària Sra. Margarita Casanovas Mercadé

Interventor

Sr. Josep Serra Oliveras

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
- 2.- Control dels Òrgans de Govern - Informació de l'Alcaldia.
 - 2.1.- Moviments de Plantilla.
 - 2.2.- Comunicació subvencions.
 - 2.3.- Relació de decrets.
 - 2.4.- Resolucions judicials.
- 3.- Dictàmens
 - 3.1.- Recursos Humans. Modificació Relació LLocs de Treball i Plantilla.
 - 3.2.- Acció Territorial. Aprovació inicial de la Modificació Puntual del POUM núm. 8. Correcció de la qualificació urbanística de l'apèndix del Carrer Corrons.
 - 3.3.- Acció Territorial. Aprovació de la correcció d'errades materials del document del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" aprovat definitivament.
 - 3.4.- Acció Territorial. Resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple de 25 de novembre de 2020 d'aplicació de reducció en una sanció urbanística per compliment voluntari parcial de les mesures de restauració.
- 4.- Assumptes urgents.
- 5.- Precs i preguntes.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Desenvolupament de la sessió

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

La **Sra. Montserrat Rovira** diu que en la seva intervenció recollida a la pàgina 17, relativa a la rotonda de davant l'ajuntament va dir exactament que les jardineres podien molestar *en uns metres* als vianants i demana que es rectifiqui l'acta en aquest sentit perquè no ho recull.

El **secretari** contesta que creu que l'acta recull succincta i clarament el sentit de la seva intervenció i que no es missió del secretari transcriure literalment les intervencions dels regidors.

L'alcalde demana al secretari que revisi amb l'àudio de la sessió la petició de la Sra. Rovira.

Seguidament, a l'espera de concretar la petició de la regidora, s'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament l'acta de la sessió celebrada el dia 16 de desembre de 2020.

2. Control dels Òrgans de Govern

El **Sr. Joan Giraut** pregunta perquè s'aprova per decret de l'alcaldia una modificació de crèdits i no es fa per acord de ple que és lo habitual.

L'**interventor** a petició de l'alcalde explica que aquest decret es fa a final de cada any i ho recullen les bases del pressupost. Es tracta de transferències entre partides d'un mateix grup de dígit.

3. Dictàmens

3.1.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Recursos Humans, Comunicació, Seguretat Ciutadana i Protecció Civil del dia 11 de gener de 2021.

Expedient: GENE2021000031 (X2021000033)

MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL I DE LA PLANTILLA DE PERSONAL PER A L'EXERCICI PRESSUPOSTARI 2021.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vist que en data 23 de setembre de 2020 el Ple municipal va aprovar modificacions de la Relació de Llocs de Treball (RLT) de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro i de la seva plantilla de personal.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Segon.- Vista l'acta de la Mesa general de negociació del dia 17 de desembre de 2020, en la que s'acorda aprovar per elevar al ple els canvis que corresponen a les propostes proposades per la representació de l'Ajuntament.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 27 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, disposa que la plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost si es tracta d'establir nous serveis, ampliar, suprimir o millorar els existents, quan aquestes actuacions no puguin esperar l'exercici següent, com també si la modificació respon a criteris d'organització administrativa interna;

Vist l'article 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases del Règim Local, en el qual es disposa que el Ple és l'òrgan competent per aprovar la plantilla de personal.

Per tot l'exposat, el Ple de l'ajuntament,

ACORDA

Primer.- Modificar la vigent plantilla de personal funcionari de la Corporació mitjançant la creació i la supressió de les places relacionades a continuació:

- a) Suprimir una plaça de Tècnic Auxiliar C1, Escala d'Administració Especial.
- b) Crear una plaça d'auxiliar Auxiliar Tècnic C2, Escala d'Administració Especial.

Segon.- Modificar la vigent Relació de Llocs de Treball, afegint els llocs de treball següents:

- TÈCNIC/A DE RRHH
- TÈCNIC/A D'URBANISME I OBRES
- TÈCNIC/A DE SERVEIS A LA INFÀNCIA
- TÈCNIC/A DE BENESTAR SOCIAL I SALUT
- TÈCNIC/A DE CULTURA
- OFICIAL PALETA
- AUXILIAR INFORMADOR/A

Relació de llocs (ANNEX I)

Tercer.- Modificar la denominació dels següents llocs de treball de la vigent Relació de Llocs de Treball sense cap variació a la fitxa descriptiva ni a la puntuació :

- CAP DE LA UNITAT DE DINAMITZACIÓ COMUNITÀRIA I EDUCACIÓ, passarà a dir-se CAP DE LA UNITAT DE DINAMITZACIÓ COMUNITÀRIA.
- CAP DE LA UNITAT DE CULTURA, passarà a dir-se CAP DE LA UNITAT DE CULTURA I EDUCACIÓ.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Quart.- Imputar la despesa amb càrrec a les partides corresponents del pressupost vigent.

Cinquè.- L'acord de Ple de modificació de la RLLT s'haurà de publicar de conformitat amb la legislació vigent, i comunicar als òrgans competents de les diferents administracions.

Sisè.- L'acord de Ple s'haurà de comunicar a les àrees/unitats d'adscripció, a l'Àmbit de Recursos Humans i a les representacions unitàries del Personal.

Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**ANNEX I**

| IDENTIFICACIÓ DEL LLOC | | CLASSIFICACIÓ I REQUISITS DE PROVISIÓ | | | | | | | | | | FORMA DE PROVISIÓ | RETRIBUCIÓ LLOC DE TREBALL | OBSERVACIONS |
|---------------------------------|---|---------------------------------------|-------|---------------------|------------------------------------|------------------------------------|---------------|--|----------------------|-----|------|-------------------|----------------------------|--------------|
| DENOMINACIÓ DEL LLOC DE TREBALL | D | TIPUS | GRUP | ESCALA | SUBESCALA | CLASSE/ CATEGORIA | RÈGIM JURÍDIC | FORMACIÓ ESPECÍFICA | REQUISITS DE JORNADA | F.P | C.D. | C.E. | OBSERVACIONS | |
| TÈCNIC/A DE RRHH | 1 | NS | A1/A2 | Adm. Gral/ Adm. Esp | Tècnica/ Gestió/ Serveis Especials | Superior/ Mitja/ Comeses especials | F | | | C | 22 | 837,45 € | | |
| TÈCNIC/A D'URBANISME I OBRES | 1 | NS | A1 | Adm. Esp | Tècnica | Superior | F | - Permis de conduir B -Grau en dret o titulació equivalent | | C | 22 | 837,45 € | | |





| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|----|--------|-------------|----------------------------------|--|---|--------------------------|--|----|-------------|--|--|
| TÈCNIC/A DE SERVEIS A LA INFÀNCIA | 1 | NS | A1/A2 | Adm. Esp | Tècnica/ Serveis especials | Superior/ Mitja/ Comeses especials | F | - Permis de conduir B | - Jornada partida | 22 | 781,62 € | | |
| TÈCNIC/A DE BENESTAR SOCIAL I SALUT | 1 | NS | A1/A2 | Adm. Esp | Tècnica/ Serveis especials | Superior/ Mitja/ Comeses especials | F | - Permis de conduir B | | 22 | 725,79 € | | |
| TÈCNIC/A DE CULTURA | 1 | NS | A2/C1* | Adm. Esp | Tècnica/ Serveis especials | Mitja/ Tècnica auxiliar/ Comeses especials | F | - Permis de conduir B | - Jornada adaptada a les activitats i la programació, el que pot suposar treballar en caps de setmana i/o festius i menys d'un 25% de la jornada en horari nocturn | 20 | 856,06 € | (*) Grup a extingir quan el lloc quedi vacant | |
| OFICIAL PALETA | 1 | NS | C2 | | | | L | - Permis de conduir B | | C | 14 | 707,18 € | |



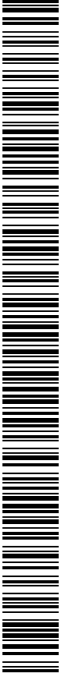
Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170486_2021_902686
Data d'impressió: 18/03/2021 11:23:31
Pàgina 8 de 23

SIGNATURES
1.- TCAT P Tomás Soler Navarro - DNI [REDACTED] (Secretari), 18/02/2021 12:04



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

| AUXILIAR INFORMADOR/A | 1 | NS | C2 | Adm. Gral | Auxiliar | F | - Jornada adaptada als horaris de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà | C | 16 | 595,51 € |
|--------------------------|---|----|----|--------------|----------|---|---|---|----|-------------|
| | | | | | | | | | | |





Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

El **secretari** llegeix la part dispositiva de la proposta.

La **Sra. Mònica Ríos** explica el motiu de les modificacions proposades. Destaca entre totes el lloc d'oficial paleta que permetrà reparar casos urgents de les voreres i accessos públics. També destaca el lloc d'auxiliar d'informador/a que ara està interinament ocupat per una persona que està a l'entrada de l'ajuntament controlant l'accés. També explica el canvi de denominació de determinats llocs.

Intervencions:

El **Sr. Adrià Tauler** diu que el seu grup està d'acord amb el canvi de denominació d'alguns llocs però creu que la formació exigida per altres llocs no es correspon amb el lloc i per aquest motiu hi votaran en contra.

La **Sra. Pilar Rojas** diu que un cop corregida la manca d'informe del secretari que va manifestar a la comissió informativa el seu grup hi votarà a favor.

La **Sra. Mònica Ríos** diu que la formació ve determinada per la categoria professional. Explica que es tracta d'evitar que en el procediment de consolidació s'excloquin molts treballadors aptes que hi optaran.

Votació:

A favor: 15 (PSC, ERC, VAeC, JUNTS, C's)
En contra: 2 (SOM)

3.2.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Acció Territorial, Urbanisme, Serveis i Medi Ambient de 14 de gener de 2021.

Aprovació inicial de la Modificació Puntual del POUM núm. 8. Correcció de la qualificació urbanística de l'apèndix del Carrer Corrons.

Ates que per acord del Ple de 25 de novembre de 2020 es va assumir la iniciativa pública per formular una modificació puntual del POUM de Castell-Platja d'Aro, amb l'objecte de qualificar l'apèndix del carrer Corrons com a subsistema viari (clau V) i es va requerir als serveis tècnics municipals la redacció del document de la modificació puntual.

Vist que els serveis tècnics municipals han redactat proposta de *Modificació puntual del POUM núm. 8, correcció de la qualificació urbanística de l'apèndix del carrer Corrons*.

Atesa la facultat de l'Ajuntament de formular modificacions puntuals del POUM, regulada a l'article 76.2 del *Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*.

Atès que la proposta de Modificació incorpora justificació en els termes de l'article 97 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, i atès l'abast de la modificació proposada no resulten d'aplicació els articles 98, 99 i 100 de la mateixa norma.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Atès el que disposen els articles 73 i 74 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, en relació a la suspensió obligatòria de tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i d'atorgament de llicències.

