



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

SECRETARIA
EXP.- X2019002938

ORDENANÇA REGULADORA DE LA INSTAL·LACIO D'EQUPS DE SEGURETAT I DE MESURA DEL SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI DE SERVEIS

Exposició de motius

La varietat i densitat de les xarxes de serveis que s'instal·len a la via pública, fa precis de prendre mesures per tal de procurar que se'n facin una utilització equilibrada i racional.

Amb aquest objectiu general com a marc de referència, la Corporació ha considerat que una de les primeres qüestions a resoldre és la regulació de la instal·lació d'aparells de control, de seguretat i de mesura de subministrament domiciliaris de serveis que s'instal·lin, perquè l'actual inexistència de pautes provoca problemes freqüents tant a l'Ajuntament, en tant que se li fa difícil d'inspeccionar els usos de domini públic municipal que s'estan fent amb aquestes instal·lacions, com a les companyies explotadores dels serveis que els motiven, en tant que troben sovint dificultat superiors a les normals per a realitzar la lectura de comptadors o reparar les avaries dels quadres de seguretat.

Article 1.- Els quadres d'aparells de mesura de control i seguretat de habitatges unifamiliars, habitatges aïllats, comerços, activitats industrials, apartaments, edificis plurifamiliars i qualsevol altre punt si es tracta d'usos privats o comunitaris hauran d'instal·lar-se:

- a) Empotrats als murs de tanca.
- b) Empotrat a la façana de l'edifici.
- c) Dins de locals accessibles des d'espais comunitaris integrats a l'edifici.
- d) Dins d'armaris o locals habilitats en el vestibuls dels edificis.

Article 2.- Les construccions per a residències unifamiliars i les residència aparellada tan sols podran optar entre les modalitats establertes als apartats a) i b) de l'article precedent i vindran obligades a col·locar una portella amb tanca normalitzada d'acord amb les normes que tinguin fixades la companyia subministradora corresponent. La portella haurà d'anar enrasada amb la construcció de l'edifici i feta amb materials o tractaments superficials similars

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

als dels murs i parets el mateix de textura opaca, a fi d'evitar que els equip de receptacle siguin visibles des de la via pública.

Article 3.- Les instal·lacions integrades en els murs de tanca no podran modificar les dimensions d'aquesta, d'acord amb el que estigui establert pel vigent Pla General d'Ordenació Urbana.

Article 4.- Les instal·lacions corresponents a edificis plurifamiliars o multiús diferents de les contemplades a l'article 2, hauran d'optar, alternativament, entre les dues modalitats, d'instal·lació assenyalades pels apartats c) i d) de l'article 1.

Article 5.- En la resolució de qualsevol sol·licitud de permís o llicència, l'Ajuntament s'atindrà a més de les regles prescrites per aquesta ordenança, a les normes que tingui fixades, en relació amb la qüestió regulada, la companyia subministradora, sempre que no resultin contradictòries o incompatibles amb aquestes.

Article 6.- Els projectes d'obres de nova planta que es presentin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, hauran de fer referència obligatòria a la ubicació concreta que s'hagi de donar als quadres de comptadors, de control i de seguretat dels subministraments de serveis a l'edifici. En el supòsit que s'hagués omès aquesta indicació, la seva realització està condicionada a la prèvia sol·licitud i obtenció d'una llicència d'obres menors que s'hagués de concedir per a la legalització de l'edifici.

Disposició transitòria.- Totes les residències unifamiliars i aparellades existents hauran d'adaptar a les determinacions d'aquesta ordenança en el termini improrrogable màxim de tres anys.

La manca d'adaptació dins del termini fixat determinarà la qualificació automàtica de les instal·lacions inadaptades com a fora d'ordenació, amb les conseqüències previstes a la legislació urbanística vigent.

Disposició final.- L'entrada en vigor d'aquesta ordenança e produirà el mateix dia de la seva publicació al butlletí Oficial de la Província.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquesta Ordenança es va aprovar per acord de Ple del dia 22 de juny de 1993, acord que va quedar elevat a definitiu a l'empara de l'article 178.1.c) del DL 2/2003, de 28 d'abril. El text d'aquest Reglament es va publicar íntegrament al BOP de Girona núm. 158 de 25 de desembre de 1993