



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

ORDENANÇA REGULADORA DE L'ÚS PRIVATIU COMERCIAL DE LA VIA PÚBLICA PER OCUPACIÓ TEMPORAL.

Tradicionalment l'ajuntament ha autoritzat l'ús privatiu de la via pública a aquells comerços i establiments de restauració que hi confronten per tal d'ampliar la seva oferta i els seus serveis a les ciutadanes i ciutadans i a la clientela en general.

Aquest ús requereix que hi hagi unes normes mínimes que facin possible la convivència en el mateix espai de vianants i usuàries i usuaris dels establiments. Així com mantenir una certa línia estètica compatible i que no impedeixi el lliure ús de la via pública quan els locals són tancats.

Es tracta en definitiva, de fer possible a un temps l'ús comú general de la via pública amb l'ús privatiu d'aquesta a favor dels establiments comercials i de restauració existents en el municipi de tal manera que els dos usos esmentats no s'excloquin entre ells.

Article 1

Objecte

Aquesta ordenança té per objecte regular l'ús privatiu per ocupació comercial i/o de restauració temporal de la via pública, que no comporti transformació del domini públic, quedant-ne excloses les fires artesanals i les activitats municipals, i les ocupacions dels serveis públics, entre altres.

Article 2

Via pública

Als efectes d'aquesta ordenança s'entén per via pública els vials i espais destinats a donar accés a les propietats, establint la seva comunicació i relació, i que els plans urbanístics vigents recullen dins els sistemes generals o locals de comunicació. La via pública a ocupar haurà d'estar completament urbanitzada.

Comprèn tant els espais d'us públic de titularitat pública com privada, si be en el darrer cas no estaran subjectes a taxa però sí a autorització.

S'exclou el Passeig Marítim i la Platja que estan regulats per l'Ordenança d'Us de les Platges de Castell-Platja d'Aro i S'Agaró.

S'exclouen les galeries comercials de titularitat privada que no confronten directament amb vies de titularitat pública, que estan regulades pels estatuts de la comunitat de propietaris respectiva, i la legislació sectorial a l'efecte.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Article 3

Definicions

Els diferents conceptes d'aquesta ordenança s'han d'entendre d'acord amb allò que disposa la legislació sectorial corresponent.

Vianant

S'entén per vianant qualsevol persona usuària de la via pública, sigui caminant amb o sense bosses de mà, amb elements per permetre la mobilitat de persones amb mobilitat reduïda, cotxets d'infants, o altres elements necessaris per a la mobilitat.

Article 4

Finalitats

Les finalitats són:

- a) Garantir que l'ús privatiu de la via pública no pertorbi l'ús a que tenen un dret general totes i tots els usuaris.*
- b) Afavorir una imatge de conjunt de la via pública que tingui una estètica agradable, sense elements que en pertorbin l'ús general.*
- c) Garantir una continuïtat en la línia de passeig de vianants per la via pública, evitant que aquests deixin d'arribar a tots els llocs per una incomoditat en l'ús de la via provocat per l'aprofitament privatiu.*

Article 5

Àmbit d'aplicació

S'estén a totes les voreres o zones destinades a vianants, així com als vials destinats al transit o estacionament de vehicles, del municipi amb les quals confronti un local comercial o de restauració i que tinguin l'amplada suficient per a permetre la convivència de l'ús privatiu i l'ús comú general, o la possibilitat d'establir rutes alternatives suficients.

Article 6

Subjectes

Poden sol·licitar l'ús privatiu d'una part del domini públic municipal destinat a voreres o zones de vianants:

- a) Tots els titulars de negocis amb títol habilitant que confrontin en planta baixa amb la via pública i que vulguin ampliar la seva oferta a la via pública, siguin de restauració o de venda.*
- b) Els artistes que vulguin exercir a la via pública.*



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

c) Aquells negocis ubicats al municipi que vulguin repartir publicitat en mà.

Article 7

Règim administratiu

Qui vulgui fer un ús privatiu de la via pública regulat per la present ordenança, haurà de sol·licitar-ho prèviament per escrit a l'ajuntament, adjuntant un esquema de com vol fer la ocupació, amb una descripció dels elements que vol utilitzar en la ocupació, en el moment de màxima ocupació, d'acord amb els criteris aprovats en cada moment per la Junta de Govern Local, la zona a ocupar serà fixada per la Junta de Govern Local en els criteris d'ocupació i senyalitzada pels serveis tècnics municipals.

Les llicències es concediran per a l'any natural en que han estat sol·licitades, independentment que l'ús que se'n faci sigui anual o parcial.

Les llicències estaran subjectes a les taxes o preus públics establerts per les ordenances fiscals vigents.