Atès que de conformitat amb l'article 85.4, .5 i .7 del *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, en relació a l'article 96 del mateix cos normatiu, un cop aprovada una modificació puntual del POUM s'ha de posar a informació pública, per un termini d'un mes i simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. No obstant, atès l'abast de la modificació puntual, es considera que cap organisme sectorial es veu afectat per raó de les seves competències sectorials, de manera que no s'ha de sol·licitar cap informe.

Atès el que disposa l'article 8 del *Text refós de la Llei d'urbanisme* i l'article 23 del *Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol*, en relació a la informació pública de les modificacions de figures de planejament general.

Atès que de conformitat amb l'article 85.1 del *Text refós de la Llei d'urbanisme*, en relació a l'article 96 del mateix cos normatiu, l'aprovació inicial de la proposta de modificació puntual del POUM correspon a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro i de conformitat amb l'article 22.2 c) de la *Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local*, la competència per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic general corresponen al Ple de l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, el ple de l'ajuntament

ACORDA

PRIMER. Aprovar inicialment la *Modificació puntual del POUM núm. 8, correcció de la qualificació urbanística de l'apèndix del carrer Corrons*, redactada pels serveis tècnics municipals.

SEGON. Sotmetre aquest acord a informació pública pel termini d'un mes mitjançant la publicació dels edictes corresponents en el DOGC, en el BOP de la província de Girona, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la seu electrònica municipal, i donar a conèixer la convocatòria d'informació pública en el WEB municipal, conjuntament amb el document de la Modificació puntual del POUM.

TERCER. Suspendre la tramitació de figures de planejament derivat i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització i d'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els termes regulars a l'article 73 del *Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, per un termini màxim de 2 anys, en l'àmbit objecte de la modificació puntual que es grafia en els plànols de suspensió de llicències

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

El **secretari** llegeix la part dispositiva de la proposta.

La **Sra. Montserrat Rovira** explica l'origen privat de la iniciativa de la modificació que l'ajuntament ha fet seva. Explica que l'apèndix del carrer Corrons en realitat és un tros de carrer urbanitzat però en els plànols del POUM està grafiat amb aprofitament urbanístic. Diu que no s'han presentat al·legacions durant la informació pública.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

3.3.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Acció Territorial, Urbanisme, Serveis i Medi Ambient de 21 de gener de 2021.**Aprovació de la correcció d'errades materials del document del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" aprovat definitivament.**

[Atès que la Junta de Govern Local, en data 30 d'octubre de 2019, va acordar l'aprovació inicial del Pla de millora urbana PMU-1 "*Plaça Doctor Trueta*", redactat per serveis tècnics del Departament d'Obres i Urbanisme de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro.

Atès que el Pla de Millora Urbana PMU-1 "*Plaça Doctor Trueta*" va ser sotmès a informació pública per un termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al BOP de Girona núm. 218, de 14 de novembre de 2019, al diari El Punt Avui de 14 de novembre de 2019, al tauler d'edictes electrònic i a la WEB municipal, i es van citar personalment al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys compresos en l'àmbit d'actuació.

Atès que durant el tràmit d'informació pública, segons certificació del secretari municipal, es van rebre 4 al·legacions, amb registres d'entrada E2019019593, E2020000380, E2020000383 i E2020000384.

Atès que per acord del Ple de 25 de novembre de 2020 es va aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana PMU-1 "*Plaça Doctor Trueta*". El document aprovat definitivament incorporava l'informe dels serveis tècnics municipals de 18 de novembre de 2020 respecte de les al·legacions presentades en el que es proposava estimar les al·legacions formulades en el sentit de modificar l'article 13.4, paràgraf segon de la normativa del Pla de millora urbana, reduint la superfície construïda mínima dels locals comercials de 300 m² a 200 m² i desestimar la resta d'al·legacions formulades.

Atès que l'acord d'aprovació definitiva del PMU-1 "*Plaça Doctor Trueta*" es va publicar en el DOGC núm. 8.298, de 18 de desembre de 2020.

Atès que en data 25 de novembre de 2019, dins del termini d'informació pública Pla de Millora Urbana PMU-1 "*Plaça Doctor Trueta*", es va presentar una altra al·legació en el Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 16.4 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*, si bé la Generalitat de Catalunya no va donar trasllat de l'al·legació a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro fins el 15 de desembre de 2020, amb

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

registre d'entrada E2020017373, és a dir, amb posterioritat a l'acord d'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta".

Vist el que disposa l'article 31.2 c) de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*.

Vist l'informe tècnic de 7 de gener de 2021 en relació amb les al·legacions formulades en data 25 de novembre de 2019, amb registre d'entrada municipal E2020017373 de 15 de desembre de 2020, en el que es conclou el següent:

"Procedeix ESTIMAR l'apartat a) de l'al·legació corresponent a les errades materials detectades, de forma que cal modificar en el document:

- *La finca núm. 1.6, que passarà a indicar-se com a finca cadastral [REDACTED].*
- *La fotografia de la finca núm. 2, corresponent a l'avinguda Doctor Fleming 21, per una nova imatge.*
- *La fotografia de la finca núm. 6, corresponent a l'avinguda Doctor Fleming 23, per una nova imatge.*
- *La correcció dels càlculs percentuals de l'article 10 de la normativa de forma que als sistemes els correspon un 31,61% i a la clau 10v li correspon un 68,39%.*

Procedeix DESESTIMAR l'apartat b) de l'al·legació corresponent a la modificació de l'estat de conservació considerat en el pla de millora urbana respecte de les edificacions del carrer Juli Garreta 16, atès que serà en el projecte de reparcel·lació on es durà a terme el seu estudi detallat per tal de determinar la quantia econòmica concreta i precisa de les indemnitzacions.