Per aquelles ocupacions reiterades anualment en el mateix format i en les mateixes condicions la llicència es renovarà automàticament de forma automàtica, llevat que hi hagi qualsevol canvi en la superfície, elements d'ocupació, titularitat de l'activitat, o qualsevol modificació en les condicions de la llicència, o en la normativa aplicable, en qualsevol d'aquests darrers casos caldrà fer una nova sol·licitud, que si ve motivada per un canvi normatiu serà comunicat als interessats.

No podrà ser titular la llicència, perís o autorització per l'ocupació o utilització de domini pública, ni es produirà la renovació de les llicències si estan concedides sense que s'acrediti que l'interessat es troba al corrent del compliment de totes les obligacions tributàries amb aquest Ajuntament, llevat que aquests trobant-se pendents de pagament tinguin concedit, a la vegada ajornament o fraccionament.

Tampoc podrà obtenir la llicència d'ocupació de la via pública si l'activitat econòmica no està degudament autoritzada per la Junta de Govern Local o estigui pendent de Control periòdic.

Article 8

Activitats artístiques

La Junta de Govern Local podrà autoritzar aquelles activitats que es sol·licitin i que no pertorbin l'ús comú general de la via pública, en espais on no afectin



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

negativament l'activitat comercial, en tot cas l'horari es fixarà en la llicència en funció de l'activitat a realitzar i de les possibles molèsties, serà com a màxim de 17 a 24 hores.

Article 9

Publicitat en mà

Es podran autoritzar aquelles activitats que disposin de títol habilitant en el municipi.

La Junta de Govern Local podrà autoritzar un màxim de dues persones per llicència atorgada, subjecte a l'autoliquidació de la taxa, assignant-los l'espai on poden fer l'activitat, que serà d'acord amb els criteris que estableixi en cada moment.

En tot allò que no disposi la present ordenança, aquesta activitat vindrà regulada per la normativa de publicitat dinàmica vigent.

L'horari es fixarà en la llicència, essent en tot cas:

- Activitats recreatives musicals: a partir de les dotze de la nit i fins un màxim d'una hora abans del límit d'obertura del local publicitat. La publicitat haurà de ser lliurada en mà als destinataris.*
- Altres activitats: de 19 a 22 hores.*

Article 10

Ocupació comercial de la via pública

Locals de restauració

Subjectes: *Es podran autoritzar aquells, que tenint títol habilitant vigent permeti el mateix ús a l'interior del local, i que presentin la sol·licitud .*

Espai: *Podran ocupar en amplada la mateixa de la façana del local en planta baixa confrontant a la via pública a ocupar, excepcionalment s'autoritzaran amplades superiors si tota la façana és de la mateixa propietat o del mateix llogater, de forma ininterrompuda i s'acredita que no hi ha perjudici de tercers, i en llargada, depenent de l'amplada de la vorera, i d'acord amb els senyals marcats a cada vorera per la inspecció municipal, seguint els criteris establerts per la Junta de Govern Local.*

En cap cas es podrà interrompre el trànsit de vianants.

Les alineacions de l'espai a ocupar seran fixades per la Junta de Govern Local.

Elements: *Els elements d'ocupació hauran de ser desmuntables de manera que es puguin retirar de la via pública (vorera i calçada).*



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

La Junta de Govern Local podrà requerir la retirada dels elements d'ocupació, per part del llicenciatari, en el termini atorgat, en cas que el local romangui tancat.

Els elements es podran fixar al terra quan sigui necessari, prèvia autorització pels serveis tècnics municipals d'urbanisme.

Els elements d'ocupació hauran d'estar correctament instal·lats a partir de les 10 hores tots els dies de la setmana amb l'objectiu que l'espai públic presenti una imatge agradable a les persones usuàries.

Els elements autoritzats són els següents, d'acord amb els criteris fixats per la Junta de Govern Local, en el seu moment:

- a) Taules i cadires.*
- b) Ombrel·les, tendals o sistemes de para-sol.*
- c) Cartelleres (solament s'autoritzen les del propi local que fa l'ocupació).*
- d) Jardineres .*
- e) Paravents.*
- f) Estufes, previ informe dels serveis tècnics municipals.*
- g) Tarimes per anivellar el terra, que hauran de disposar de llicència d'obres, prèvia presentació del projecte corresponent. Les tarimes per anivellar la calçada amb la vorera hauran de complir els criteris fixats per la Junta de Govern Local en el seu moment.*
- h) Qualsevol altre element haurà de ser autoritzat específicament a la llicència i tenir relació directa amb el local que l'empara.*

La regulació de les taules i aforament en locals de restauració es el següent:

- Les zones de públic assegurat en locals de les Classes I, II i III (Bar amb degustació, Bar i Bar Restaurant) podran tenir una ocupació màxima duna persona per 1m².*
- Les zones de públic assegut en locals de les Classes IV, V, VI (Restaurant, Bars musicals i discoteques, entre elles) podran tenir un màxim d'una persona per 1,2 m².*

Mai podrà ser superior de l'establert per l'Article 18, Apartat 2: Condicions d'higiene i salubritat de l'ordenança reguladora de les condicions d'establiments públics.

Article 11

Ocupació comercial de la via pública Locals de venda minorista



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Subjectes: S'autoritzaran aquells, que tenint títol habilitant vigent, els permeti el mateix ús a l'interior del local, i que presentin la sol·licitud.

Espai: Podran ocupar en amplada la mateixa de la façana del local en planta baixa confrontant a la via pública a ocupar, excepcionalment s'autoritzaran amplades superiors si tota la façana és de la mateixa propietat i s'acredita que no hi ha perjudici de tercers, i en llargada, depenent de l'amplada de la vorera, i d'acord amb els senyals marcats a cada vorera per la inspecció municipal, seguint els criteris establerts per la Junta de Govern Local.

Les alineacions de l'espai a ocupar seran fixades per la Junta de Govern Local.

En cap cas es podrà interrompre el trànsit de vianants.

Elements: Els elements d'ocupació hauran de ser mòbils de manera que es puguin retirar de la via pública quan convingui, i es retiraran quan el local la llicència del qual l'empara estigui tancat. Els elements es podran fixar al terra quan sigui necessari, prèvia autorització pels serveis tècnics municipals d'urbanisme.

Els elements autoritzats són els següents d'acord amb els annexos:

- a) Expositors
- b) Tendals
- c) Cartelleres (solament s'autoritzen les del propi local que fa l'ocupació).
- d) Paravents.
- e) Qualsevol altre element haurà de ser autoritzat específicament a la llicència i tenir relació directa amb el local que l'empara.

Article 12

Artistes

Subjectes: La Junta de Govern local podrà autoritzar aquells que presentin la sol·licitud i autoliquidació de la taxa, i que per les característiques de l'activitat no afectin a l'ús general ni l'ús privatiu de la via pública, i la seva activitat sigui considerada d'interès per al municipi.

Espai: Podran ocupar els espais on no hi hagi afectació a tercers i amb una limitació d'espai fixat a la llicència, públic inclòs.

En cap cas es podrà interrompre el trànsit de vianants.

Elements: Els elements d'ocupació hauran de ser mòbils de manera que seran retirats de la via pública quan l'artista no desenvolupi la seva activitat. En cap cas es podran fixar al terra.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Els elements autoritzats són els següents:

- a) Cadires
- b) Cavallets de pintura o dibuix
- c) Faristols
- d) Qualsevol altre element haurà de ser autoritzat específicament a la llicència i tenir relació directa amb l'activitat artística.

Article 13

Críteris estètics

Regulació determinada al Manual Operatiu d'ocupació sobre la via pública del Municipi de Castell-Platja d'Aro vigent el que estableix el tipus de jardineres, tendals, tarimes, paravents, mesures per els diferents tipus del carrer entre altres aspectes tècnics. Qualsevol element que no estigui regulat al manual necessitarà permís previ per part del departament de Serveis Tècnics per que sigui autoritzable.

Article 14

Els locals amb títol habilitant per a espectacles o activitats recreatives de caràcter musical podran fer ús de la via pública si compatibilitzen un títol habilitant d'activitat no musical de restauració, durant l'horari d'exercici de l'activitat de restauració.

Article 15

Títols habitants d'activitats en règim de comunicació, espectacles i activitats recreatives o ambientals.

Els títols habitants seran en cada moment els previstos a la normativa sectorial que els sigui d'aplicació.

Qualsevol llicència d'ocupació de via pública, llevat de les artístiques, ha d'estar emparada per un títol habilitant del local confrontant o publicitat, que es correspongui amb l'ús que es vol fer de l'espai públic, especialment els locals de restauració hauran de tenir títol habilitant que permeti el servei al públic en el local si pretenen posar taules i cadires.

Article 16

Titularitat pública de la llicència

Es prohibeix la cessió de la llicència d'ocupació privativa de la via pública a tercers, llevat dels supòsits de transmissió per qualsevol títol del local o establiment que l'empara, sempre i quan exerceixi la mateixa activitat.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Article 17

Altres elements

En cas que es vulgui instal·lar elements diferents dels que constin a la llicència, caldrà l'autorització prèvia.