Procedeix DESESTIMAR l'apartat c) de l'al·legació relatiu a què no és procedent atribuir el caràcter d'indivisible tot l'àmbit que conforma l'aprofitament del pla de millora urbana, atesos els objectius d'aprofitament, urbanístics i d'imatge, mantenint-se per tant com a indivisible.

Procedeix DESESTIMAR l'apartat d) de l'al·legació relatiu a l'ampliació dels usos, més enllà del residencial en habitatge plurifamiliar, en les plantes segona i tercera, per tal de mantenir l'objectiu urbanístic de dotar d'habitatges el centre del municipi.

Procedeix DESESTIMAR l'apartat e) de l'al·legació relatiu a regular una superfície mínima de local comercial de 100 m², mantenint-se a 200 m² del document aprovat definitivament, aprovació a la que se li va aplicar una disminució de superfície respecte la inicialment considerada de 300 m².

Procedeix DESESTIMAR l'apartat f) relatiu a la modificació del gàlib de les instal·lacions a la coberta dels locals comercials, atès que l'aplicació de la normativa acústica farà respectar els límits acústics legals i que el gàlib del pla de millora urbana no exclou la possible ubicació de la maquinària en la coberta de la planta tercera.

En conseqüència, es DESESTIMA l'apartat g) relatiu a l'augment del termini a quatre anys del conjunt de les etapes de desenvolupament del pla de millora urbana, ja que

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

aquest termini ja resulta molt superior, d'acord amb el que estableix l'article 14 Gestió i desenvolupament del pla de millora urbana, apartat 4 Agenda i Pla d'etapes del pla aprovat definitivament".

Podeu accedir a l'informe tècnic de data 7 de gener de 2021, a través del següent link i del següent Codi Segur de Verificació:

<https://bpm.platjadaroc.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]

Atès que de conformitat amb l'article 109.2 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*, les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Vist l'informe jurídic de data 18 de gener de 2021.

Atès que la competència per adoptar l'acord de rectificació d'errors del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" aprovat definitivament correspon al Ple de la Corporació, en tant que constitueix l'òrgan competent per a la seva aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 52.2 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril

El Ple de l'Ajuntament

ACORDA

Primer. Desestimar les al·legacions formulades en data 25 de novembre de 2019, amb registre d'entrada municipal E2020017373 de 15 de desembre de 2020, excepte la referent a la rectificació d'errades materials, que s'estima.

Segon. Aprovar l'esmena dels següents errors materials i aritmètics del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" aprovat definitivament:

1. La referència cadastral de la finca 1.6 en l'apartat 4 "Estructura de la propietat" de la memòria descriptiva del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" es substitueix per la referència cadastral [REDACTED].
2. Les fotografies de les finques 2 i 6 en l'apartat 4 "Estructura de la propietat" de la memòria descriptiva del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" es substitueixen per les fotografies correctes.
3. Els percentatges del quadre de l'article 10 de la normativa del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" respecte de les superfícies de la clau V "Subsistema viari" i de la clau 10 "Front comercial. Subzona 10v Doctor Trueta" es corregeixen en els següents termes:

On diu:

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

| Sistemes | | |
|--|-------------------------------|----------------|
| Clau V Subsistema viari | 750,86 m ² | 31,60% |
| Zones | | |
| Clau 10 Front Comercial. Subzona 10v Doctor Trueta | 1.624,26 m ² | 58,40% |
| Total PMU 1 "Plaça Doctor Trueta" | 2.375,12 m² | 100,00% |

Hauria de dir:

| Sistemes | | |
|--|-------------------------------|----------------|
| Clau V Subsistema viari | 750,86 m ² | 31,61% |
| Zones | | |
| Clau 10 Front Comercial. Subzona 10v Doctor Trueta | 1.624,26 m ² | 68,39% |
| Total PMU 1 "Plaça Doctor Trueta" | 2.375,12 m² | 100,00% |

4. La qualificació urbanística de la finca en el plànol d'ordenació 07 "Zonificació" del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" és la clau "10v Doctor Trueta",.

Tercer. Publicar aquest acord en el DOGC i en el BOP de Girona, així com a la WEB municipal.

Quart. Donar trasllat d'aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona a efectes d'informació, coordinació i arxivament, conjuntament amb una versió del Pla de Millora Urbana PMU-1 "Plaça Doctor Trueta" aprovat definitivament en data 25 de novembre de 2020 amb inclusió de l'esmena de les errades materials i aritmètiques.

Cinquè. Notificar aquesta resolució a les persones interessades, amb els advertiments processals de rigor.]

El **secretari** llegeix la part dispositiva de la proposta.

La **Sra. Montserrat Rovira** explica els antecedents d'aquest expedient i com, després de l'aprovació definitiva van arribar des de la Generalitat unes al·legacions que s'havien presentat dintre de termini i que la generalitat no va enviar en el seu moment. Això fa que s'hagin de resoldre ara i aprovar l'esmena dels errors materials observats.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

3.4.- Dictamen de la Comissió Informativa d'Acció Territorial, Urbanisme, Serveis i Medi Ambient de 14 de gener de 2021.

Resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple de 25 de novembre de 2020 d'aplicació de reducció en una sanció urbanística per compliment voluntari parcial de les mesures de restauració.





Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Antecedents

Per acord del Ple de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, adoptat en sessió de 25 de novembre de 2020, es va aprovar aplicar una reducció del 60% de la sanció imposada per acord del Ple de 14 novembre de 2018 per restauració voluntària, en un percentatge del 20,20% de la reducció, proporcional al grau de restauració assolit, en tant que la restauració voluntària havia estat parcial. Aquest acord es va notificar a l'interessat en data 1 de desembre de 2020.

En data 30 de desembre de 2020, l'interessat ha presentat dos escrits a la Seu Electrònica del Punt d'Accés General, amb números de registre 200122307611 i 200122307817, per mitjà dels quals interposa recurs de reposició contra l'acord del Ple de 25 de novembre de 2020 i sol·licita la suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu en virtut del que disposa l'article 117.3 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*.

Aquests escrits han tingut entrada a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro en data 4 de gener de 2021, amb registres d'entrada E2021000065 i E2021000066.

Fonaments de Dret

En el recurs de reposició s'al·lega, en primer lloc, nul·litat de l'acord del ple de 25 de novembre de 2020, per manca de compliment del procediment legalment establert.

Per acord del Ple de 14 de novembre de 2018, després de tramitar el corresponent procediment sancionador, es va imposar al recurrent una sanció de 59.900 euros com a responsable d'una infracció urbanística molt greu, tipificada a l'article 213 c) del *Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, per l'execució d'unes obres de caràcter il·legalitzable, consistents en la construcció d'un garatge soterrat sense ajustar-se a la llicència urbanística atorgada per la Junta de Govern Local en data 15 de maig de 2014.

La resolució del procediment sancionador és ferma en via administrativa i contra la mateixa l'interessat va interposar un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona, PO 47/2019. En aquest procediment contenciós administratiu es va tramitar peça separada de mesures cautelars i es va dictar auto 83/19 pel qual es va denegar la suspensió cautelar de l'acte impugnat.

L'article 217 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, disposa que "*s'aplica una reducció del 80% de la quantia de la sanció pertinent en el cas dels responsables de la comissió d'una infracció urbanística que, abans que la resolució per la qual finalitzi el procediment de protecció de la legalitat urbanística pertinent sigui ferma en via administrativa, restaurin voluntàriament la realitat física o jurídica a l'estat anterior a l'alteració, mitjançant les operacions materials i jurídiques pertinents. En el cas que la restauració sigui només parcial, es modula la reducció en proporció al grau de restauració assolit*".

Aquest precepte es desenvolupa reglamentàriament a l'article 142.1 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*, el qual

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

disposa que *“en qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de la multa corresponent, les persones que assumeixin l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i d'indemnitzar els danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció corresponent, tenen dret a la reducció de la multa que els pertocaria d'acord amb els articles precedents en les condicions següents:*

a) Del 80%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.

b) Del 60%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni l'execució forçosa de la sanció”.

Aquests preceptes preveuen el dret dels responsables de la comissió d'una infracció urbanística a que se'ls apliqui una reducció de l'import d'una multa imposada com a sanció, però l'aplicació d'aquesta reducció no determina la necessitat de tramitar novament el procediment sancionador i tornar a realitzar la instrucció corresponent respecte dels fets produïts, la qualificació de la infracció corresponent a aquests fets o la quantificació de la sanció corresponent a la infracció comesa.

El procediment per aplicar aquesta reducció està previst a l'article 142.3 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*, ja sigui d'ofici o a través de la sol·licitud d'acollir-se a aquest benefici efectuada per l'interessat. En aquest darrer cas, l'interessat ha de presentar la sol·licitud corresponent i el programa de restauració voluntària, per a la seva aprovació en els termes de l'article 123.

En el marc del procediment de protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat (expedient en paper 0614-3004/2014 - expedient digital X2019005734) es va ordenar per Decret d'alcaldia núm. 724/2014, de 5 de setembre, l'execució de la mesura de restauració ordenada consistent en l'enderroc de les obres de construcció del garatge soterrani a la finca de l'avinguda s'Agaró, 135, amb adequació del mateix a la llicència urbanística atorgada per la Junta de Govern Local en data 15 de maig de 2014, i la reposició de la finca al seu estat inicial en relació a l'excés d'ocupació del subsòl. Davant de l'incompliment del recorrent per Decret d'alcaldia núm. 121/2017, de 16 de febrer, es va acordar dur a terme la seva execució forçosa a través de la seva execució subsidiària, i per Decret d'alcaldia 2019DECR000623, de 15 d'octubre de 2019, es va aprovar el projecte d'enderroc subsidiari

Abans que l'Ajuntament dugués a terme l'execució subsidiària, en data 26 de novembre de 2019, amb registre d'entrada E2019018638, l'interessat va sol·licitar acollir-se als beneficis de l'article 142 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig* per obtenir la reducció de la multa imposada en el procediment sancionador, i a aquests efectes va sol·licitar llicència urbanística per a l'execució de les obres de restauració ordenades i va aportar programa de restauració voluntària. Aquesta sol·licitud de llicència i programa de restauració voluntària va obrir l'expedient administratiu de llicència urbanística X2019008544.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

En el marc del referit expedient, per acord de la Junta de Govern Local d'11 de desembre de 2019 es va atorgar al senyor [REDACTED] llicència urbanística per a l'execució de la mesura de restauració ordenada per Decret d'alcaldia núm. 724/2014, de 5 de setembre. S'indicava expressament a l'acord que la mesura de restauració s'havia d'executar de conformitat amb el projecte tècnic aprovat per la Junta de Govern Local en data 15 d'octubre de 2019 i de conformitat amb el programa de restauració voluntària presentat, que es va aprovar pel mateix acord de la Junta de Govern Local d'11 de desembre de 2019.

Una vegada es va verificar pels serveis tècnics municipals que l'obra executada en base a la llicència d'obres atorgada no s'havia executat totalment en els termes del projecte aprovat el 15 d'octubre de 2019, per acord de la Junta de Govern Local de 16 de setembre de 2020 es va declarar l'incompliment del programa de restauració voluntària, acord que és ferm en via administrativa.