Article 18

Règim Sancionador

a) *Infraccions: es classifiquen en lleus, greus i molt greus:*

1. Infraccions lleus:

- a. *Col·locar elements d'ocupació fora de l'espai autoritzat.*
- b. *Sobrepassar en qualsevol moment l'espai autoritzat.*
- c. *Exercir activitats artístiques fora del lloc o horari o excedint l'espai autoritzat.*
- d. *Col·locar elements de forma o mides diferents a les autoritzades.*
- e. *Fer la publicitat fora dels espais assignats a la llicència.*
- f. *Obstaculitzar lleument el pas de vianants (reduir l'espai de pas un 20% o més, fins el 50%).*

2. Infraccions greus:

- a. *Col·locar elements no autoritzats*
- b. *Ocupar una via d'ús públic i de titularitat privada sense llicència.*
- c. *Obstaculitzar greument el pas de vianants (reduir l'espai de pas en un 50% o més, fins el 75%, llevat que impedeixi el pas a persones amb elements per facilitar la mobilitat reduïda o amb cotxets d'infants).*
- d. *Exercir activitats artístiques sense llicència o fora de l'horari autoritzat.*
- e. *Ocasionar danys al mobiliari urbà o la vegetació o voreres públiques.*
- f. *Fer publicitat fora de l'horari autoritzat.*
- g. *Ocupar la via pública amb més clients en proporció dels lavabos i cabines*

3. Infraccions molt greus:

- a. *Ocupar la via pública sense llicència o amb la llicència caducada o retirada.*
- b. *No disposar de la llicència innòcua o ambiental que empari la ocupació.*
- c. *Obstaculitzar molt greument el pas de vianants (reduir l'espai en un 75 % o més, o de forma que s'impedeixi el*

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

pas a persones amb elements per facilitar la mobilitat reduïda o amb cotxets d'infants).

- d. Ocupar la via pública amb elements fixos, no autoritzats.*
- e. Repartir publicitat sense llicència o per part de més persones de les autoritzades.*

*b) **Sancions:** S'estableix el règim de sancions previst a l'article 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Regim Local, amb les seves actualitzacions vigents en el moment d'imposar-les, o en el seu cas la norma que la substitueixi.*

*c) **Mesures cautelars:** Durant la instrucció de l'expedient sancionador es podran prendre les mesures cautelars següents:*

- a. Ordenar la retirada dels elements no autoritzats, que sobrepassin l'espai autoritzat o que obstaculitzin o impedeixin la circulació de vianants.*
- b. Ordenar la suspensió de la llicència d'ocupació quan hi hagi infraccions greus o molt greus, amb retirada dels elements d'ocupació.*
- c. Ordenar la retirada de tots els elements d'ocupació quan no es disposi de llicència d'ocupació o llicència innòcua o ambiental que l'empari.*
- d. Ordenar l'execució subsidiària amb càrrec a l'infractor quan aquest no l'executi en el termini màxim de 48 hores des de la notificació.*
- e. Ordenar el cessament immediat de l'activitat artística o del repartiment de la publicitat en mà.*

DILIGÈNCIA: El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 15 de març de 2013, acorda derogar l'Ordenança d'ocupació comercial de la via pública que va ser aprovada en sessió plenària el 13 d'octubre de 1986 i publicada al BOP num. 107 de 4 de setembre de 1986.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquesta Ordenança va ser aprovada per acord de Ple del dia 15 de maig de 2013, acord que va quedar elevat a definitiu a l'empara de l'article 178.1.c) del DL 2/2003, de 28 d'abril. El text d'aquesta Ordenança es va publicar íntegrament en el BOP número 99, de 23 de maig de 2013.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170486_2021_1047010
Data d'impressió: 04/08/2021 08:18:30
Pàgina 10 de 10

SIGNATURES
1.- Isidre Puignero Armengol - [REDACTED] (SIG) (secretari accidental), 03/08/2021 10:59



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 19 d'octubre de 2016 va aprovar inicialment la **primera modificació** d'aquesta Ordenança, acord que va quedar elevat a definitiu a l'empara de l'article 178.1.c) del DL 2/2003, de 28 d'abril . El text de l'esmentada modificació es va publicar íntegrament en el BOP número 26 , de 23 de gener de 2017.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 2019 va aprovar inicialment la **segona modificació** d'aquesta Ordenança, acord que va quedar elevat a definitiu a l'empara de l'article 178.1.c) del DL 2/2003 , de 28 d'abril. El text de l'esmentada modificació es va publicar en el BOP número 86, de 6 de maig de 2019.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 26 de maig e 2021 va aprovar inicialment la **tercera modificació** d'aquesta Ordenança, acord que va quedar elevat a definitiu a l'empara de l'article 178.1.c) del DL 2/2003 , de 28 d'abril. El text de l'esmentada modificació es va publicar en el BOP número 147, edicte 6670 de 3 d'agost de 2021.

El Secretari Acctal

Isidre Puigneró i Armengol