Atès que en base als informes tècnics es considerava que la restauració havia estat parcial, per acord de la Junta de Govern Local de 4 de novembre de 2020 es va declarar, prèvia audiència a l'interessat, que s'havia assolit un grau de restauració del 20,20%. Aquest acord, notificat a l'interessat en data 7 de novembre de 2020, també és ferm en via administrativa.

S'ha seguit el procediment administratiu corresponent per aplicar la reducció de la sanció urbanística en els termes establerts a l'article 142 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*. Aquest procediment (i) es va iniciar amb la sol·licitud de l'interessat efectuada en data 26 de novembre de 2019 acompanyada del corresponent programa de la restauració voluntària i de la corresponent sol·licitud de llicència d'obres; (ii) es va adoptar acord d'aprovació del programa de restauració voluntària i d'atorgament de la llicència; (iii) un cop l'interessat va manifestar la finalització de les obres, es va verificar que les obres no s'havien executat totalment conforme al projecte aprovat i es va adoptar acord declarant l'incompliment del programa de restauració voluntària; (iv) es va adoptar acord determinant el grau de restauració assolit amb les obres de restauració executades, prèvia audiència a l'interessat; i (v) es va adoptar acord d'aplicació de la reducció, proporcional al grau de restauració.

L'acord del ple de 25 de novembre de 2020 objecte del present recurs de recurs de reposició, pel qual s'acorda aplicar una reducció de la sanció imposada per acord del Ple de 14 novembre de 2018 per restauració voluntària parcial, no està viciat de nul·litat de conformitat amb l'article 47.1 e) de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*, en tant que no existeix manca total i absoluta del procediment legalment establert ja que s'ha seguit el procediment establert per aplicar la reducció en els termes de l'article 142 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*

En el recurs de reposició el recurrent al·lega, en segon lloc, que s'apliqui una reducció del 80% en tant que al·lega que la restitució es va produir el setembre de 2016, abans de l'inici del procediment sancionador, amb l'execució dels treballs necessaris per ajustar el garatge a la llicència concedida.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

En el marc del procediment de protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat (expedient en paper 0614-3004/2014 - expedient digital X2019005734) ja es va resoldre que no s'havia acreditat el compliment de la mesura de restauració en els termes ordenats per Decret d'alcaldia núm. 724/2014, de 5 de setembre, la qual cosa va motivar l'inici de l'execució forçosa d'aquesta mesura de restauració. Així mateix, en contradicció amb el que ara manifesta, el propi interessat va sol·licitar el 26 de novembre de 2019 llicència urbanística per executar voluntàriament la mesura de restauració i va presentar programa de restauració voluntària.

L'execució de les obres de restauració es va iniciar amb posterioritat a l'atorgament de la llicència d'obres i l'aprovació del programa de restauració voluntària per acord de la Junta de Govern Local d'11 de desembre de 2019, assolint amb aquesta execució un grau de restauració parcial del 20,20%.

En tant que l'interessat va sol·licitar acollir-se als beneficis de l'article 142 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*, en data 26 de novembre de 2019, moment en el que la resolució sancionadora ja era ferma en via administrativa però no s'havia ordenat l'execució forçosa de la sanció, només podia optar a una reducció del 60% de la sanció si hagués assolit un grau de restauració del 100%. No obstant, com que va assolir un grau de restauració parcial, l'acord del ple de 25 de novembre de 2020 aplica correctament una reducció de la sanció proporcional, de conformitat amb l'article 142.2 del *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig*.

En relació amb la suspensió de l'execució de l'acte recorregut, l'article 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa el següent:

"1. La interposició de qualsevol recurs, excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, no suspèn l'execució de l'acte impugnat.

2. No obstant el que disposa l'apartat anterior, l'òrgan a qui competeix resoldre el recurs, amb la ponderació prèvia, suficientment raonada, entre el perjudici que causaria a l'interès públic o a tercers la suspensió i l'ocasionat al recurrent com a conseqüència de l'eficàcia immediata de l'acte recorregut, pot suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte impugnat quan concorrin alguna de les circumstàncies següents:

a) Que l'execució pugui causar perjudicis de reparació impossible o difícil.

b) Que la impugnació es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret que preveu l'article 47.1 d'aquesta Llei.

3. L'execució de l'acte impugnat s'entén suspesa si, un cop transcorregut un mes des que la sol·licitud de suspensió hagi tingut entrada en el registre electrònic de l'Administració o l'organisme competent per decidir sobre aquesta, l'òrgan a qui competeix resoldre el recurs no ha dictat i notificat resolució expressa sobre això. En aquests casos, no és aplicable el que estableix l'article 21.4, segon paràgraf, d'aquesta Llei

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

4. *En dictar l'acord de suspensió es poden adoptar les mesures cautelars que siguin necessàries per assegurar la protecció de l'interès públic o de tercers i l'eficàcia de la resolució o l'acte impugnat.*

Quan de la suspensió es puguin derivar perjudicis de qualsevol naturalesa, aquella només produeix efectes amb la prestació prèvia de caució o garantia suficient per respondre'n, en els termes establerts per reglament.

La suspensió s'ha de prolongar després que s'hagi esgotat la via administrativa quan, havent-ho sol·licitat prèviament l'interessat, existeixi una mesura cautelar i els efectes d'aquesta s'estenguin a la via contenciosa administrativa. Si l'interessat interposa un recurs contenciós administratiu, en què sol·licita la suspensió de l'acte objecte del procés, la suspensió s'ha de mantenir fins que es produeixi el pronunciament judicial corresponent sobre la sol·licitud".

En contra del que manifesta el recurrent, no s'ha produït la suspensió automàtica prevista a l'article 117.3 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*, atès que no ha transcorregut un mes des de la sol·licitud de suspensió sense que l'òrgan competent hagi dictat i notificat resolució expressa al respecte.

Cal tenir present que l'acord del Ple de 25 de novembre de 2020 no constitueix un acord d'imposició d'una sanció urbanística sinó que constitueix un acte favorable a l'interessat pel que s'aprova la reducció de la sanció imposada.

La suspensió sol·licitada seria només fins a la resolució del recurs de reposició, sense que l'interessat hagi sol·licitat en el seu escrit que els efectes de la suspensió es mantinguin després d'esgotar la via administrativa. Per tant, si es dicta i notifica resolució del recurs de reposició abans que hagi transcorregut un mes des de la data en que l'administració municipal va rebre la sol·licitud de suspensió (el termini finalitza el 4 de febrer de 2021), s'ha d'acordar la no suspensió de l'executivitat de l'acte en virtut de l'article 117 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*, en tant que la resolució del recurs de reposició posa fi a la via administrativa i no s'ha sol·licitat la prolongació dels efectes de la suspensió.

En qualsevol cas, procedeix indicar que en el marc de l'expedient de gestió econòmica de la sanció GENE2019002266 i a la vista de la petició ja formulada per l'interessat en data 11 de desembre de 2020 mitjançant registre d'entrada E2020017258, la Junta de Govern Local, en data 30 de desembre de 2020, ha adoptat l'acord que a continuació es transcriu en relació amb la suspensió de la liquidació econòmica corresponent:

Primer.- *Suspendre cautelarment el procediment del cobrament de la liquidació de la sanció núm. SANC 2020 000012L d'import 52.640,12€, amb interrupció del termini de prescripció de la sanció establert a l'article 227.3 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*

Segon.- *La suspensió cautelar acordada en l'apartat anterior s'aixecarà quan es verifiqui qualsevol dels següents supòsits:*

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

- a) *Quan es verifiqui que ha transcorregut el termini legalment establert sense que interessat hagi interposat un recurs contenciós administratiu.*
- b) *Quan interposat el recurs contenciós administratiu, no hagi sol·licitat en el mateix tràmit la suspensió cautelar de la resolució impugnada.*
- c) *Quan l'òrgan judicial es pronunciï sobre la suspensió cautelar sol·licitada.*

Tercer.- *Notificar el present acord amb els advertiments processals de rigor als interessats".*

Vist l'informe jurídic de data 8 de gener de 2021.

En exercici de les competències atorgades per l'article 222.1 b) *del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost*, el Ple de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

ACORDA:

Primer. Desestimar el recurs de reposició interposat contra l'acord del Ple de 25 de novembre de 2020, pel qual es va aprovar aplicar una reducció de la sanció urbanística imposada per acord del Ple de 14 novembre de 2018 per restauració voluntària parcial.

Segon. No suspendre l'executivitat de l'acte recorregut, en virtut de l'article 117 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*, si bé procedeix informar a l'interessat que en el marc de l'expedient de gestió econòmica de la sanció GENE2019002266 i a la vista de la petició ja formulada per l'interessat en data 11 de desembre de 2020, mitjançant registre d'entrada E2020017258, la Junta de Govern Local, en data 30 de desembre de 2020, va acordar la suspensió cautelar del procediment de cobrament de la liquidació de la sanció núm. SANC 2020 000012L d'import 52.640,12 €, en els termes indicats en la referida resolució.

Tercer. Notificar la resolució a les persones interessades.

El **secretari** llegeix la part dispositiva de la proposta.

La **Sra. Montserrat Rovira** es remet a la lectura de la part dispositiva ja que és una qüestió jurídica i no voldria equivocar-se, diu. Fa un resum de les actuacions anteriors que han portar l'expedient al present tràmit.

Votació:

S'aprova per unanimitat dels 17 membres assistents dels 17 que integren el Ple de l'Ajuntament.

4. Assumptes urgents.

No n'hi ha cap



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

5. Precs i preguntes.

La **Sra. Sònia Sánchez** formula els següents prec i preguntes:

- Sobre les queixes del veïns de Politur perquè el carrer principal d'accés està tallat tot i que fa dies que no s'hi treballa. Pregunta com estan les obres.
- Demana posar fanals al pipí can de Platja d'Aro.

La **Sra. Mònica Mir** formula els següents prec i preguntes:

- Trasllada les queixes d'uns veïns de Mont d'Aro per la mala olor dels embornals d'una zona. Demana que es comprovi.
- Proposa la instal·lació d'enllumenat *Led* en el tram de la rotonda de l'ajuntament cap a Cavall Bernat, fins a final de terme, tal i com s'ha fet en l'altre tram fins la Policia. I des de la Policia local fins a final de terme en direcció Sant Feliu, i des de la rotonda dels xais fins a final de terme. També demana que es corregeixi l'hora d'encesa de l'enllumenat que hi ha trams que s'encenen a una hora i altres a una hora diferent.

El **Sr. Joel Masdeu** formula els següents prec i preguntes:

- Diu que encara hi ha enllumenat de Nadal per retirar i pregunta quan es previst fer-ho.
- Demana una solució per les deficiències en l'enllumenat públic.
- Recorda l'incident recent a Cassà amb un gos perillós i demana que es facin controls exhaustius al propietaris de gossos perillosos del nostre municipi.

La **Sra. Pilar Rojas** formula els següents prec i preguntes:

- Reclama instal·lar la finestra única i demana que s'implementi el servei Idcat.
- Sobre les peticions de bonificació de la taxa d'escombraries dels establiments tancats pel covid, pregunta com es procedirà.
- Del poc enllumenat que hi ha al carrer Agarò que provoca risc de caigudes a la vorera en mal estat que hi ha. Demana una solució.

El **Sr. Christian Prat** formula els següents prec i preguntes:

- Sobre el descampat del C/ Tosses, proposa una reunió amb els tècnics de l'ajuntament per desencallar el projecte pendent.
- Sobre una parcel·la del c/ Llémena, que és bruta i en la que hi ha rates de gran tamany que impedeixen als veïns obrir les finestres de casa per por que hi entrin. Diu haver vist vídeos i demana una intervenció d'urgència.

El **Sr. Joan Giraut** diu que insisteix en el tema de les deficiències de l'enllumenat públic. Tot i que reconeix alguna millora diu que les mancances no s'acaben de solventar. Considera molt necessària i urgent la licitació de la nova plica. Proposa un pla d'etapes per fer el canvi de lluminàries a *leds*. També planteja algunes variables de l'actual concessió les quals comenta breument. Finalment comenta el cost del manteniment dels edificis i equipaments municipals, concretament dels desperfectes produïts per desconeguts i si cal una assegurança que ho cobreixi.

El **Sr. Joan Barceló** contesta el següent sobre les qüestions plantejades relacionades amb la seva regidoria:

- Sobre les peticions de bonificacions de la taxa d'escombraries dels establiments que han hagut de tancar, explica que l'ajuntament ha enviat cartes a la Generalitat i al Govern central perquè entén que els hi correspon a ells l'atorgament d'ajuts.
- Explica la roda de premsa conjunta entre els alcaldes de la Vall d'Aro per tractar aquesta qüestió.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

El **Sr. Carles Méndez** contesta el següent sobre les qüestions plantejades relacionades amb la seva regidoria:

- Sobre el pipí-can diu que ho mirarà i ho passarà a l'empresa de manteniment.
- Sobre la lentitud amb que s'està retirant l'enllumenat de Nadal, diu que s'està treballant bé i que el problema de l'enllumenat és que s'ha fet vell i requereix molta inversió que espera que amb el nou contracte es pugui solucionar.
- Quan al control dels gossos perillosos diu que fins ara no tenim cap problema i que el control d'aquests gossos el fa la policia.
- Sobre la parcel·la del C/ Llémèna, diu que cada any s'ha de requerir a la propietat la seva neteja. Diu que ja s'ha actuat per la presència de rates i no només en aquest carrer sinó a tota la urbanització Dalmau.

La **Sra. Montserrat Rovira** contesta el següent sobre les qüestions plantejades relacionades amb la seva regidoria:

- Sobre el tall del carrer principal de Politur, explica que les obres són a punt d'acabar i que només han parat per Nadal.
- Sobre el poc enllumenat que hi ha al carrer Agarò que provoca risc de caigudes a la vorera malmesa, diu que està al cas i que creu que el carrer està inclòs en el pla de voreres però ho ha de comprovar i no sap a quin trimestre toca l'actuació.
- Quant al c/ Tosses, diu que li agradaria solucionar-ho però és un tema molt complicat. Explica que el carrer està dintre d'un polígon d'actuació pendent d'actuar-hi, amb problemes registrals per esbrinar els propietaris, tot això provoca un retard però sembla que a mig termini es podrà abordar la urbanització del carrer.

L'alcalde afegeix les següents consideracions a la informació donada en els intervencions anteriors i contesta qüestions plantejades de la seva competència:

- Sobre les males olors a Mont d'Aro, explica que es tracta d'aigües fecals d'unes cases que no estaven ben connectades a la xarxa i que ja s'han connectat correctament al setembre o a l'octubre de 2020. Però hi ha dos cases que volen que la connexió la pagui l'empresa d'aigües quan els hi correspon a elles sufragar el cost d'instal·lar un sifó que evitaria la mala olor.
- Sobre el retard en la retirada de l'enllumenat de Nadal diu que es deu a que d'acord amb l'associació de comerciants i empresaris, es va decidir deixar el del centre fins el 14 de febrer, per Carnaval, per aprofitar les visites en els caps de setmana però no ha pogut ser. La resta es va retirant.
- Sobre el control dels gossos perillosos diu que la policia fa actuacions i que s'han retirat entre 6 i 10 gossos a propietaris que no els tenien en regla. Diu que és una feina continuada que es va fent.
- Sobre els establiments que han hagut de tancar pel covid, recorda que el Ple va adoptar acords al respecte. Ara, ens hem trobat -diu- que hi ha establiments, com els d'oci nocturn amb una orde de tancament i per això demanen el prorrateig de la taxa, un cop comprovat s'aprova, però hi ha establiments com alguna discoteca que han funcionat com a bar musical i aquests han tingut obert i s'està estudiant. També informa sobre la roda de premsa dels alcaldes de la zona.
- Sobre les deficiències de l'enllumenat públic, diu que s'ha encarregat un estudi a través de la central de compres de l'ACM i ja s'hi està treballant. L'objectiu es passar-ho tot a tecnologia Led i també fer inversió en rases i obra civil. L'import estimat és d'uns 400.000.-€. Quant a la part de manteniment dels edificis públics diu que s'ha de valorar si convé separar-la de la plica.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170486_2021_902686
Data d'impressió: 18/03/2021 11:23:31
Pàgina 23 de 23

SIGNATURES
1.- TCAT P Tomàs Soler Navarro - DNI [REDACTED] (Secretari), 18/02/2021 12:04



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió quan són tres quarts de nou de la nit, i perquè quedi constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, estenc aquesta acta que signa el Sr. Alcalde i que certifico amb la meua signatura.

Vist i plau
L'alcalde

El secretari